

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 3.200.000**



**REF**  
37096

**DORMITÓRIOS**  
4

**SUÍTES**  
2

**VAGAS**  
2

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
130

Condomínio R\$ 2.466/mês IPTU R\$ 427/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, sendo 3 suítes, distribuído em 140 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade conta com 2 vagas de garagem cobertas, churrasqueira privativa na varanda, ar-condicionado nos dormitórios e sala, além de ser entregue mobiliada e desfrutar de excelente incidência solar matinal. O edifício de alto padrão oferece completa infraestrutura de lazer com piscinas adulto e infantil, quadra poliesportiva, quadra de tênis, chopperia, churrasqueira comum, salão de festas, salão de jogos e serviço de praia exclusivo.

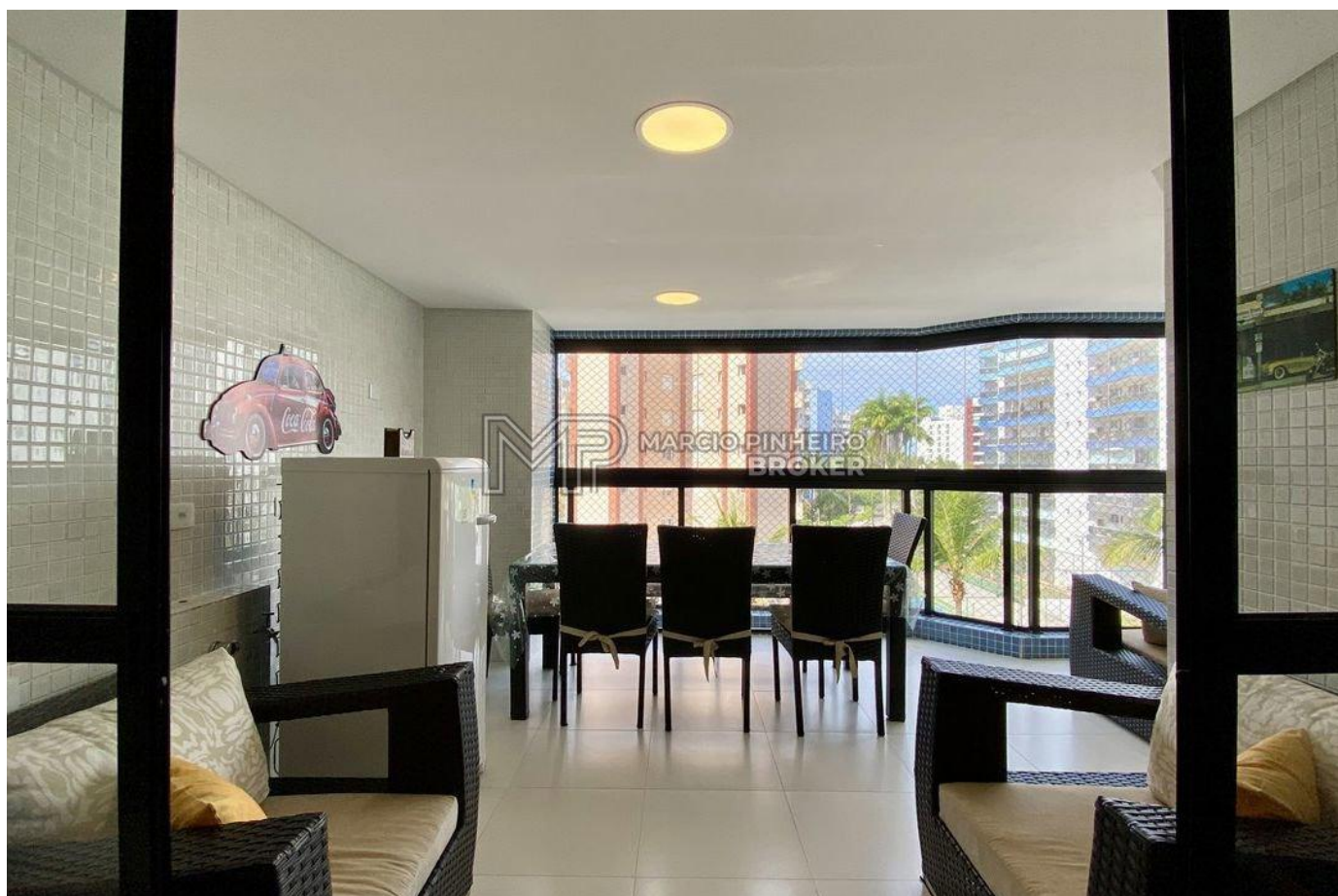
Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, este imóvel usufruir da infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida que caracterizam o empreendimento. A região oferece segurança 24 horas, conveniências e uma comunidade consolidada, tornando-o uma excelente opção para quem busca conforto e qualidade em um dos principais destinos da Riviera.

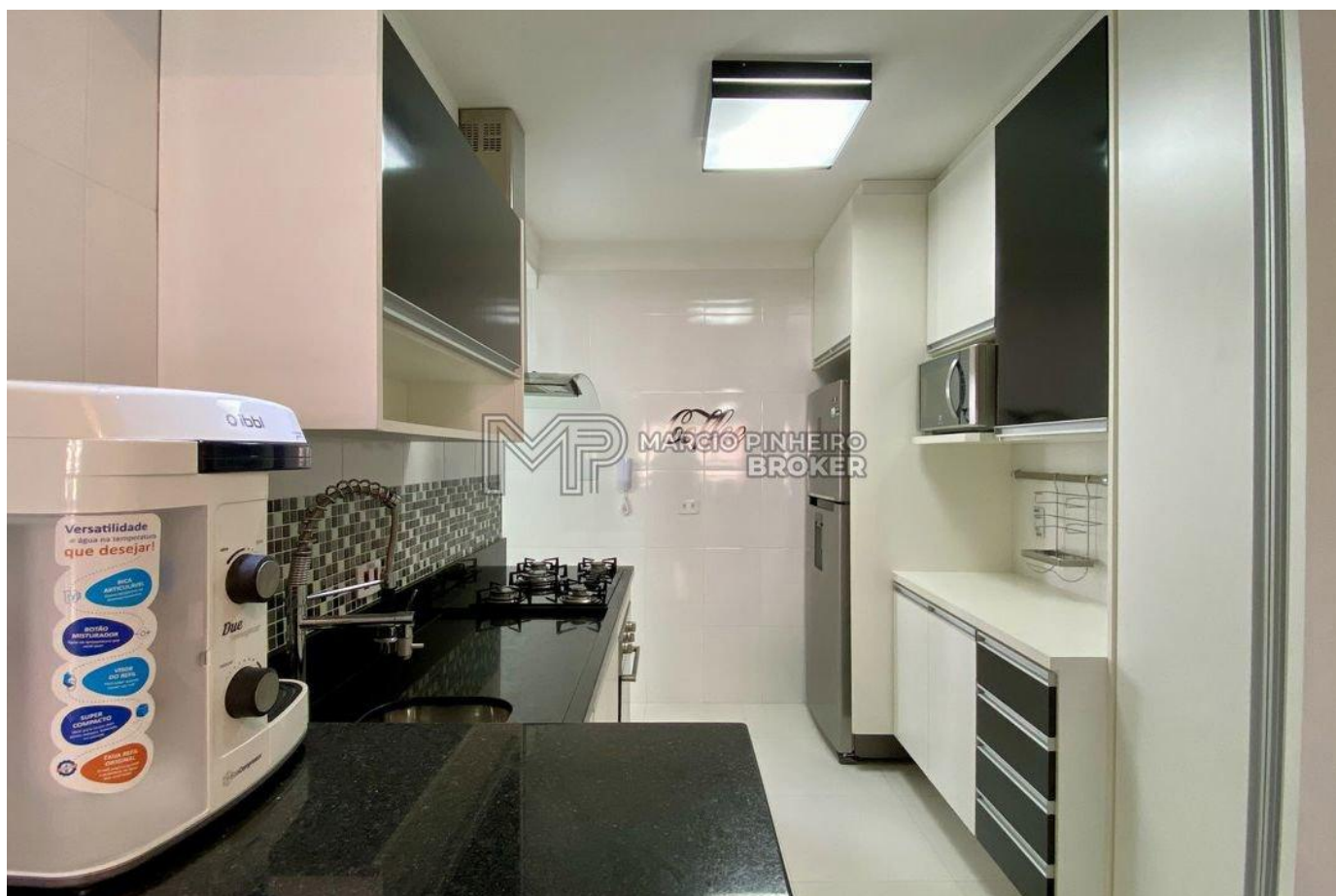
### CARACTERÍSTICAS

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Garagem subterrânea
- Mobiliado
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra poliesportiva
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Serviço de praia
- Sol da Manhã

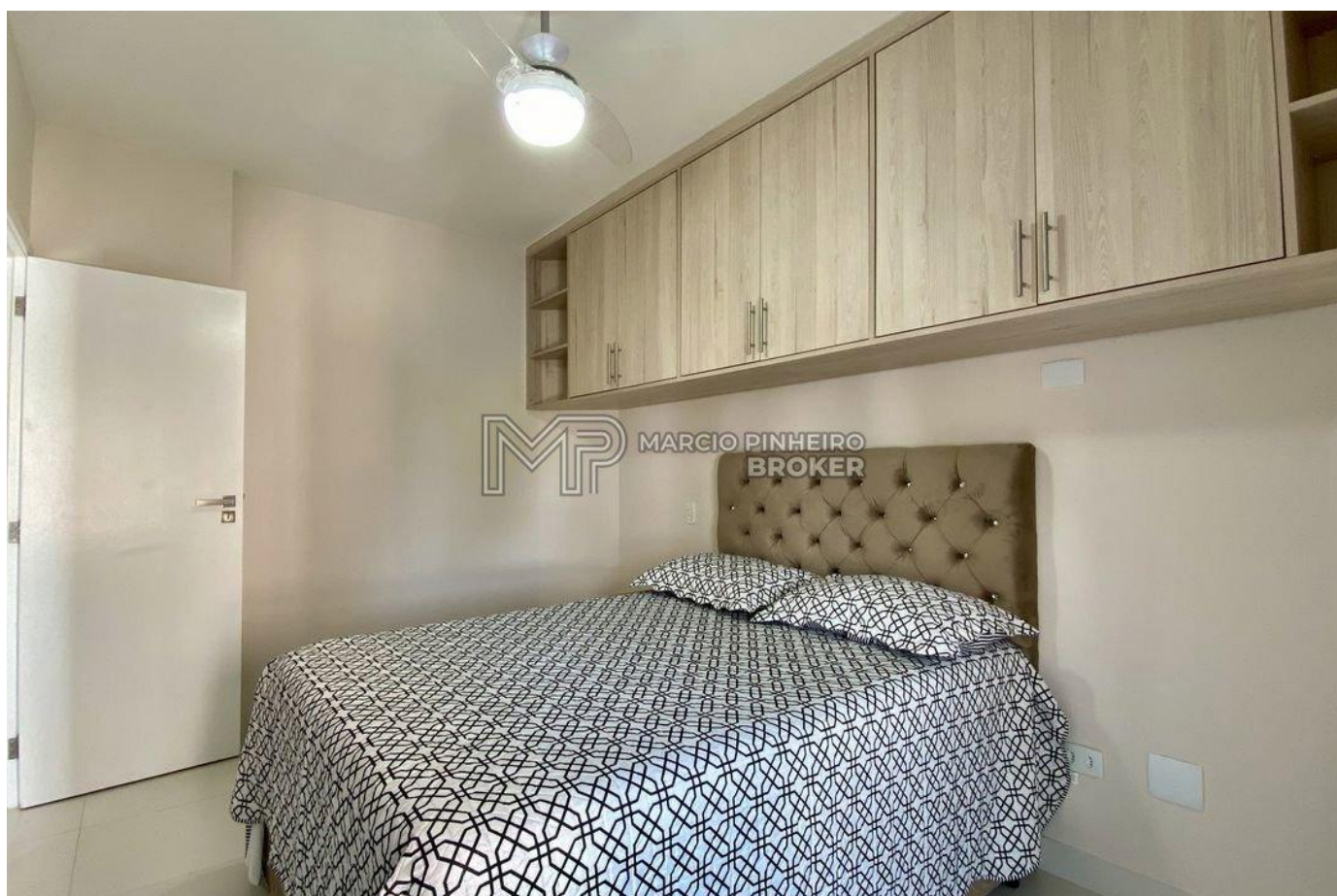




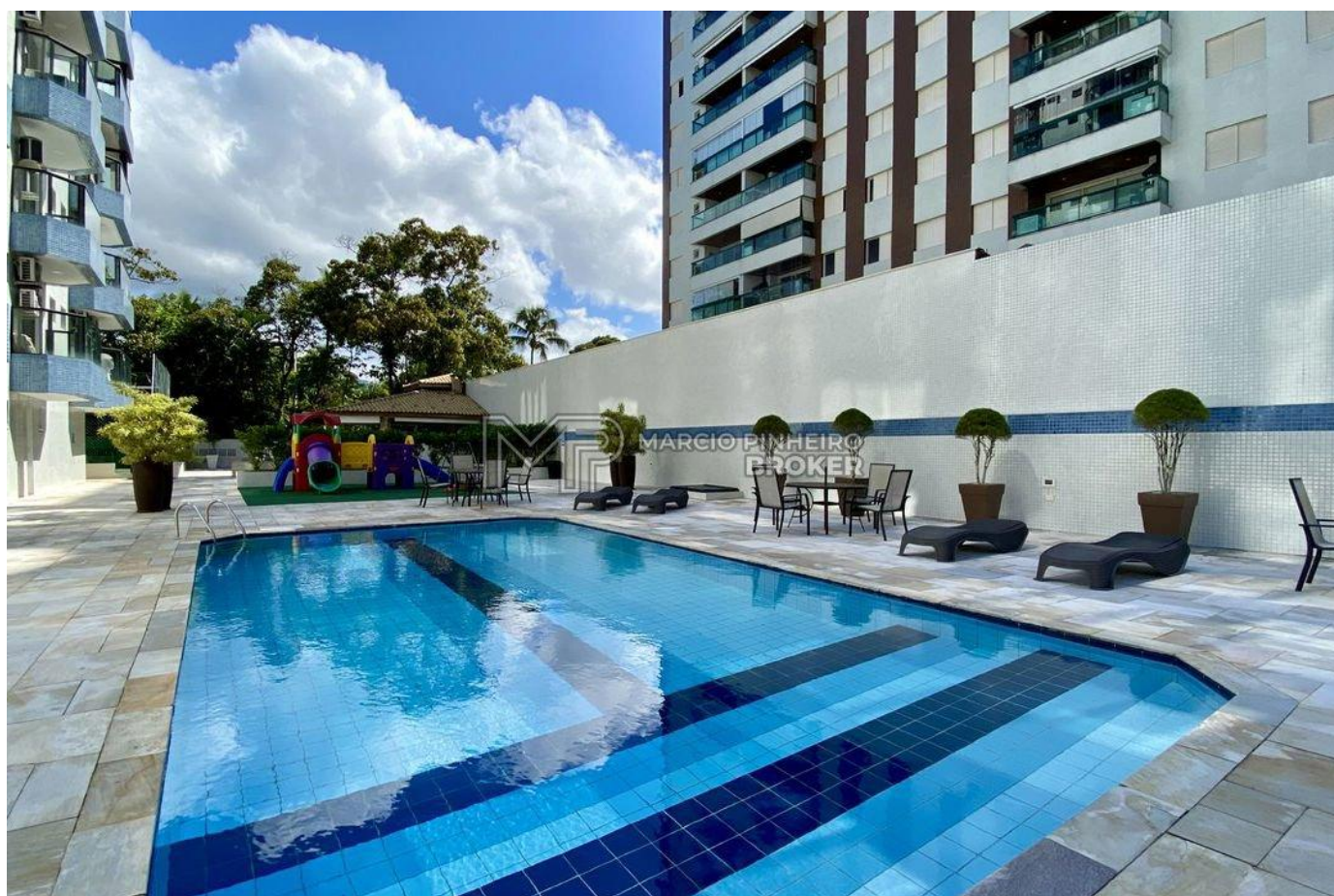




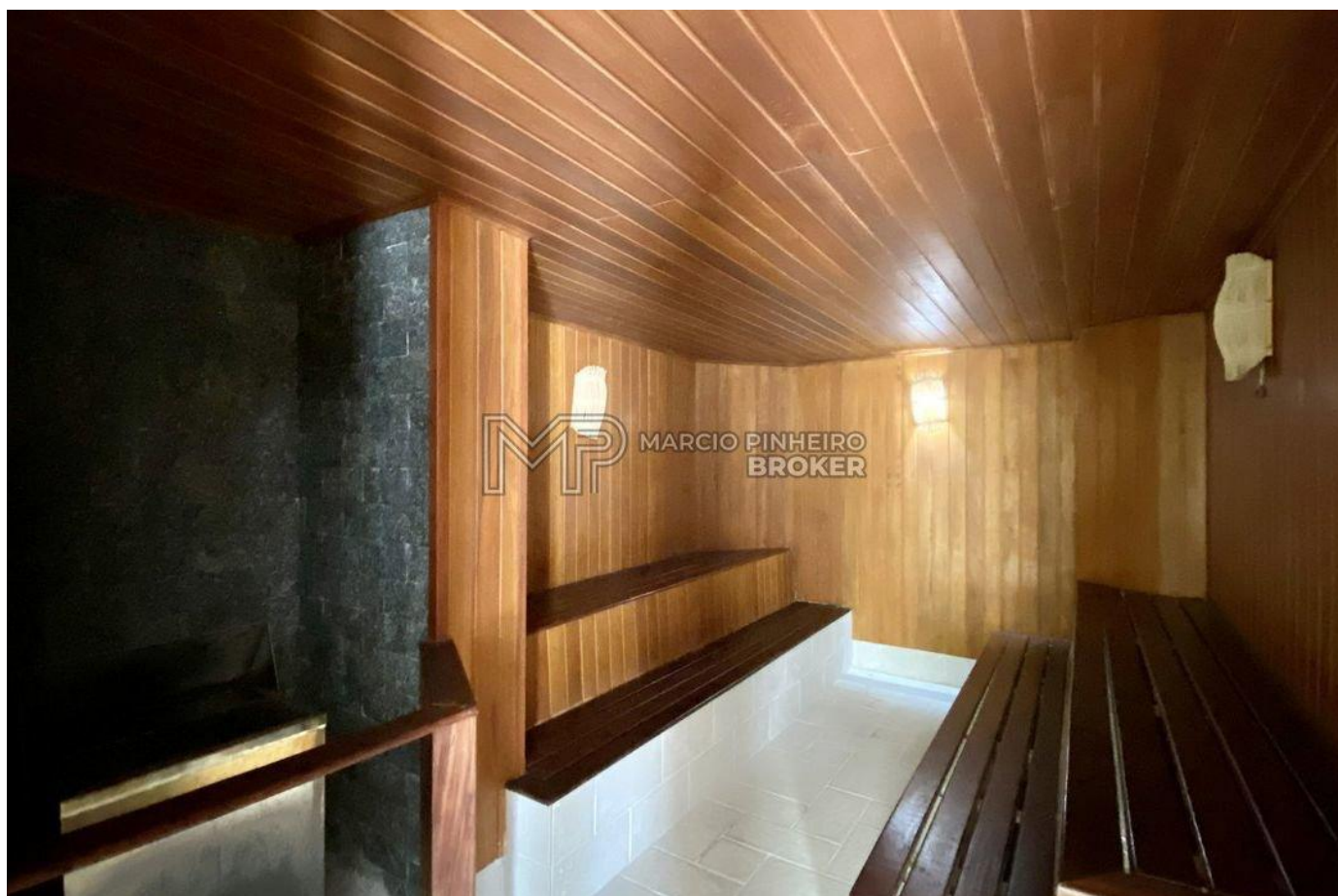














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Marcio Flores Pinheiro

CRECI 175904

+55 (13) 97411-9990

marcioflorespinheiro@gmail.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

PINHEIRORIVIERA.COM.BR