

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 3.500.000**



**REF**  
43240

**DORMITÓRIOS**  
3

**SUÍTES**  
2

**VAGAS**  
2

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
108

Condomínio R\$ 3.060/mês IPTU R\$ 504/ano

## APARTAMENTO

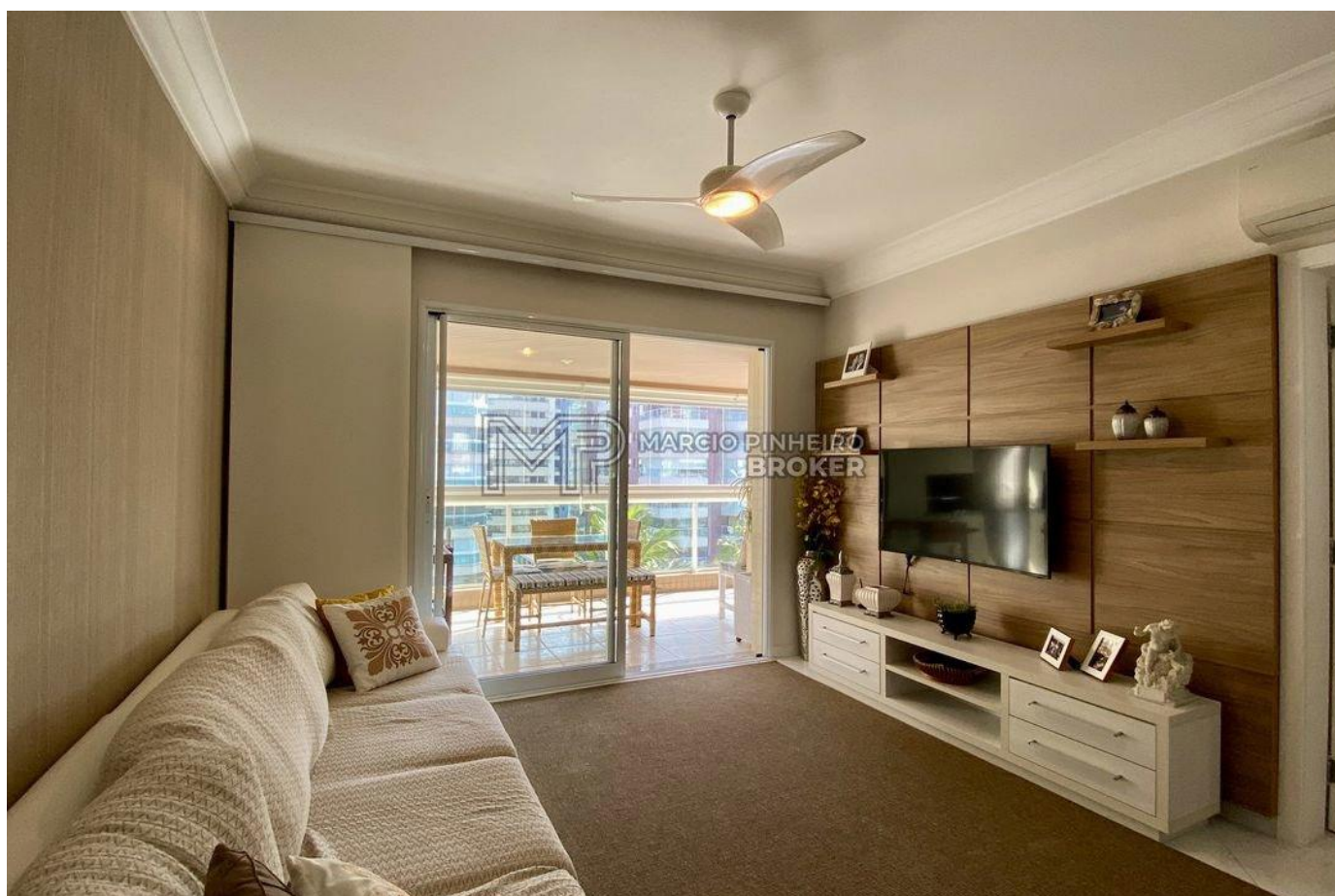
Apartamento com 3 dormitórios, sendo 1 suíte, distribuído em 104 m<sup>2</sup> de área útil. O imóvel apresenta 2 vagas de garagem cobertas, sacada envidraçada com churrasqueira e vista para o mar. Climatização em dormitórios e sala, além de estar completamente mobiliado, oferecendo conforto e praticidade imediatos.

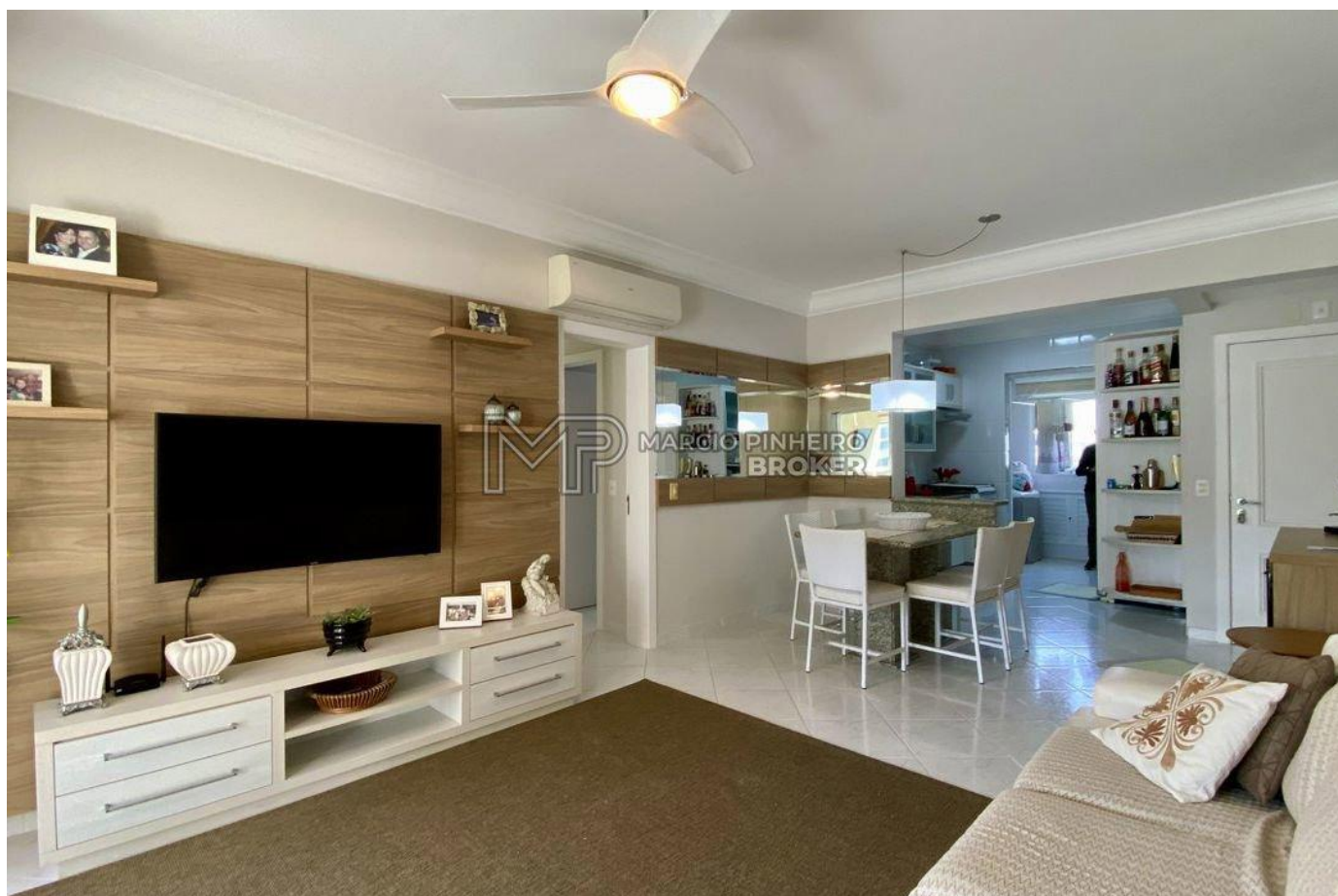
Localizado em um edifício de alto padrão na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento integra empreendimento com infraestrutura completa, incluindo piscinas adulto e infantil, academia, sauna úmida, salão de festas, salão de jogos e churrasqueira. A propriedade destaca-se pela proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida, além de serviço de praia exclusivo para residentes.

### CARACTERÍSTICAS

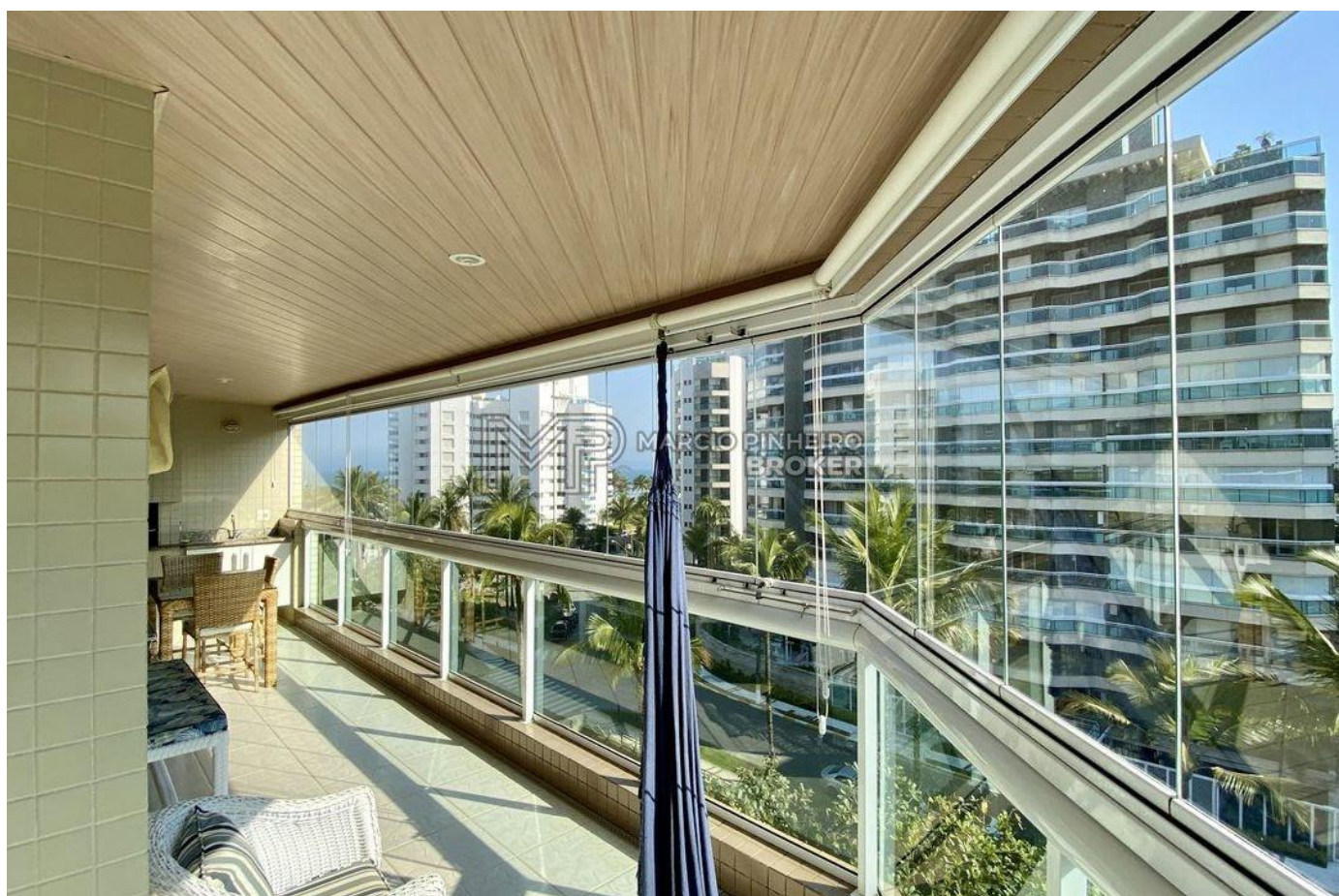
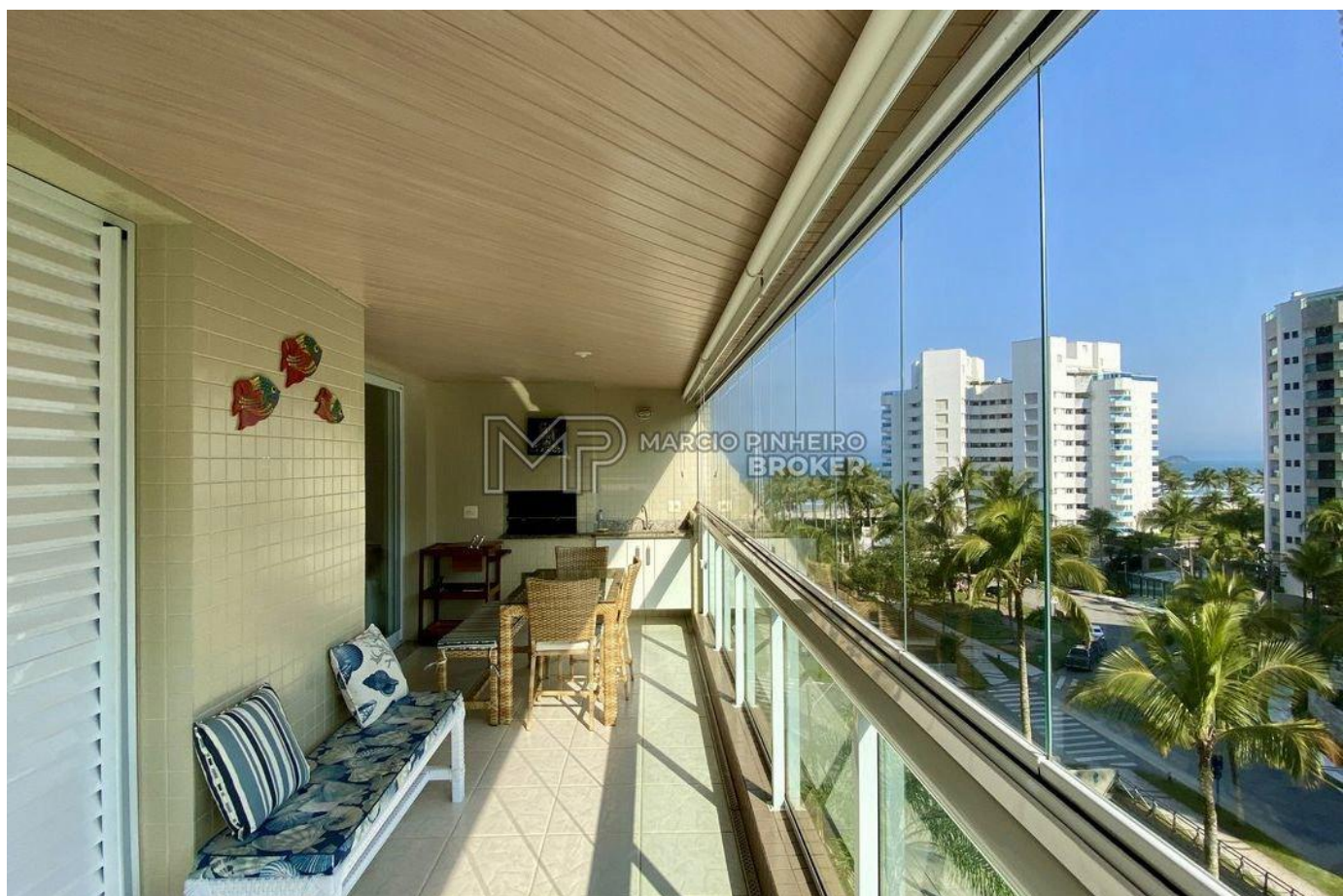
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Envidraçamento de Sacada
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Mobiliado
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Vista para o mar

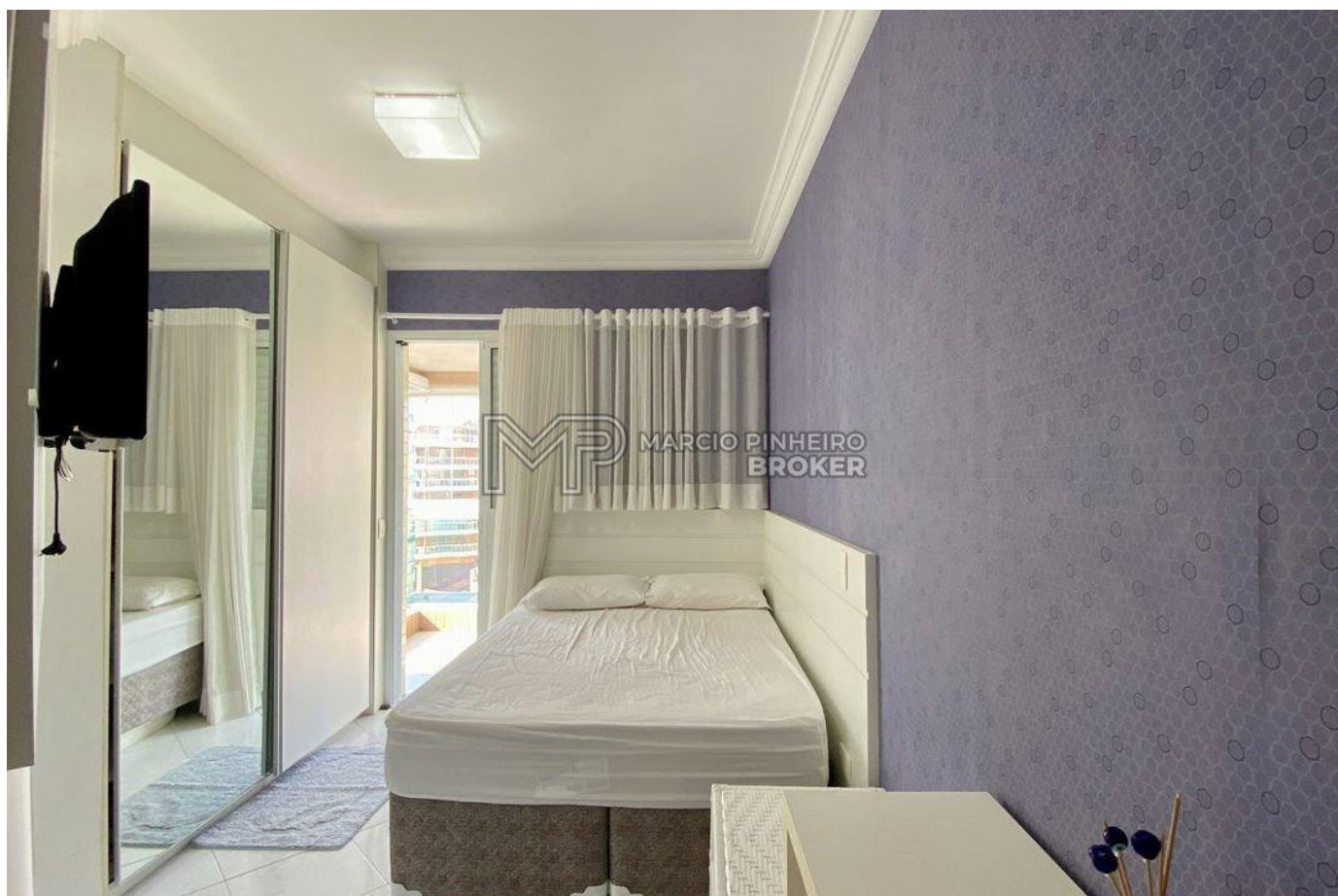






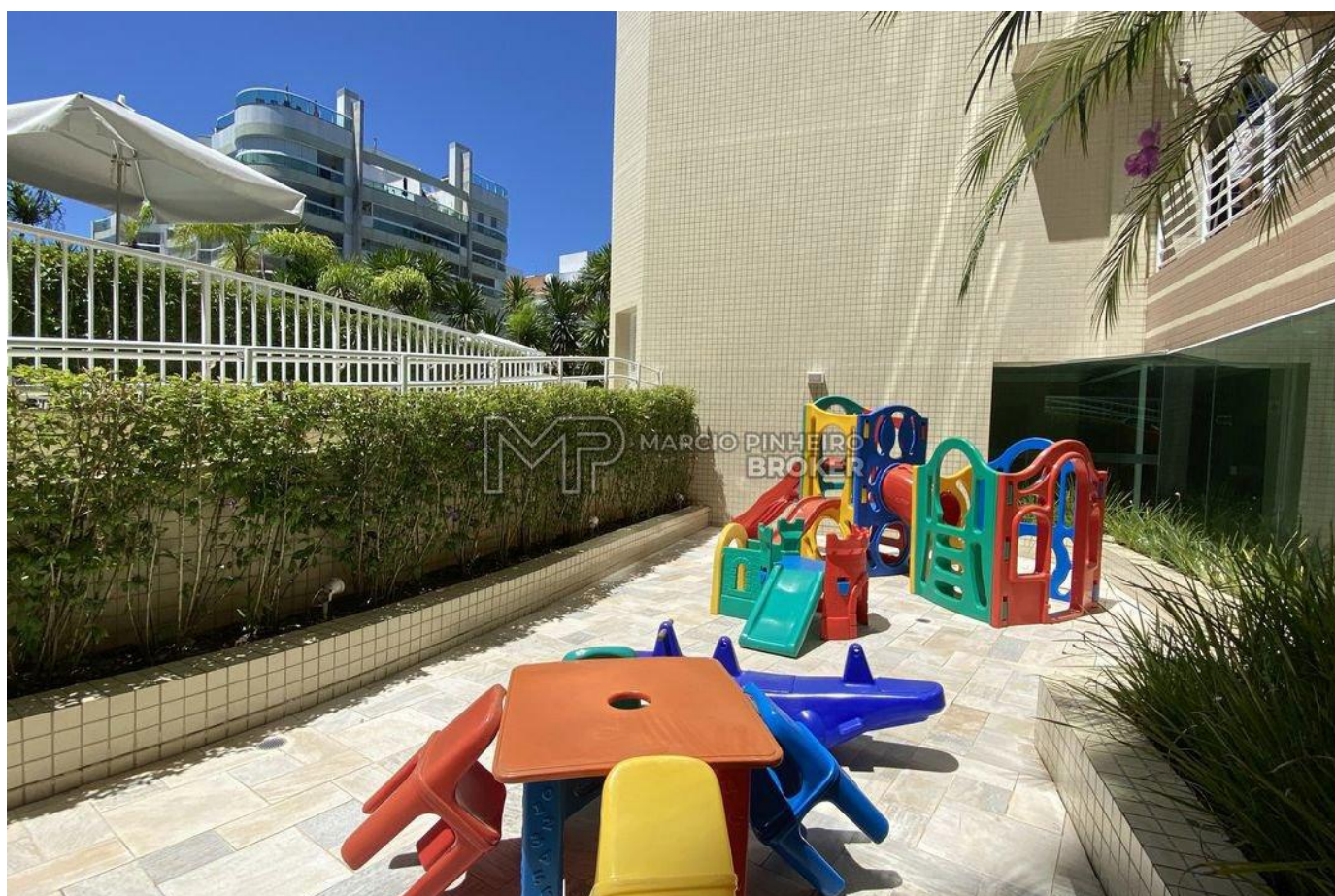


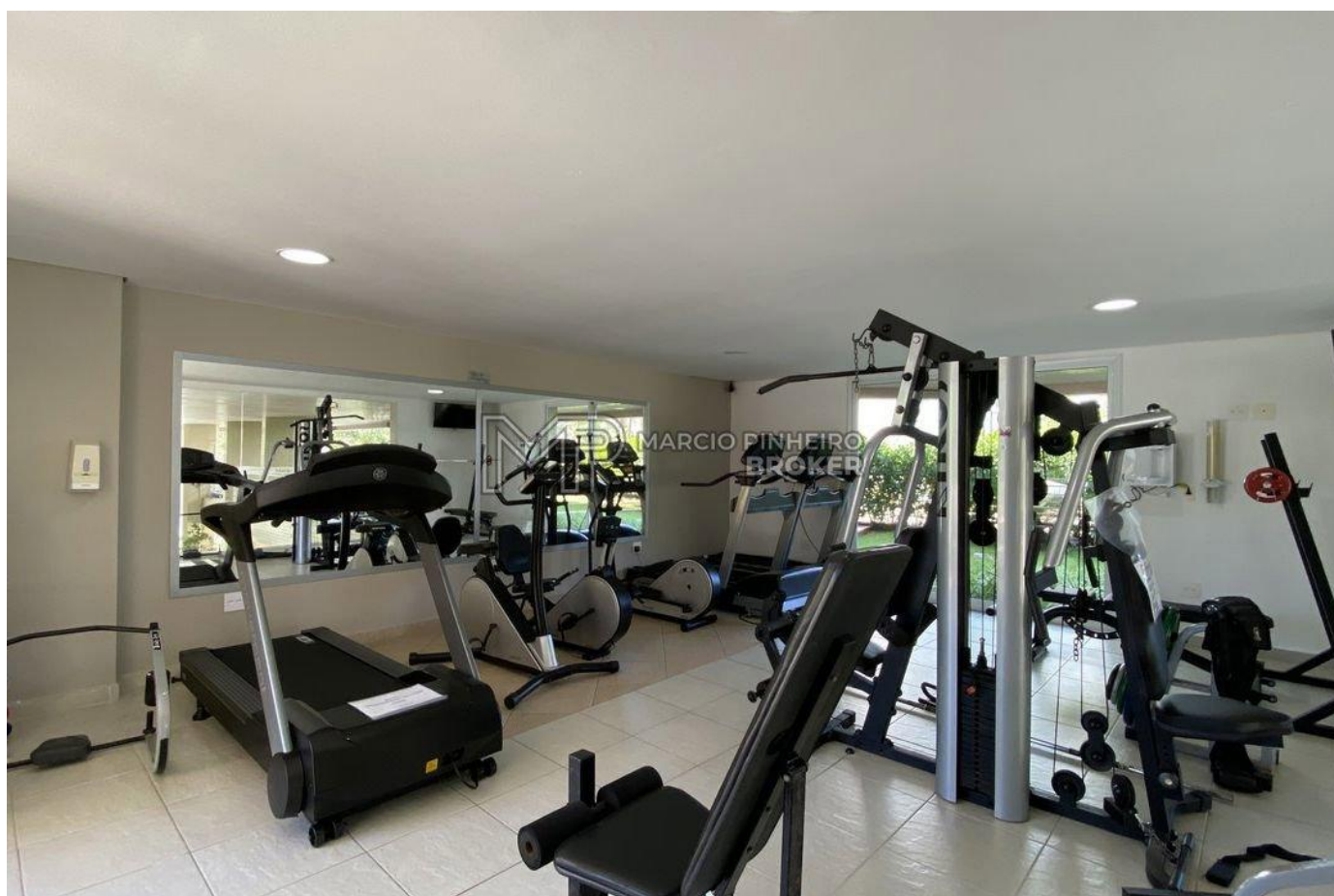














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Marcio Flores Pinheiro

CRECI 175904

+55 (13) 97411-9990

marcioflorespinheiro@gmail.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

PINHEIRORIVIERA.COM.BR