

CASA

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 36.000.000



REF
85249

DORMITÓRIOS
7

SUÍTES
7

VAGAS
6

ÁREA M²
1.389

Condomínio R\$ 2.064/mês IPTU R\$ 3.197/ano

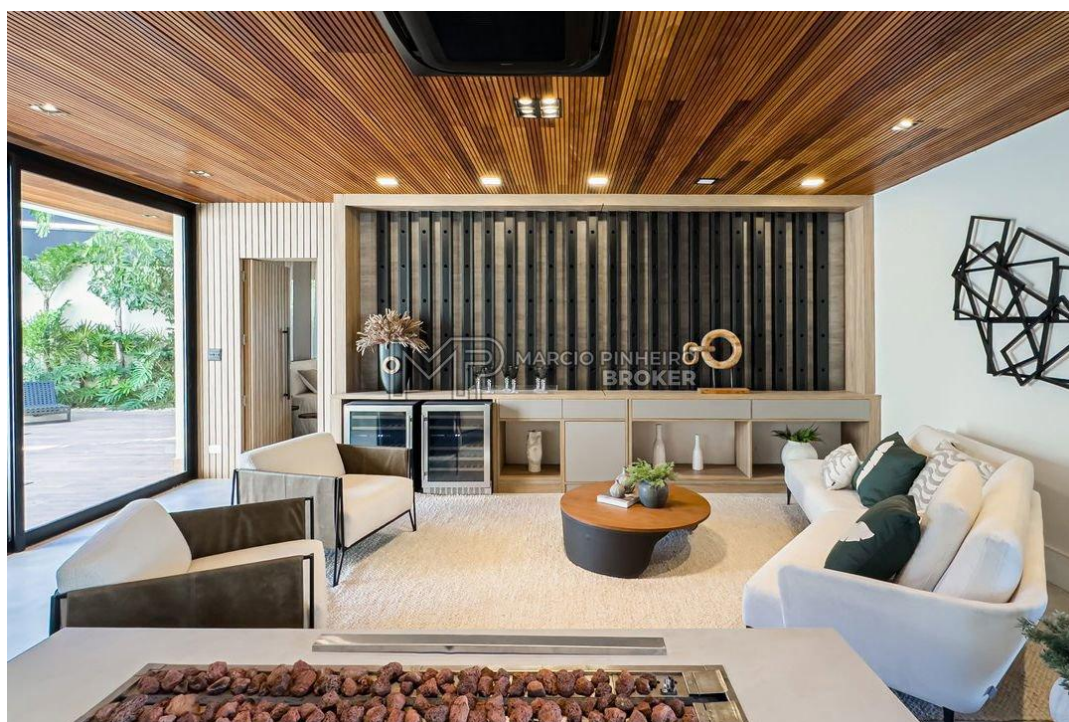
CASA

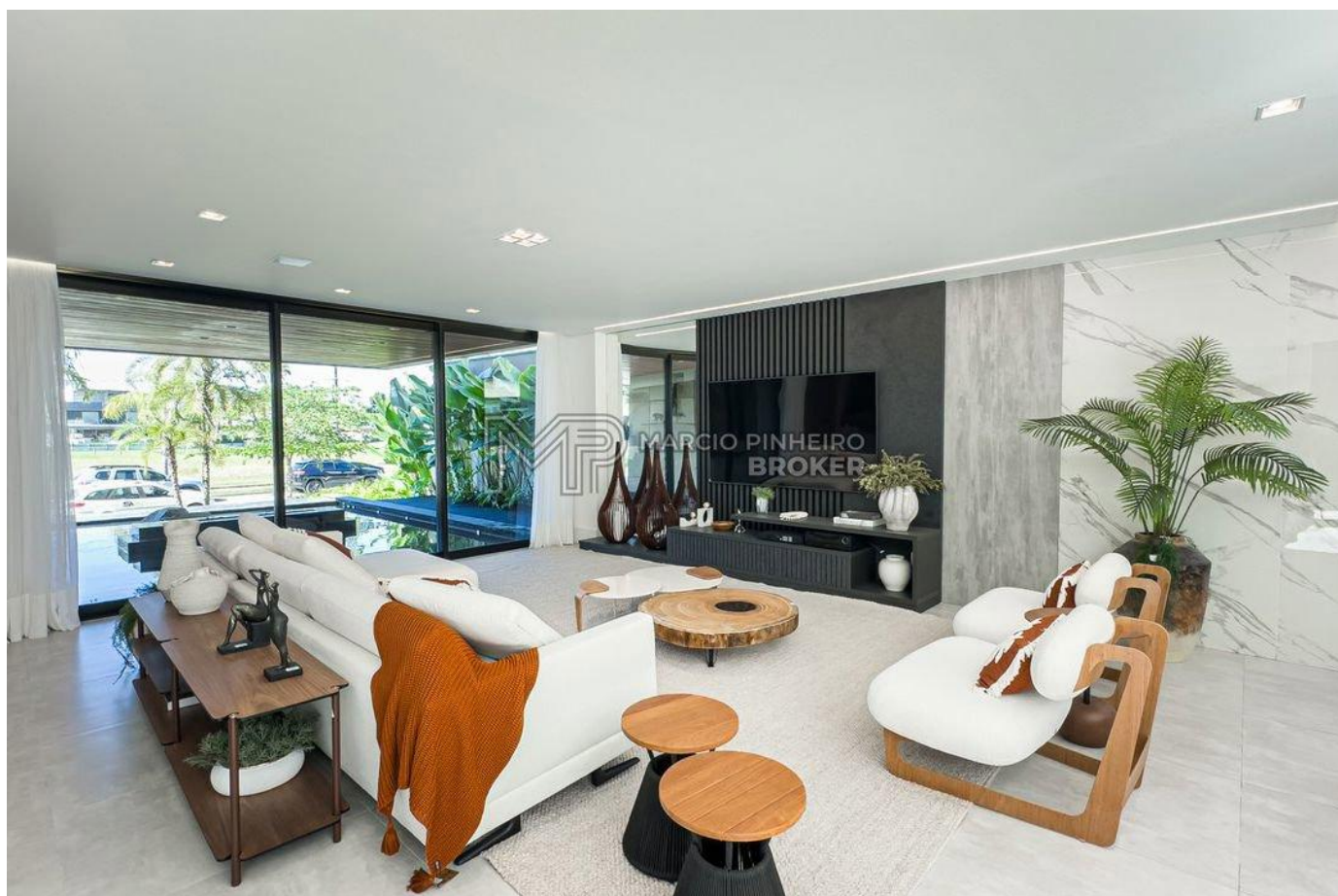
Residência de excepcional padrão com 8 dormitórios, todos em suíte, distribuídos em 1.426 m² de área construída sobre terreno de 1.289 m². A propriedade oferece 8 vagas de garagem cobertas, academia, adega, chopperia, sauna seca, piscina aquecida com telão, hidromassagem, jacuzzi, prainha e espaço gourmet completo com churrasqueira e praça de fogo. Complementam o imóvel elevador privativo, home theater, automação residencial, câmeras de segurança, carregador para carro elétrico, aquecimento à gás em toda a residência, ar-condicionado em ambientes sociais e dormitórios, e apresenta-se finamente mobiliado com área verde generosa.

Localizado no Módulo 16 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, este imóvel integra um dos condomínios mais conceituados do litoral paulista, caracterizado pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A residência representa a escolha ideal para quem busca uma propriedade de excelência, combinando sofisticação, conforto e funcionalidade em um dos endereços mais privilegiados da região.

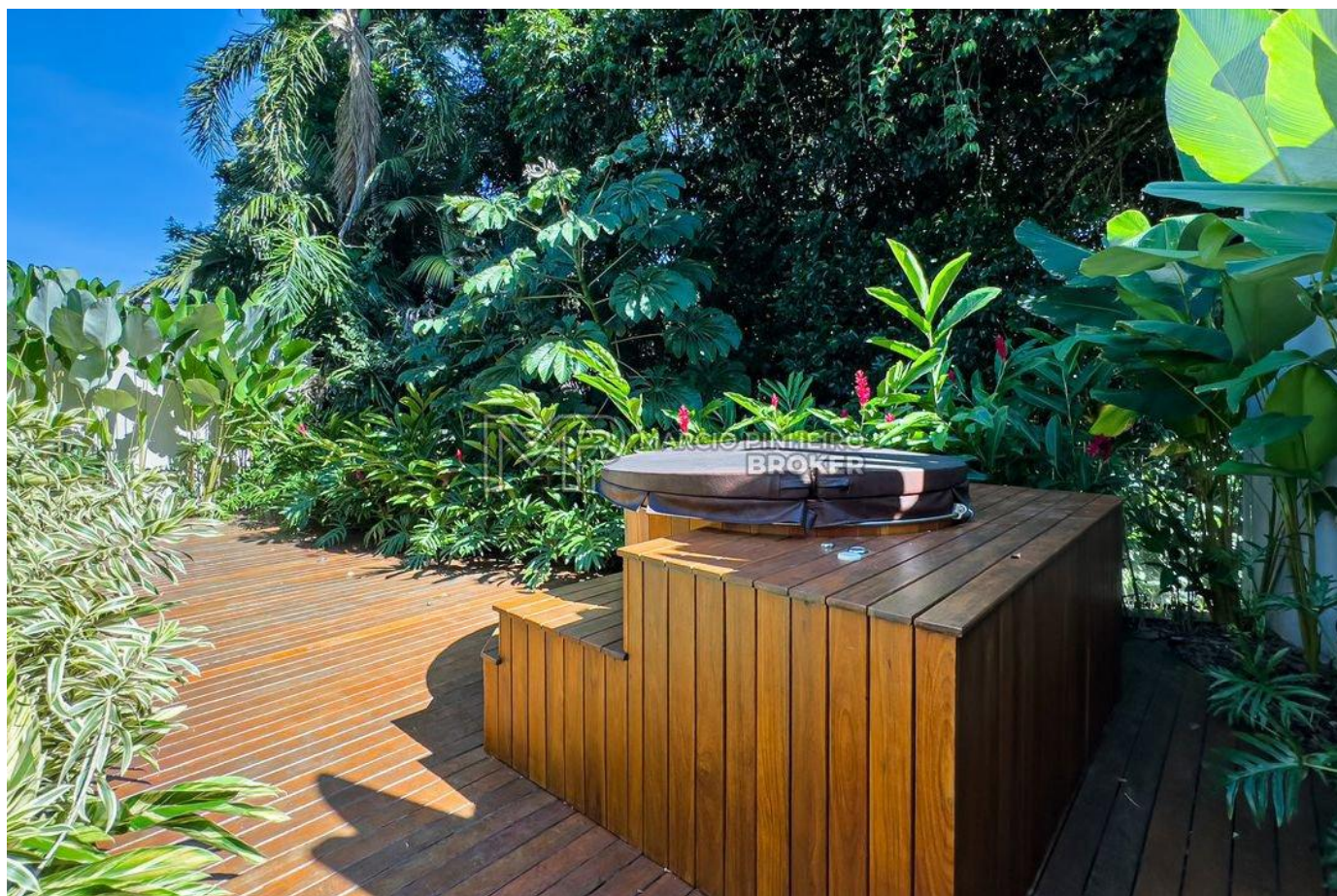
CARACTERÍSTICAS

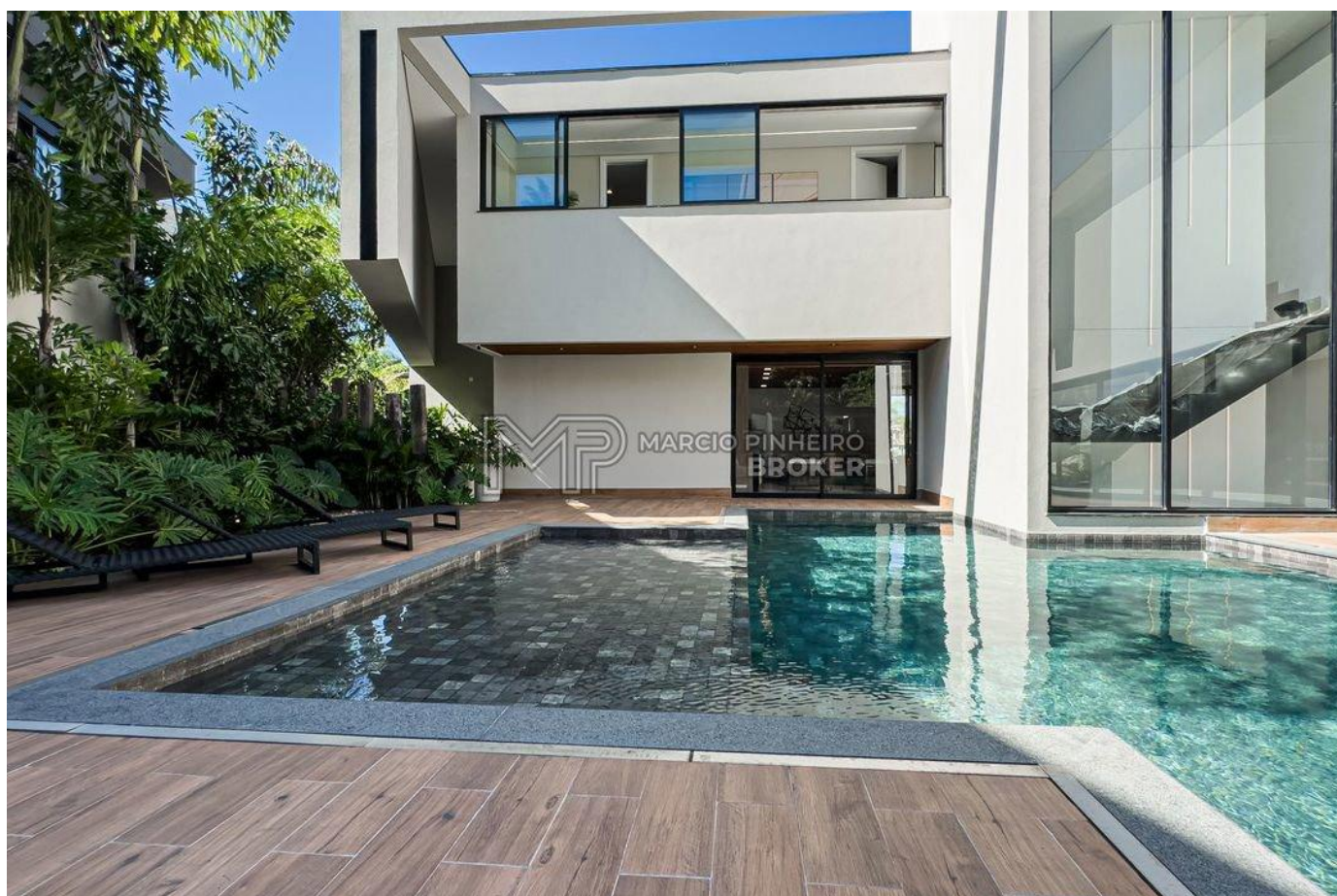
- Academia
- Adega
- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Área Verde
- Automação Residencial
- Câmeras de Segurança
- Carregador para Carro Elétrico
- Chopperia
- Churrasqueira
- Chuveiro aquecido a gas
- Copa Piso Superior
- Dependencia empregada
- Depósito na Garagem
- Elevador
- Espaço Gourmet
- Finamente mobiliado
- Hidromassagem
- Home Theater
- Jacuzzi
- Lavabo
- Piscina Aquecida
- Praça de Fogo
- Prainha
- Recarga Carros Elétricos
- Sauna Seca
- Telão na Piscina



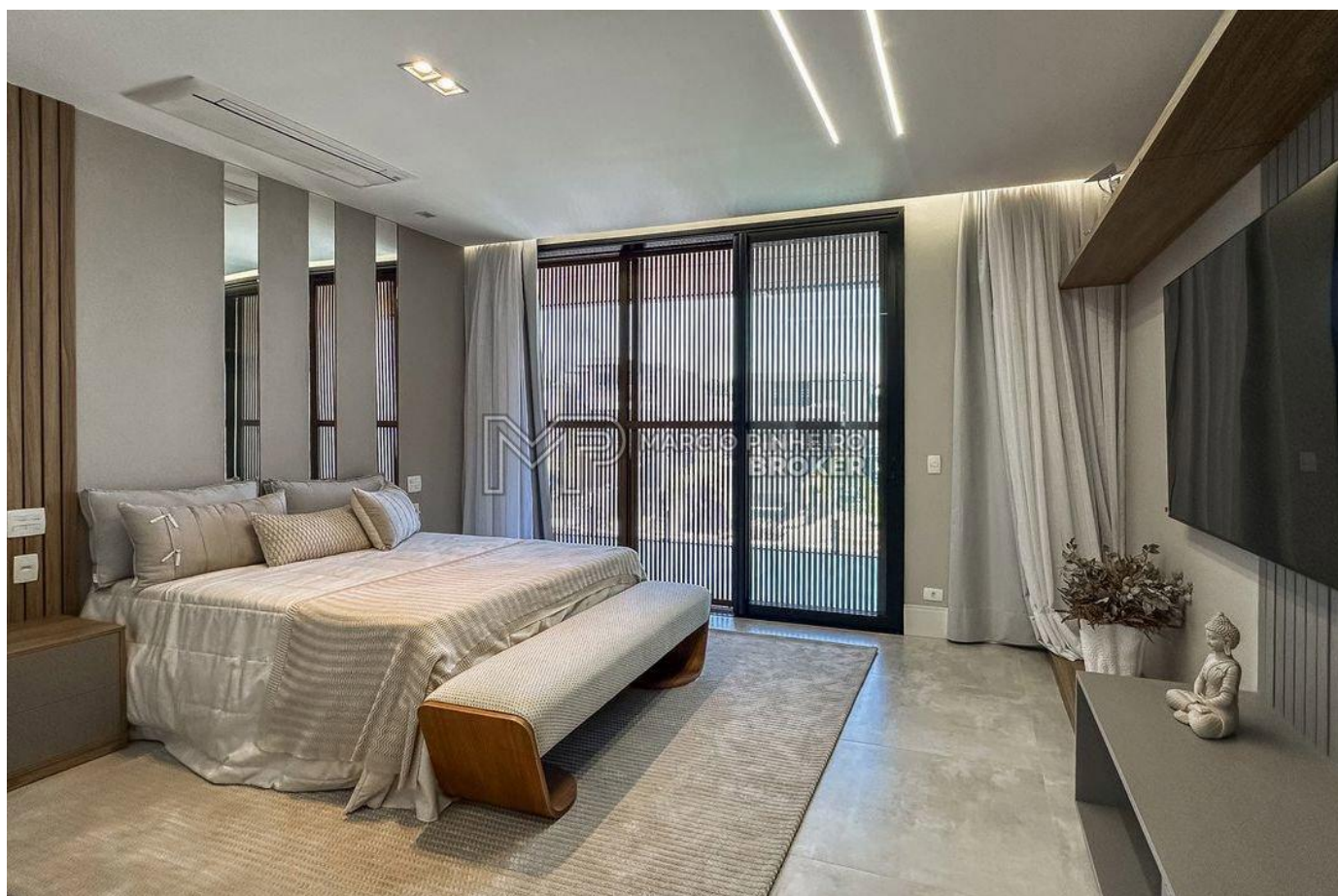


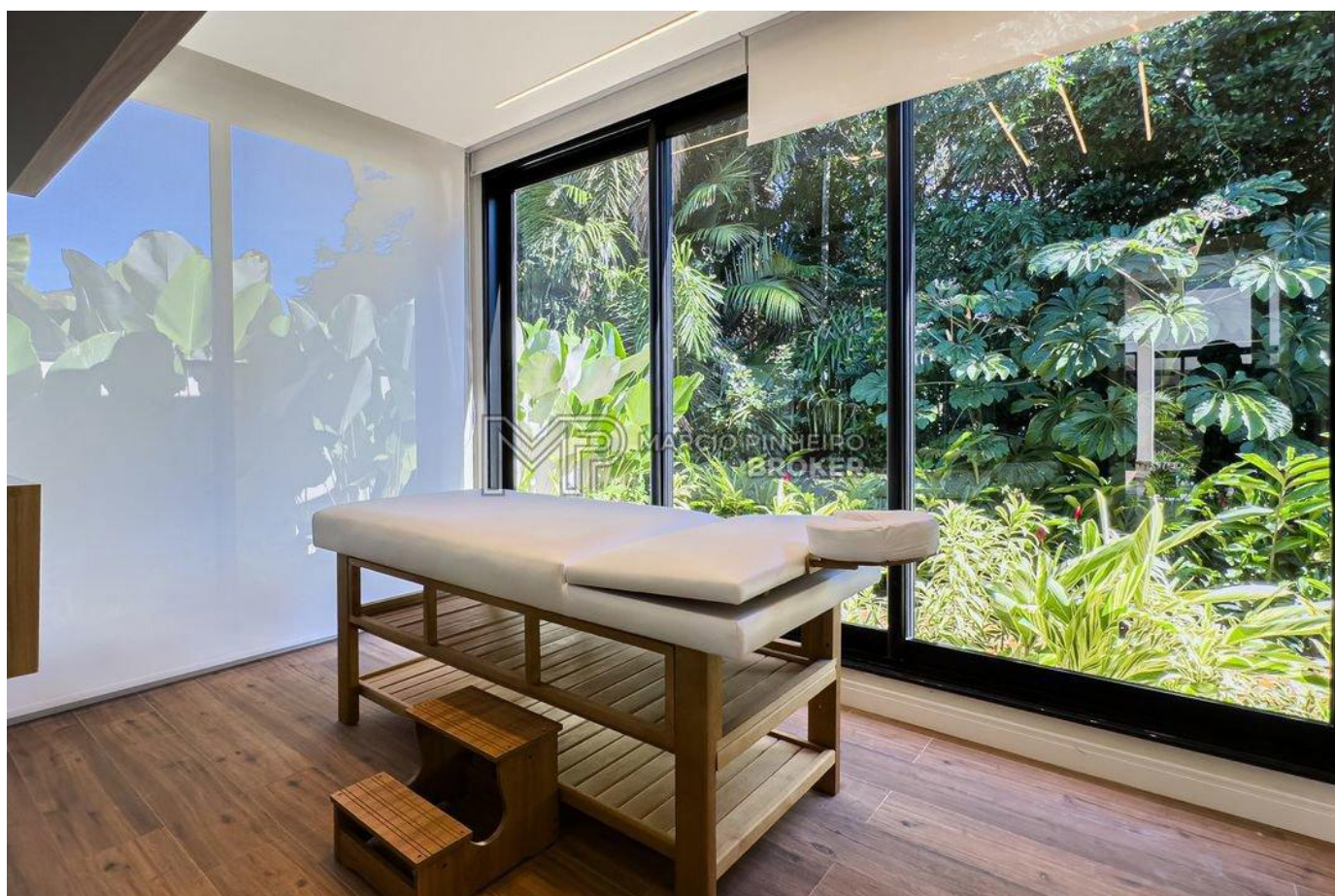


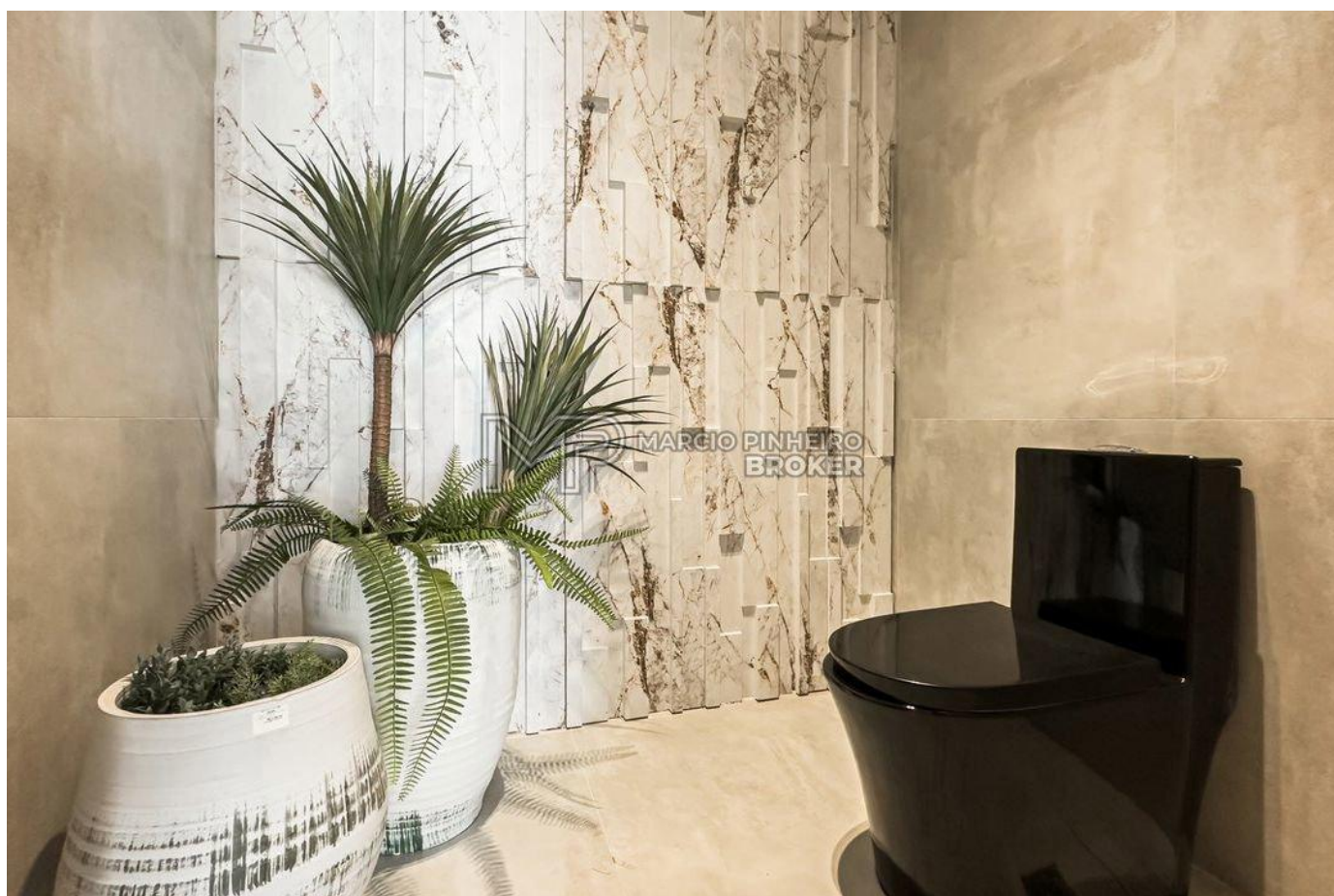
















IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Marcio Flores Pinheiro

CRECI 175904

+55 (13) 97411-9990

marcioflorespinheiro@gmail.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

PINHEIRORIVIERA.COM.BR