

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 7.750.000**



**REF**  
40810

**DORMITÓRIOS**  
4

**SUÍTES**  
4

**VAGAS**  
3

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
153

Condomínio R\$ 2.739/mês IPTU R\$ 642/ano

## APARTAMENTO

Apartamento de 4 dormitórios, todos em suíte, com 153,27 m<sup>2</sup> de área útil. O imóvel dispõe de 3 vagas de garagem cobertas, acabamento de excelência e distribuição funcional dos ambientes. Perfeito para quem busca conforto e praticidade em uma residência contemporânea.

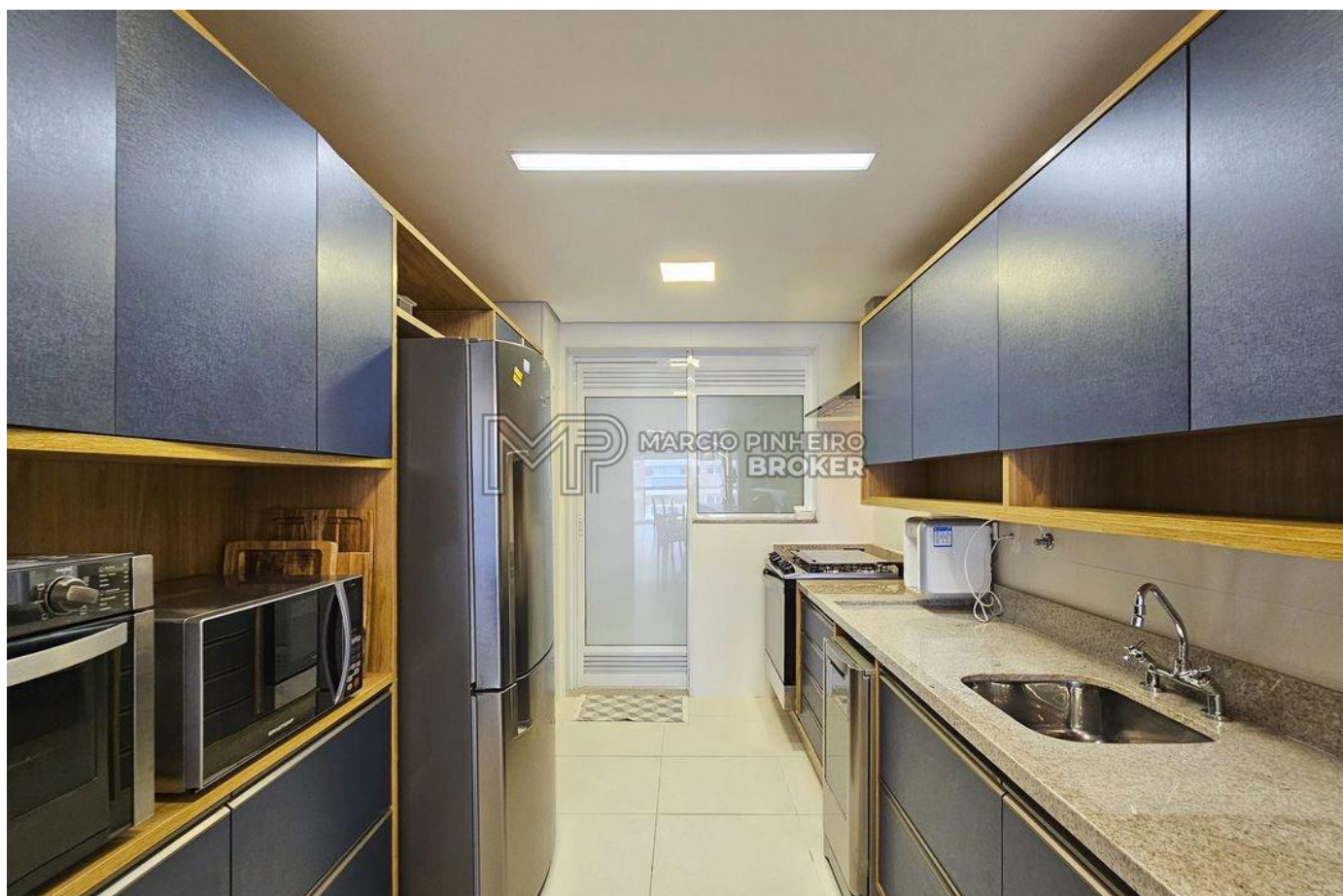
Localizado no Módulo 8 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento integra um edifício de alto padrão dotado de infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A região é reconhecida como um dos destinos mais exclusivos do litoral paulista, combinando segurança, comodidade e acesso a serviços de primeira linha.

### CARACTERÍSTICAS

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Bicicletário
- Brinquedoteca
- Chopperia
- Churrasqueira
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Hidromassagem
- Home theater
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Playground
- Quadra tênis
- Sala de cinema
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Seca
- Serviço de praia
- Spa



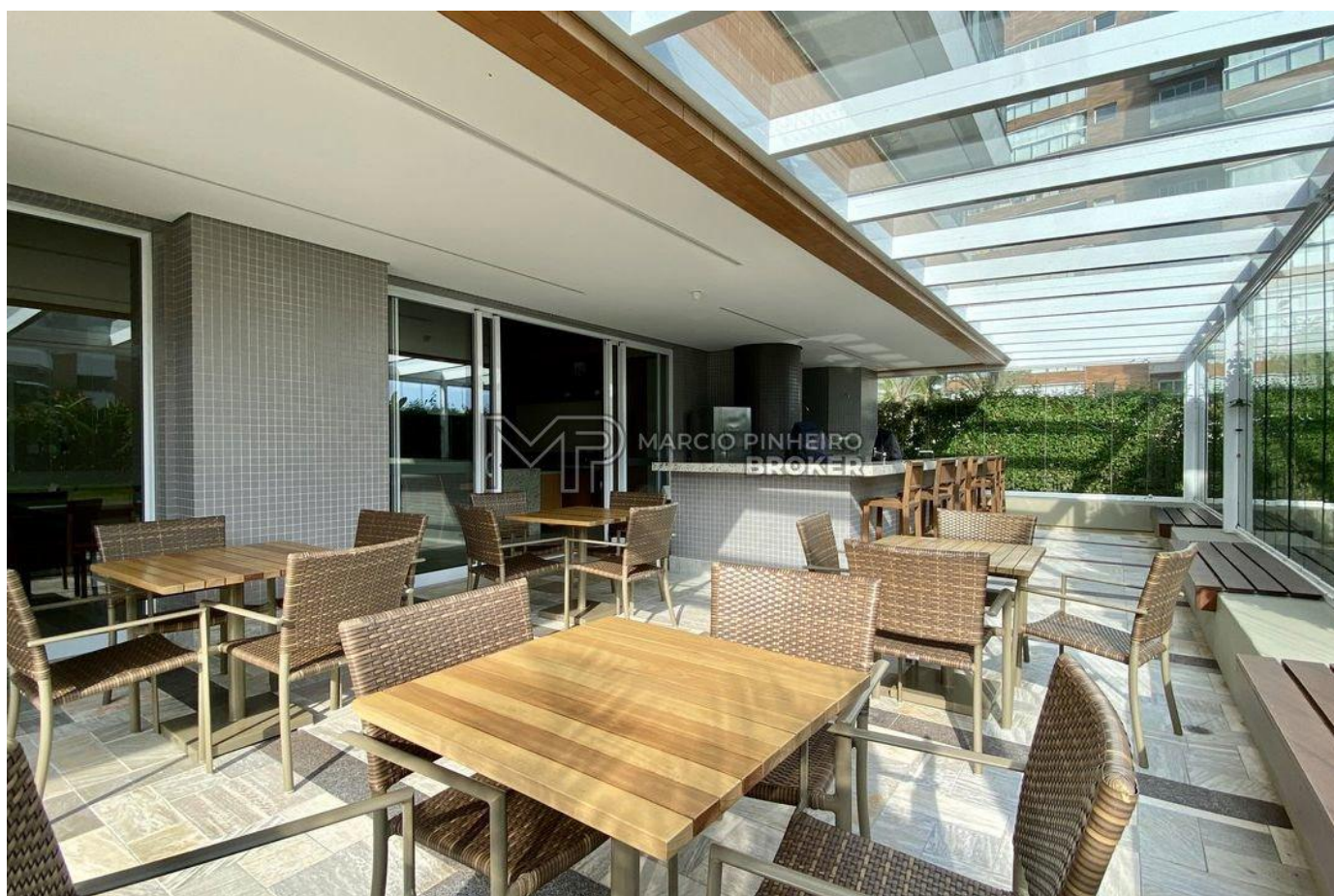


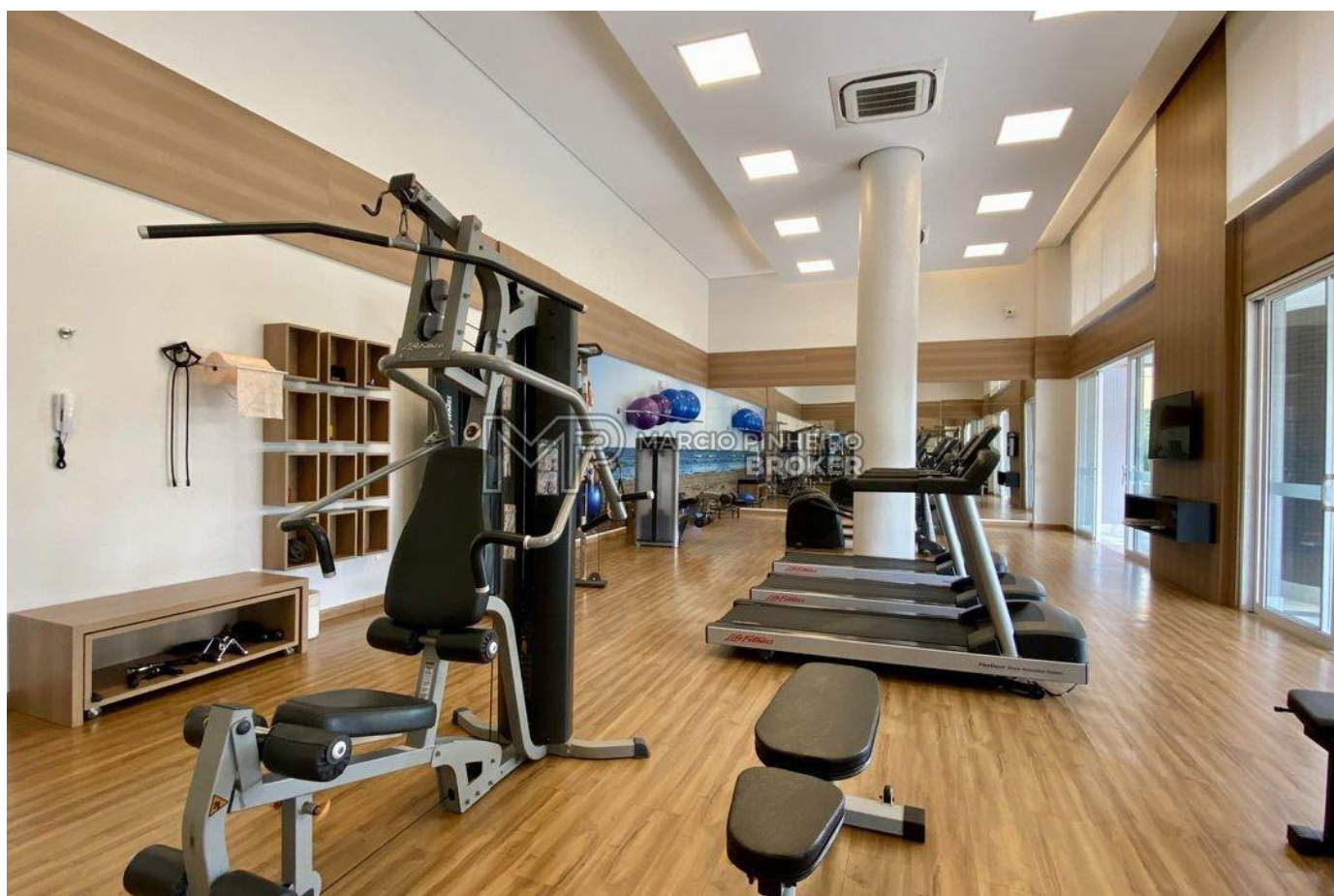


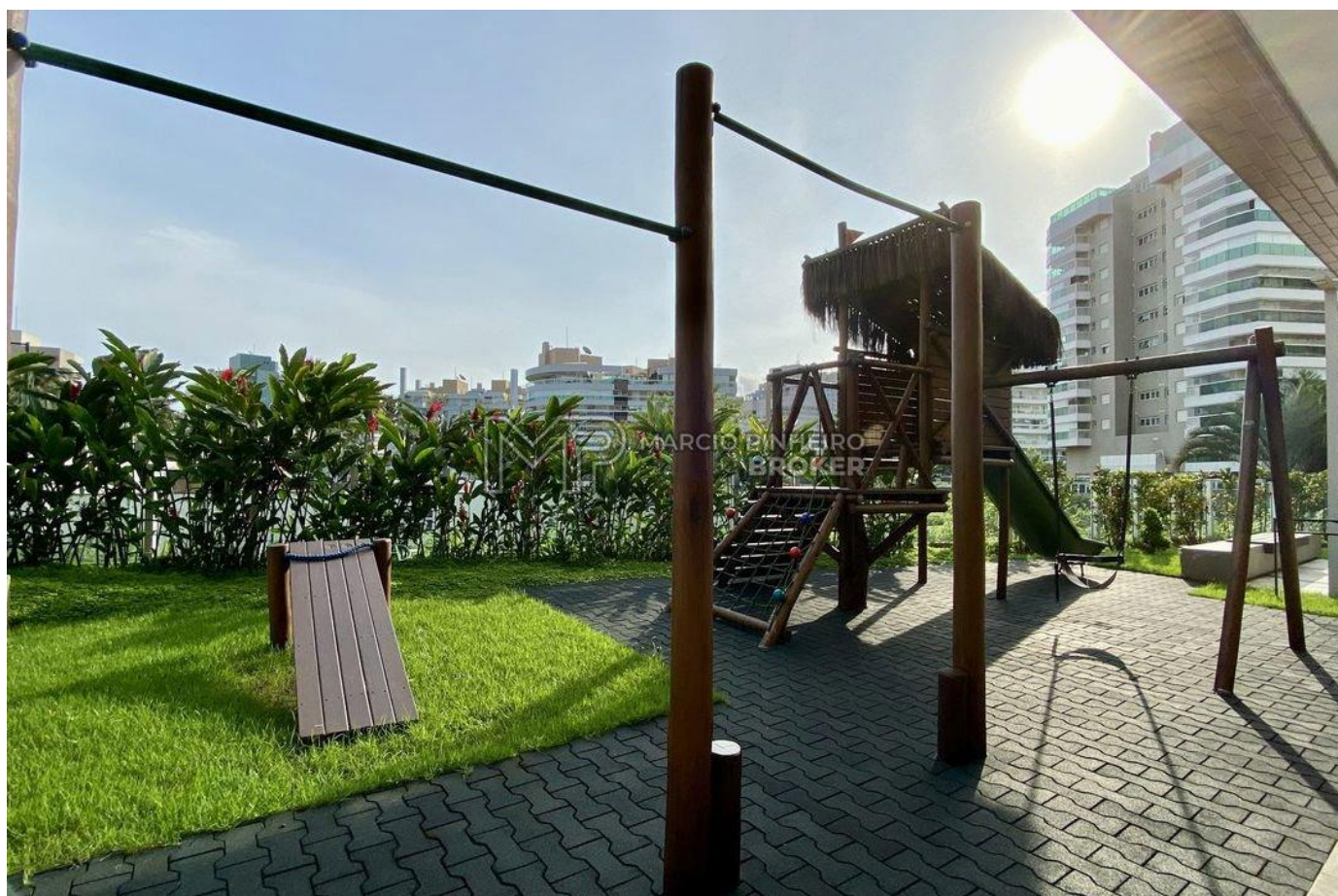
















IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Marcio Flores Pinheiro

CRECI 175904

+55 (13) 97411-9990

marcioflorespinheiro@gmail.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

PINHEIRORIVIERA.COM.BR