

## CASA

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 7.500.000**



**REF**  
49426

**DORMITÓRIOS**  
5

**SUÍTES**  
5

**VAGAS**  
4

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
336

Condomínio R\$ 1.000/mês IPTU R\$ 589/ano

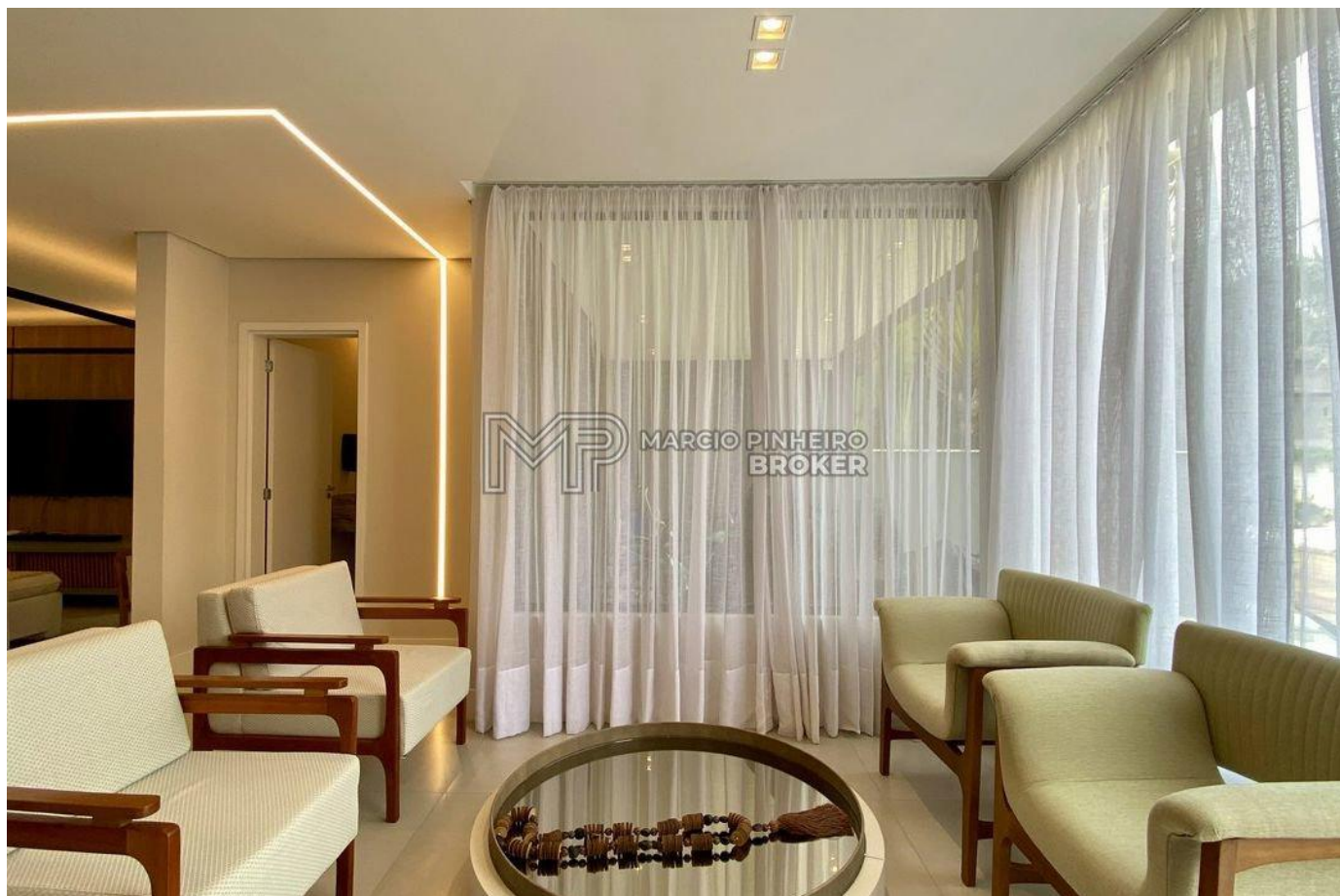
## CASA

Casa de alto padrão com 5 dormitórios, todos em suíte, distribuídos em 300 m<sup>2</sup> de área construída sobre terreno de 405,87 m<sup>2</sup>. A propriedade conta com 2 vagas de garagem cobertas em subsolo, climatização em dormitórios e sala, piscina aquecida, sauna úmida com hidromassagem, espaço gourmet completo com churrasqueira, chopperia e praça de fogo. Complementam o projeto automação residencial, chuveiro aquecido a gás, área verde e acabamento finamente mobiliado.

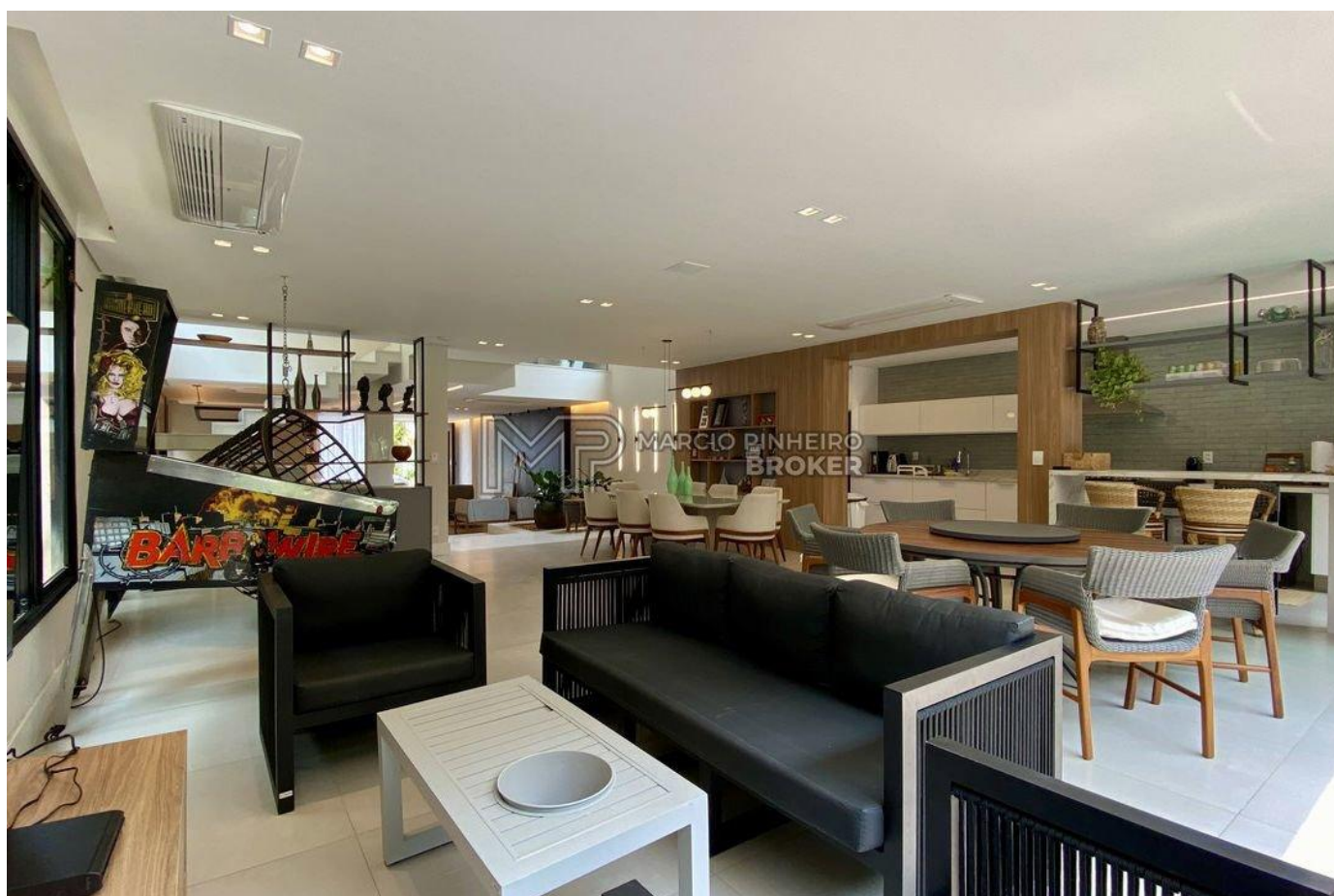
Localizada no Módulo 21 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, a residência integra um condomínio de elevado padrão de qualidade de vida, reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e ambiente exclusivo que caracteriza a região como um dos principais destinos de luxo do litoral paulista.

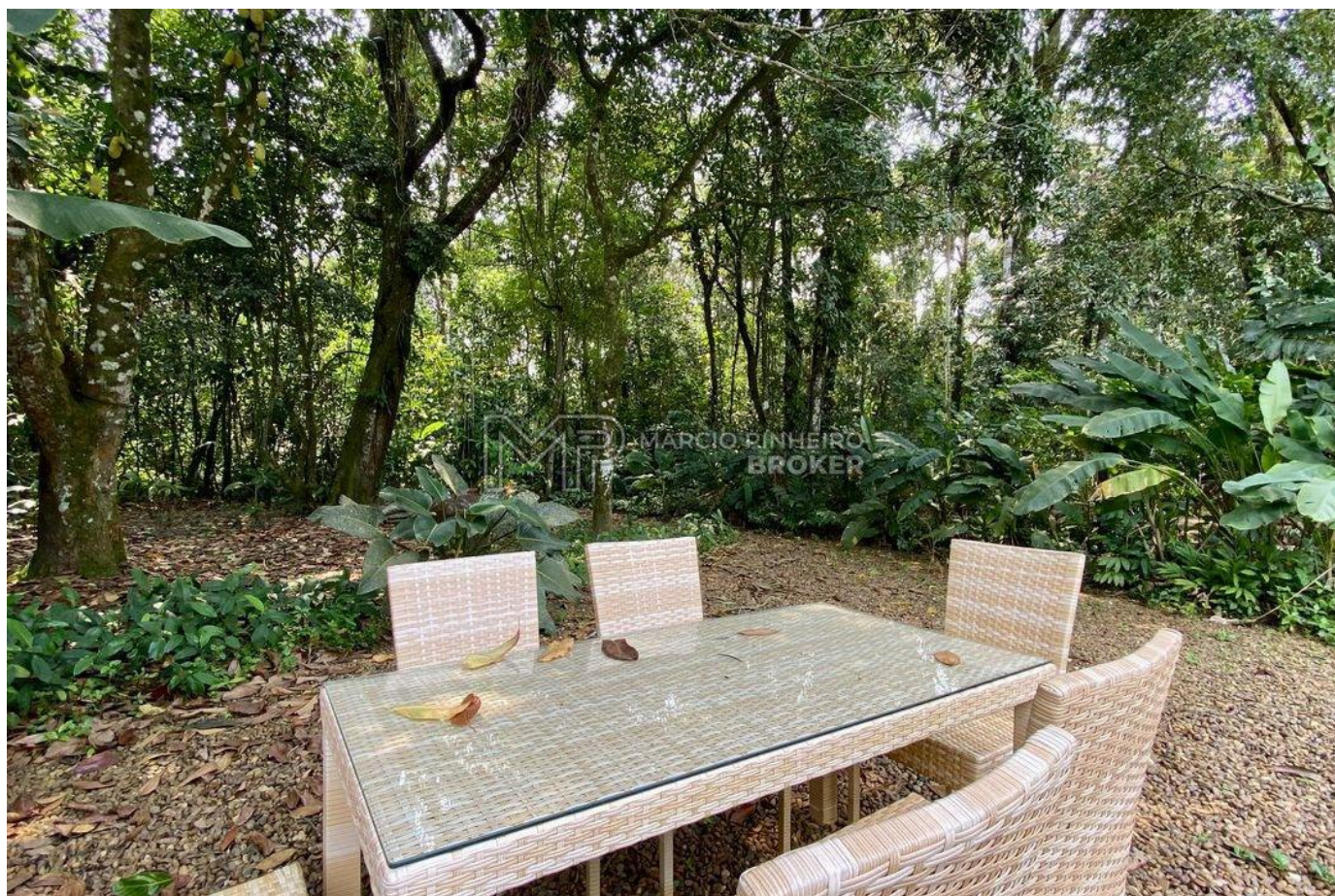
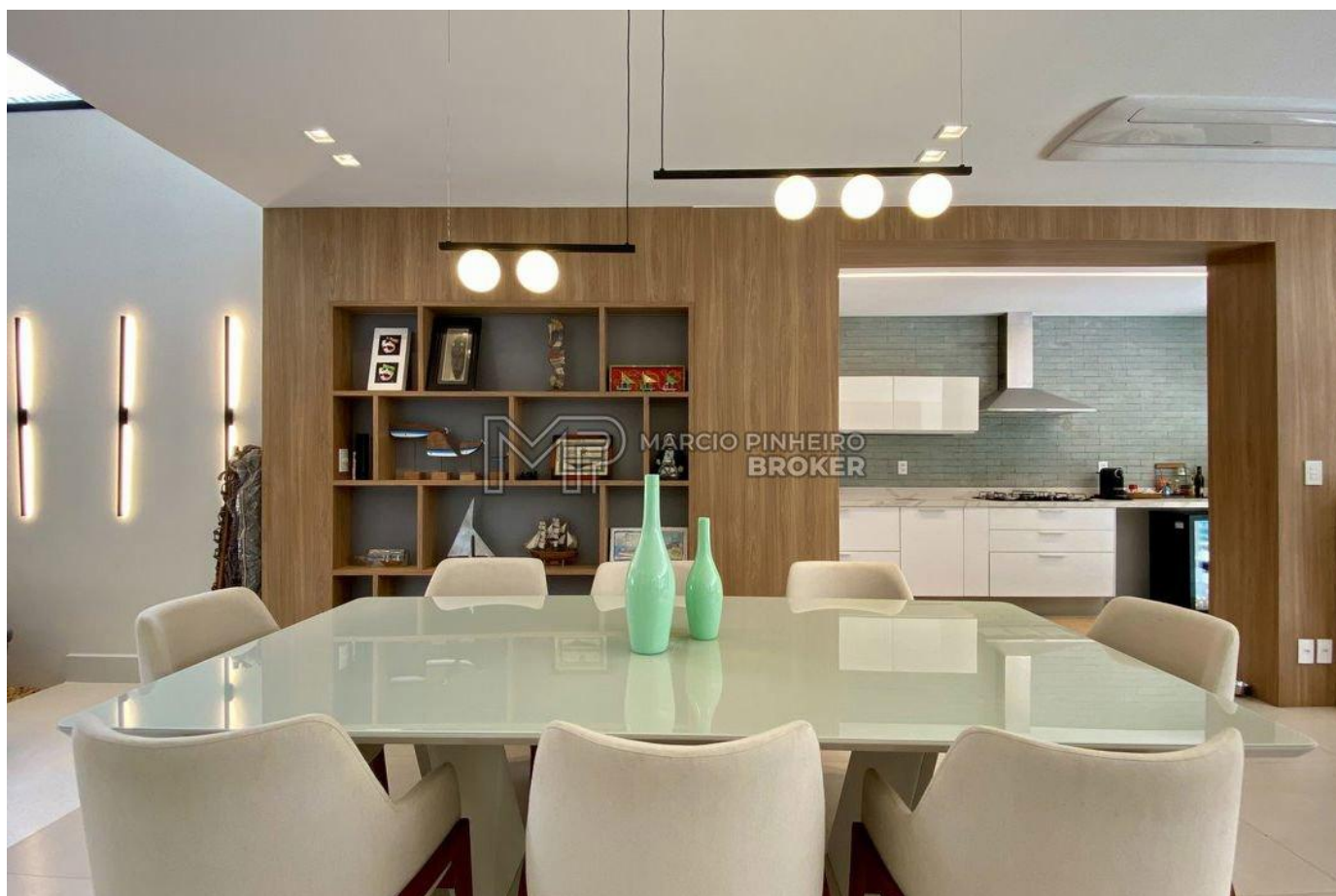
### CARACTERÍSTICAS

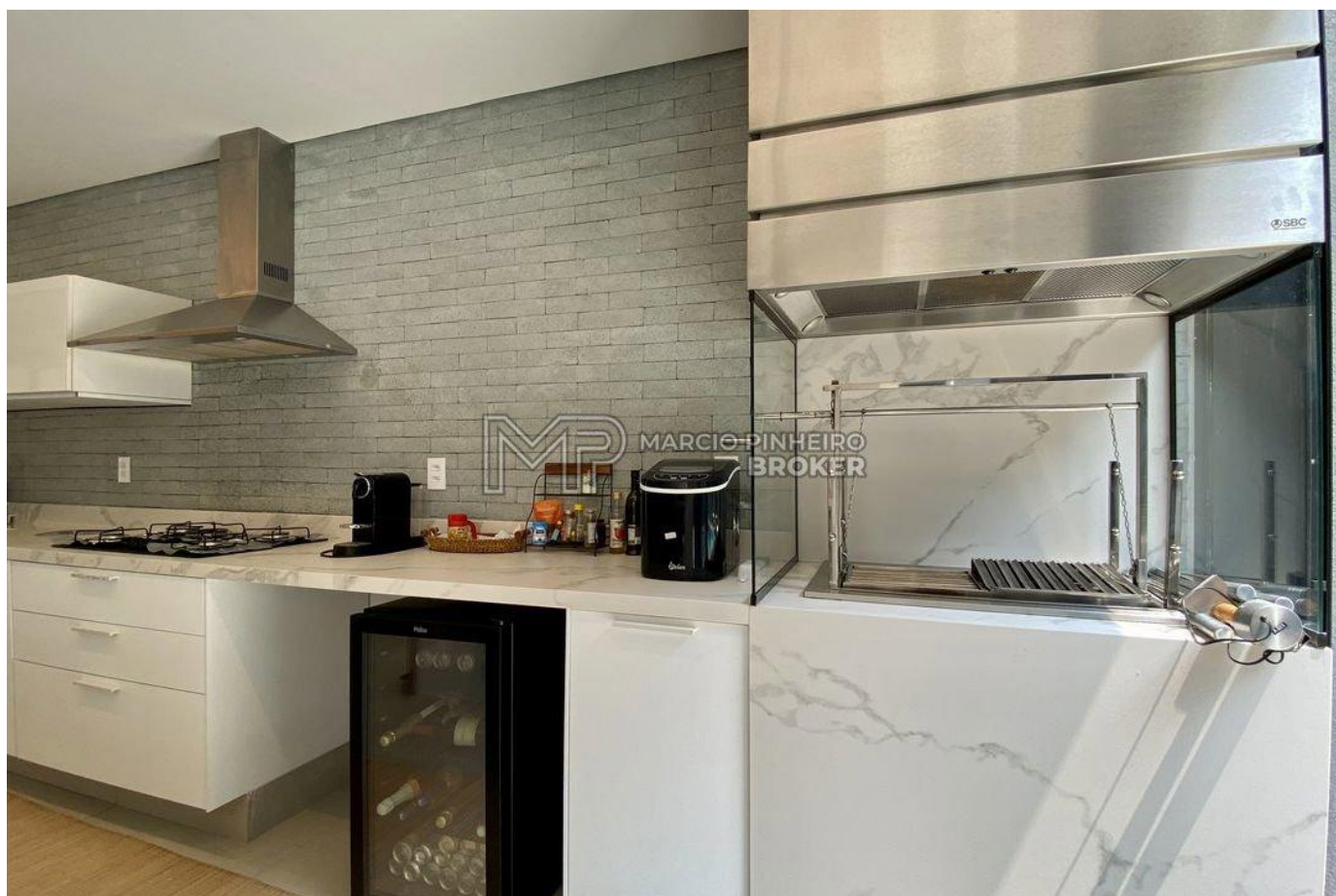
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Área Verde
- Automação Residencial
- Chopperia
- Churrasqueira
- Chuveiro aquecido a gás
- Espaço Gourmet
- Finamente mobiliado
- Garagem subterrânea
- Hidromassagem
- Lavabo
- Mobiliado
- Piscina
- Piscina Aquecida
- Praça de Fogo
- Sauna Úmida

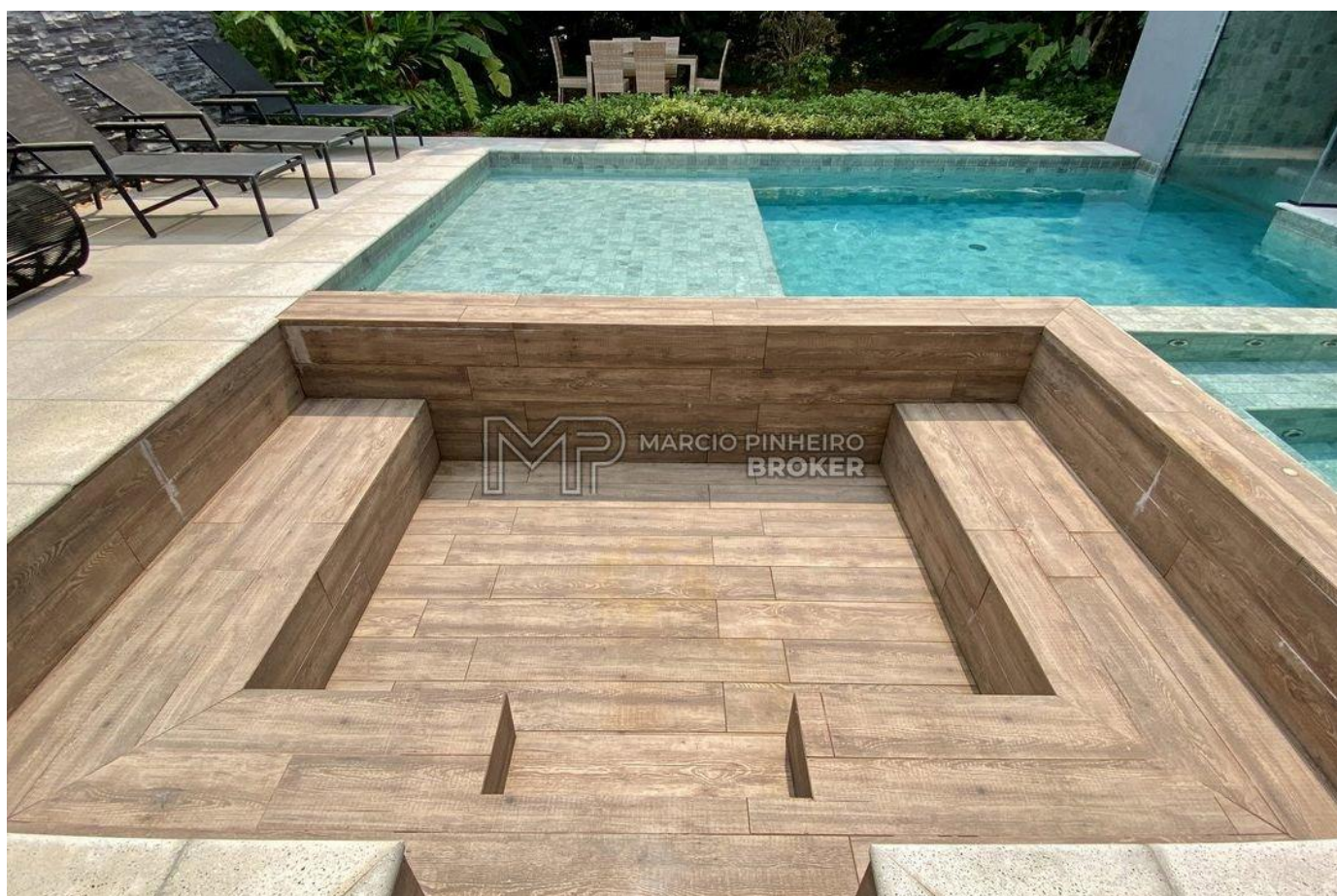
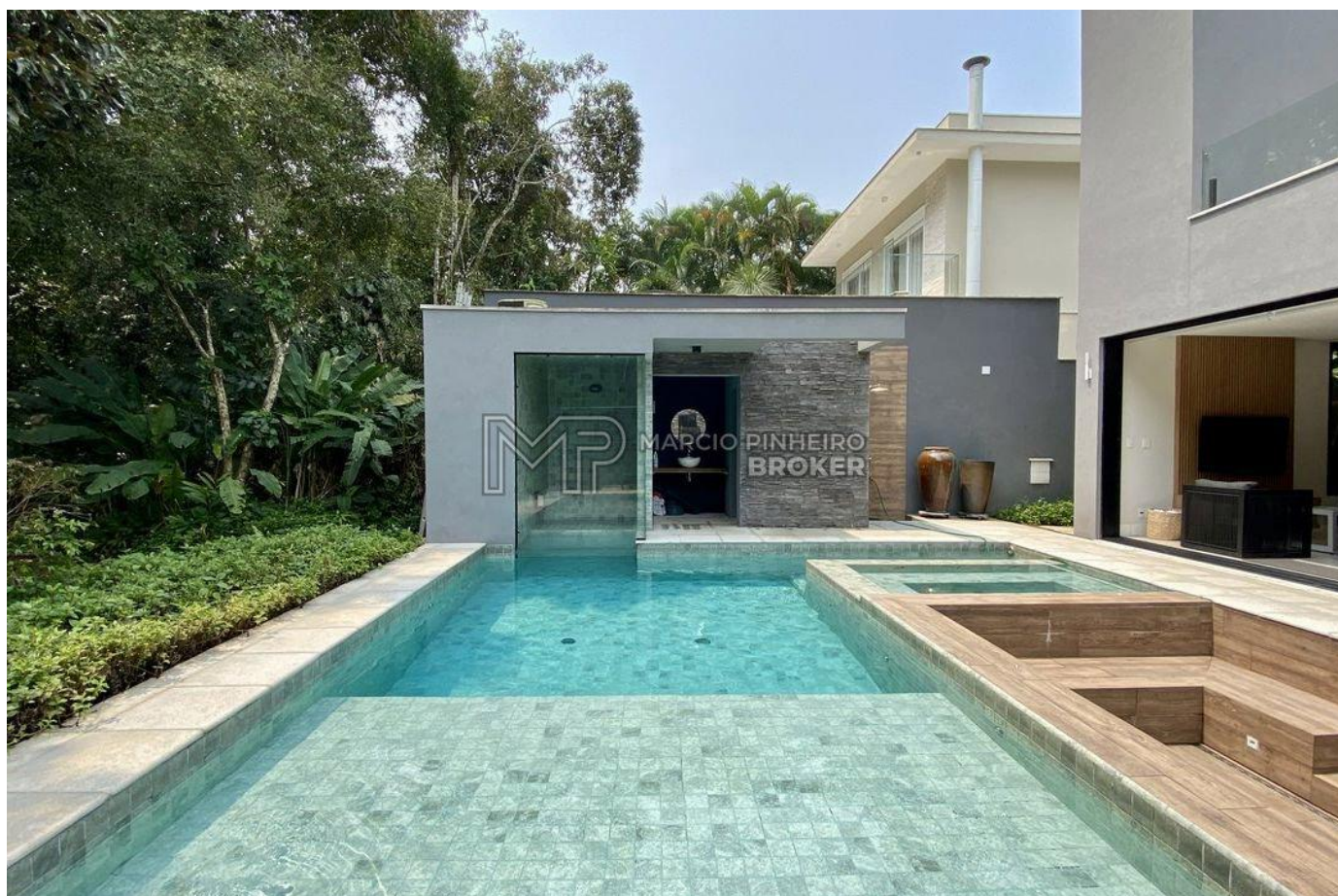


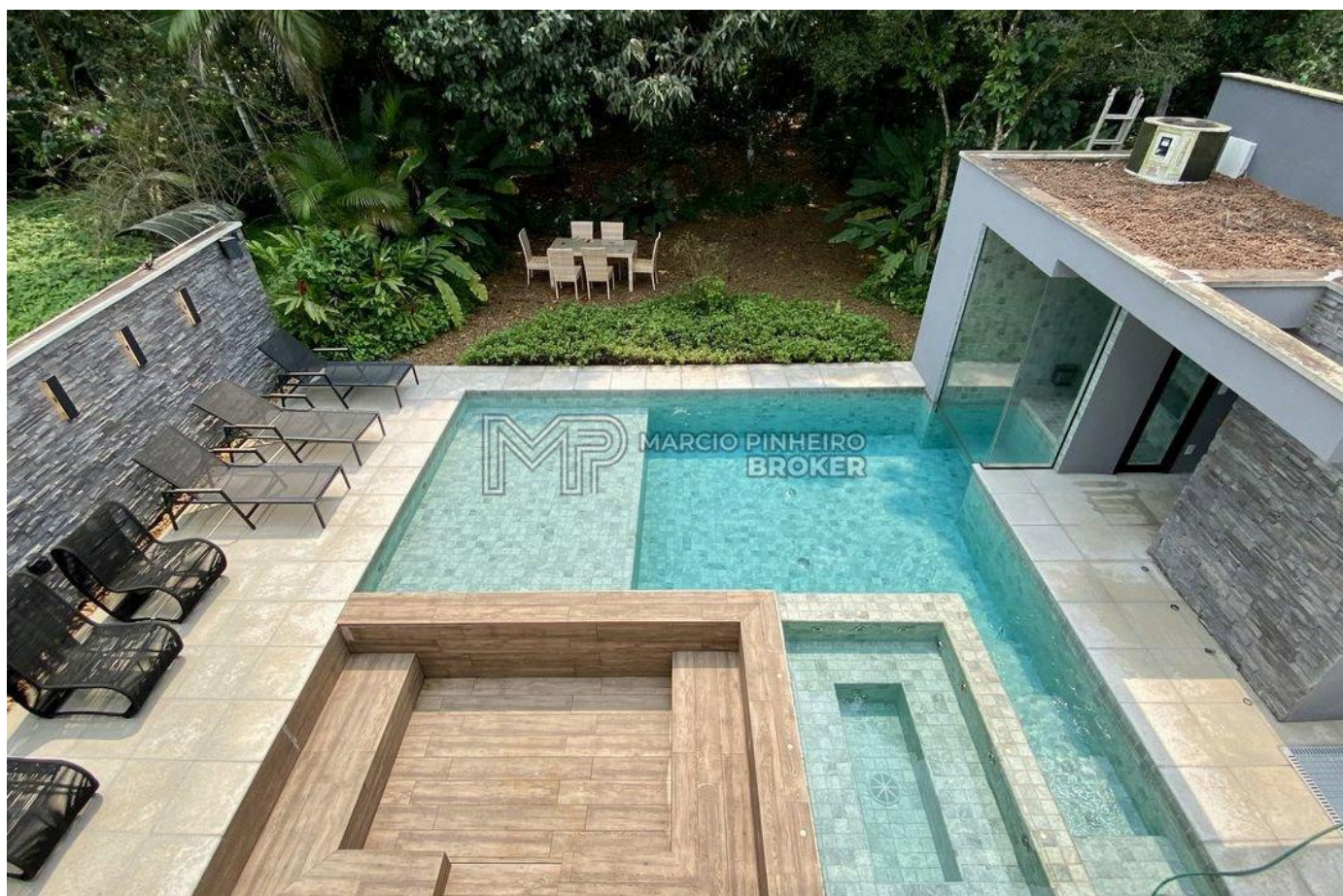




















IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Marcio Flores Pinheiro

CRECI 175904

+55 (13) 97411-9990

marcioflorespinheiro@gmail.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

PINHEIRORIVIERA.COM.BR