

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 6.350.000**



**REF**  
32169

**DORMITÓRIOS**  
3

**SUÍTES**  
1

**VAGAS**  
3

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
138

Condomínio R\$ 3.000/mês IPTU R\$ 650/ano

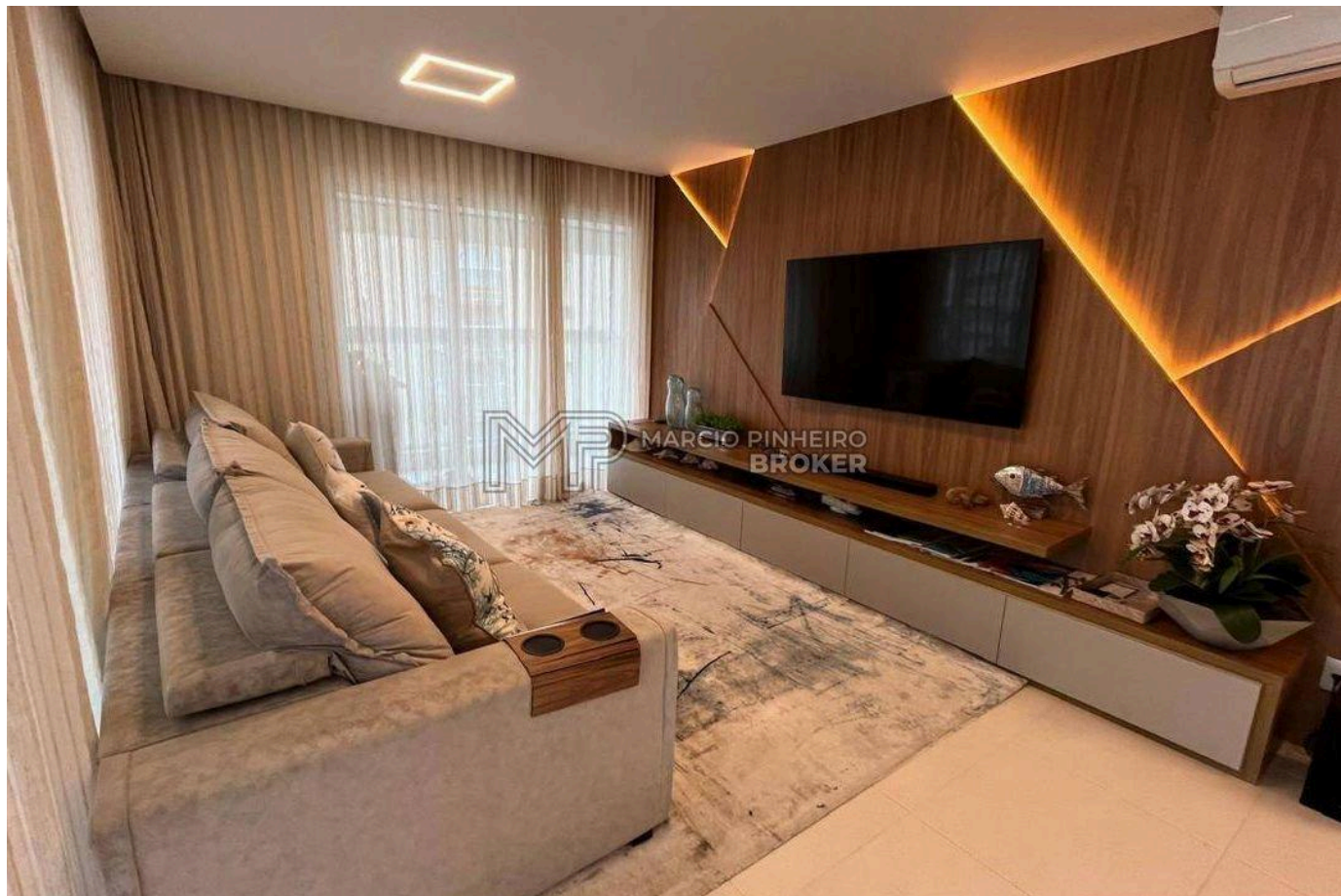
## APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios, sendo 1 suíte, distribuído em 137,73 m<sup>2</sup> de área útil. O imóvel oferece 3 vagas de garagem cobertas, proporcionando conforto e praticidade. O layout funcional aproveita bem os espaços, criando ambientes arejados e iluminados, ideais para famílias que buscam qualidade de vida no litoral.

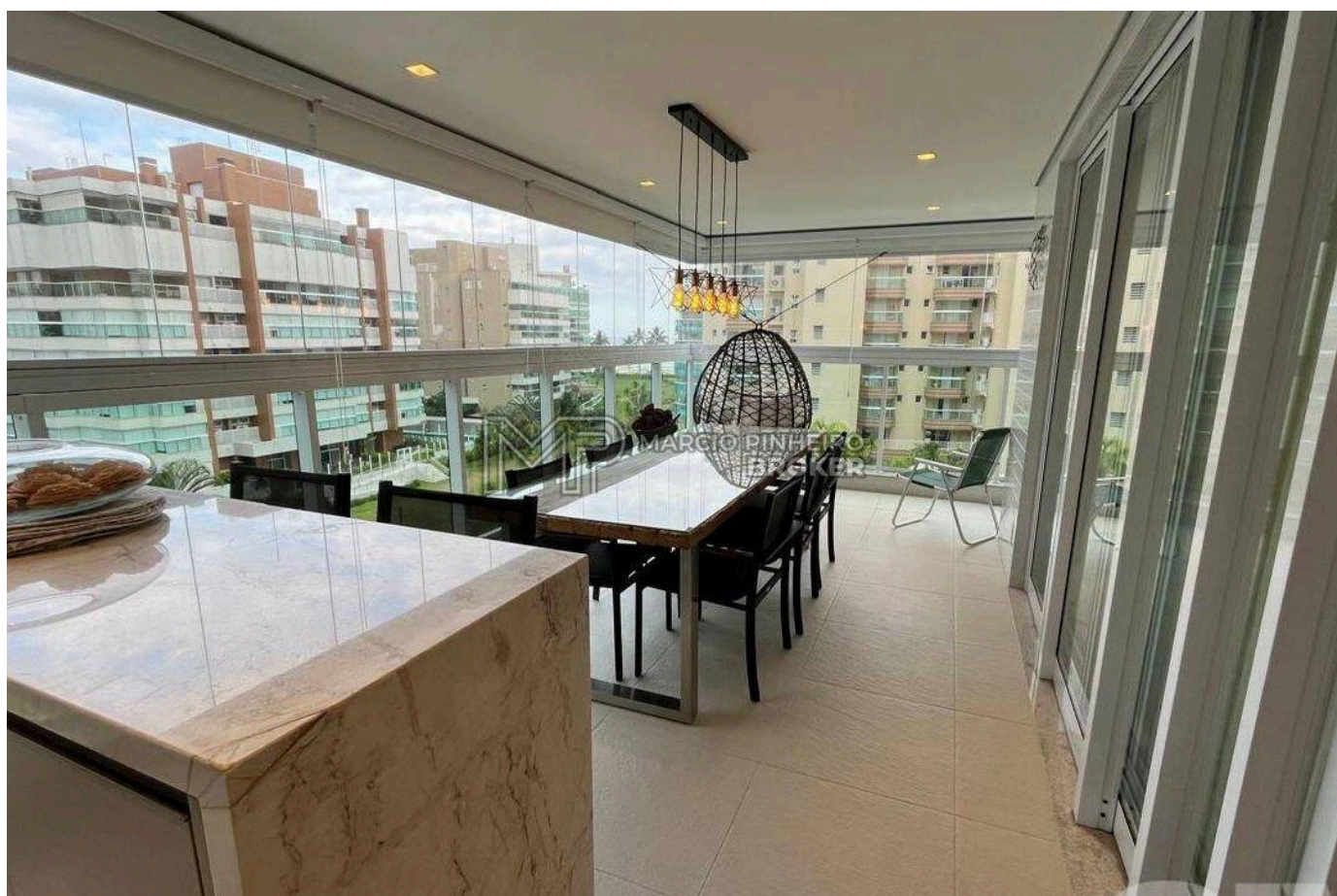
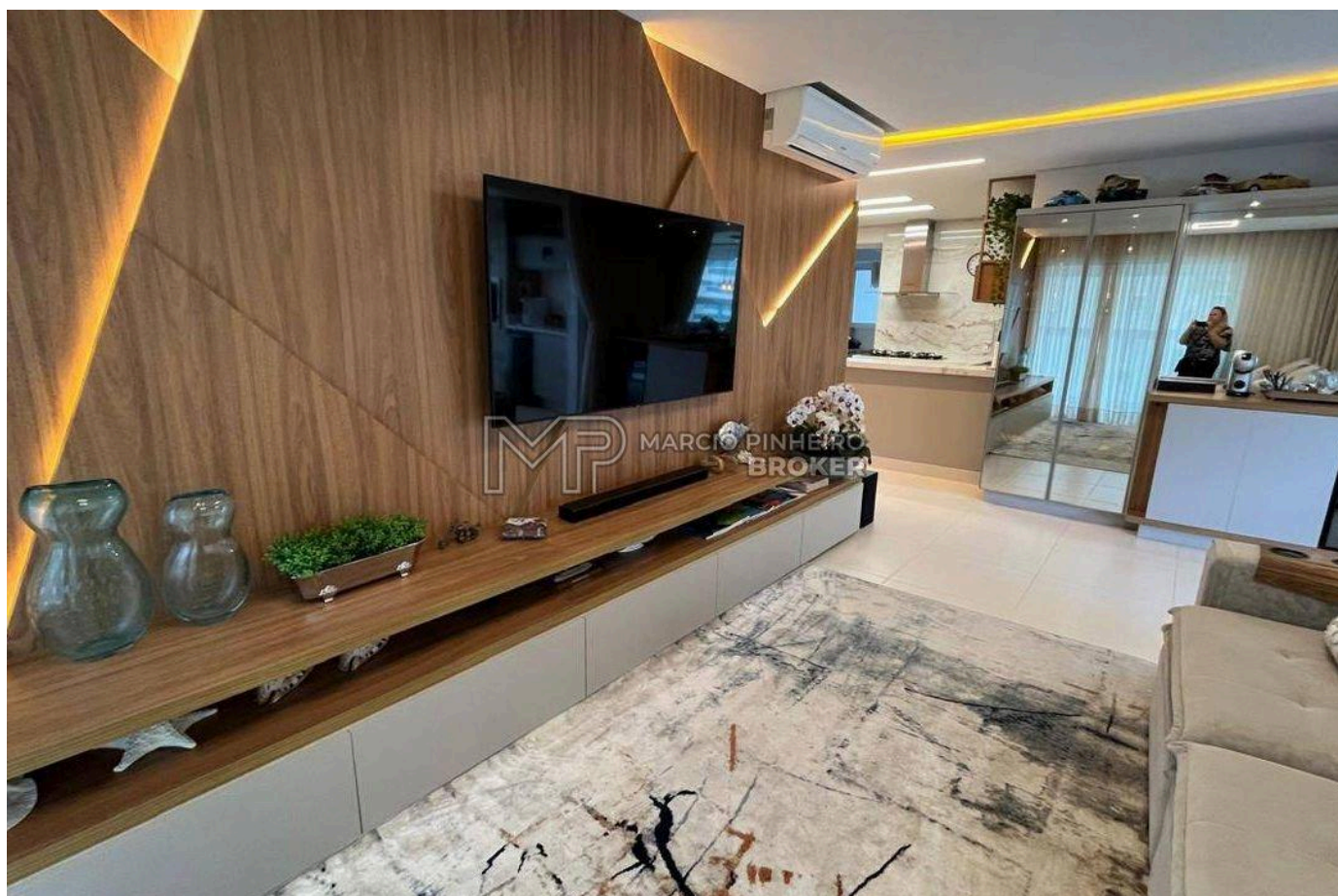
Localizado no Módulo 07 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento integra um edifício de alto padrão reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A região oferece acesso a serviços, comércio refinado e lazer, consolidando-se como um dos destinos mais procurados do litoral paulista.

### CARACTERÍSTICAS

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Brinquedoteca
- Chopperia
- Churrasqueira
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina aquecida
- Piscina com raia
- Piscina infantil
- Playground
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Seca
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Spa















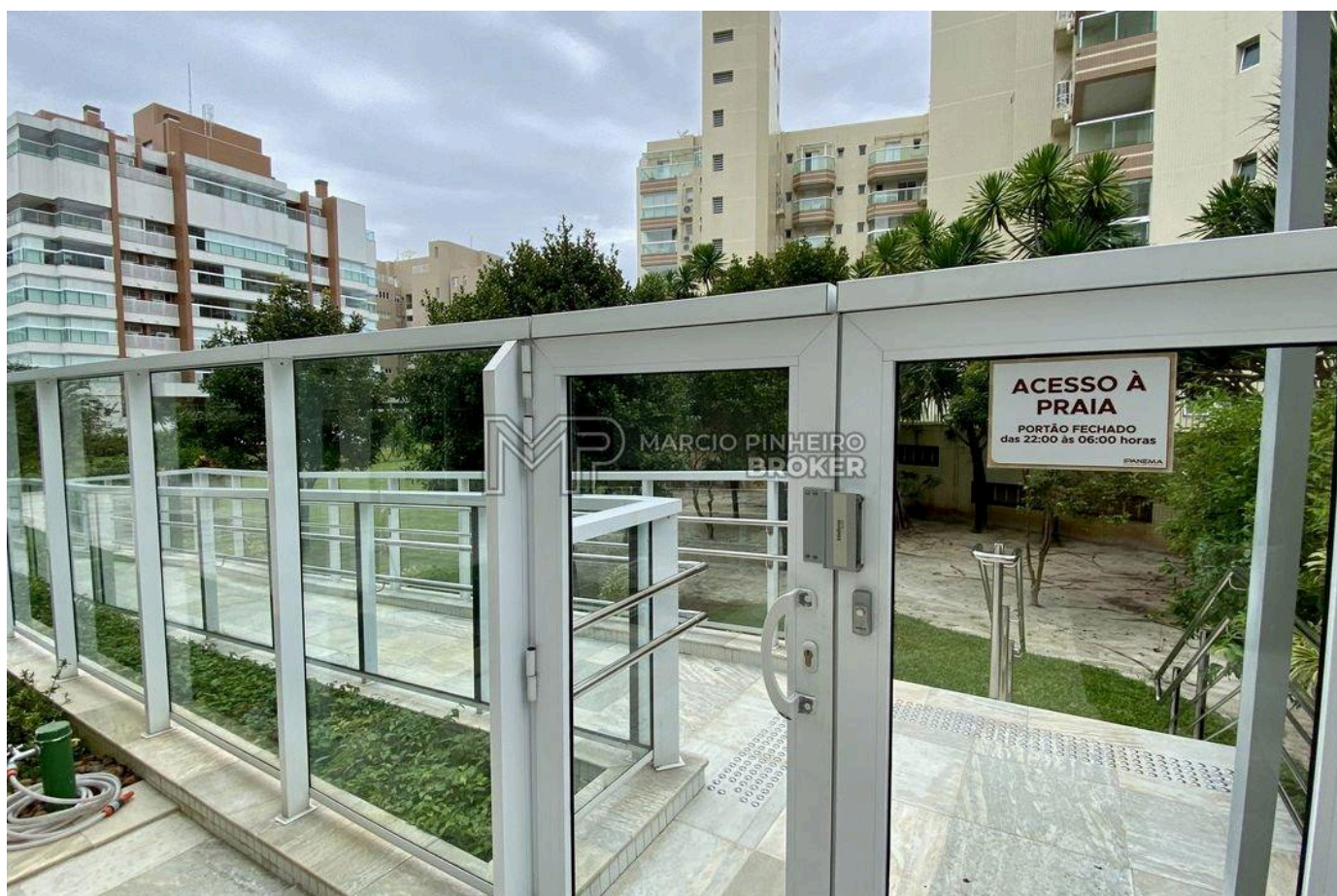
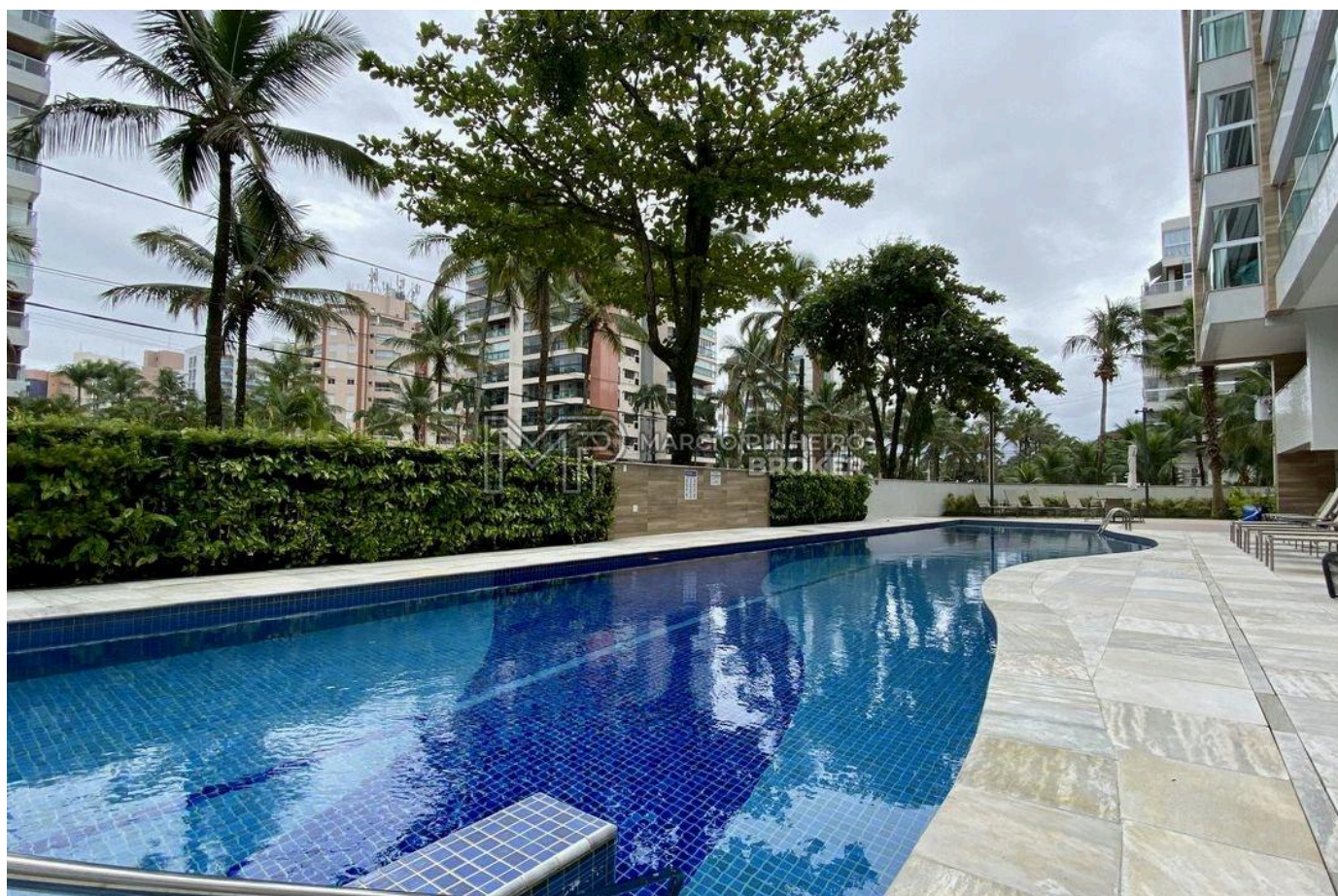




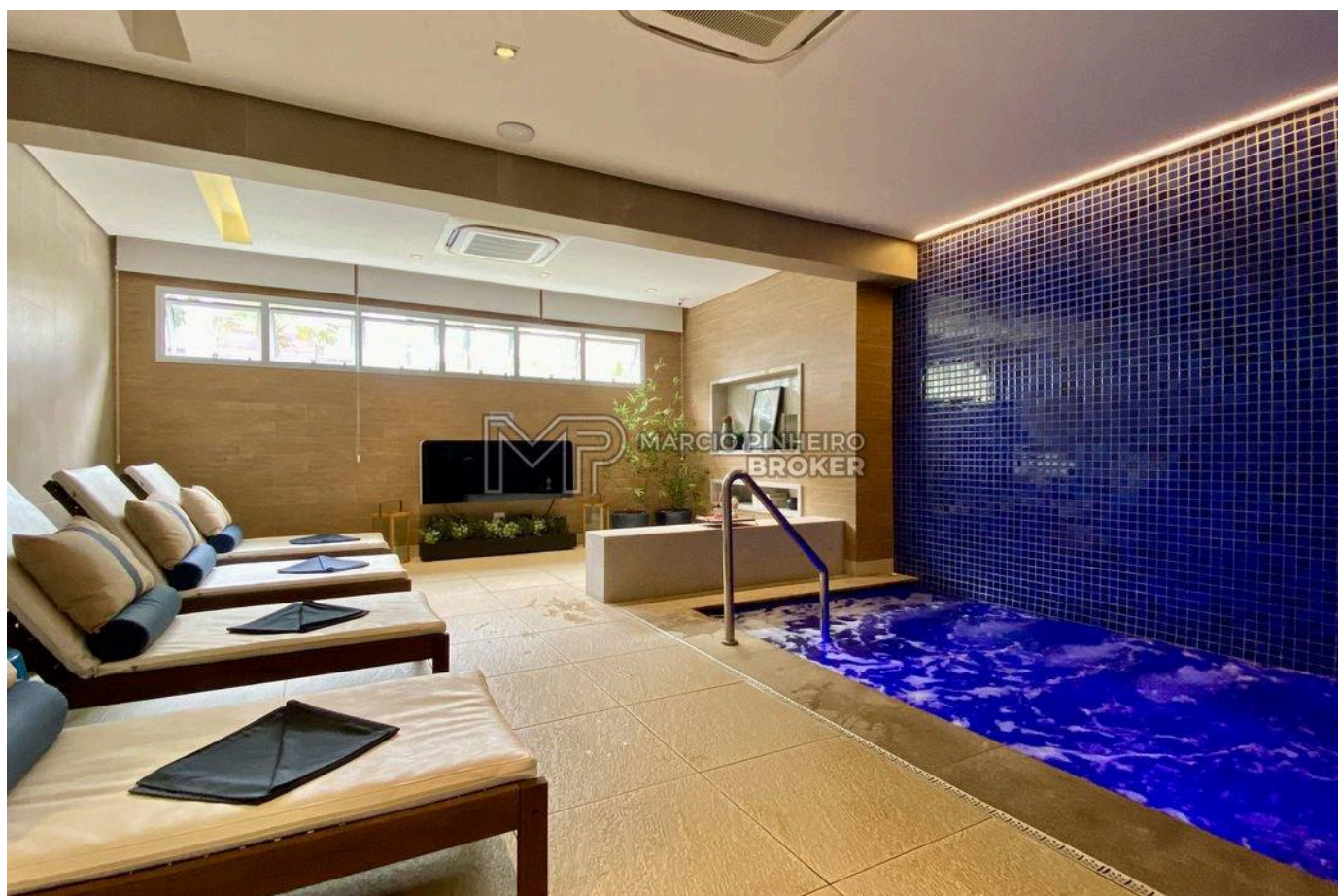




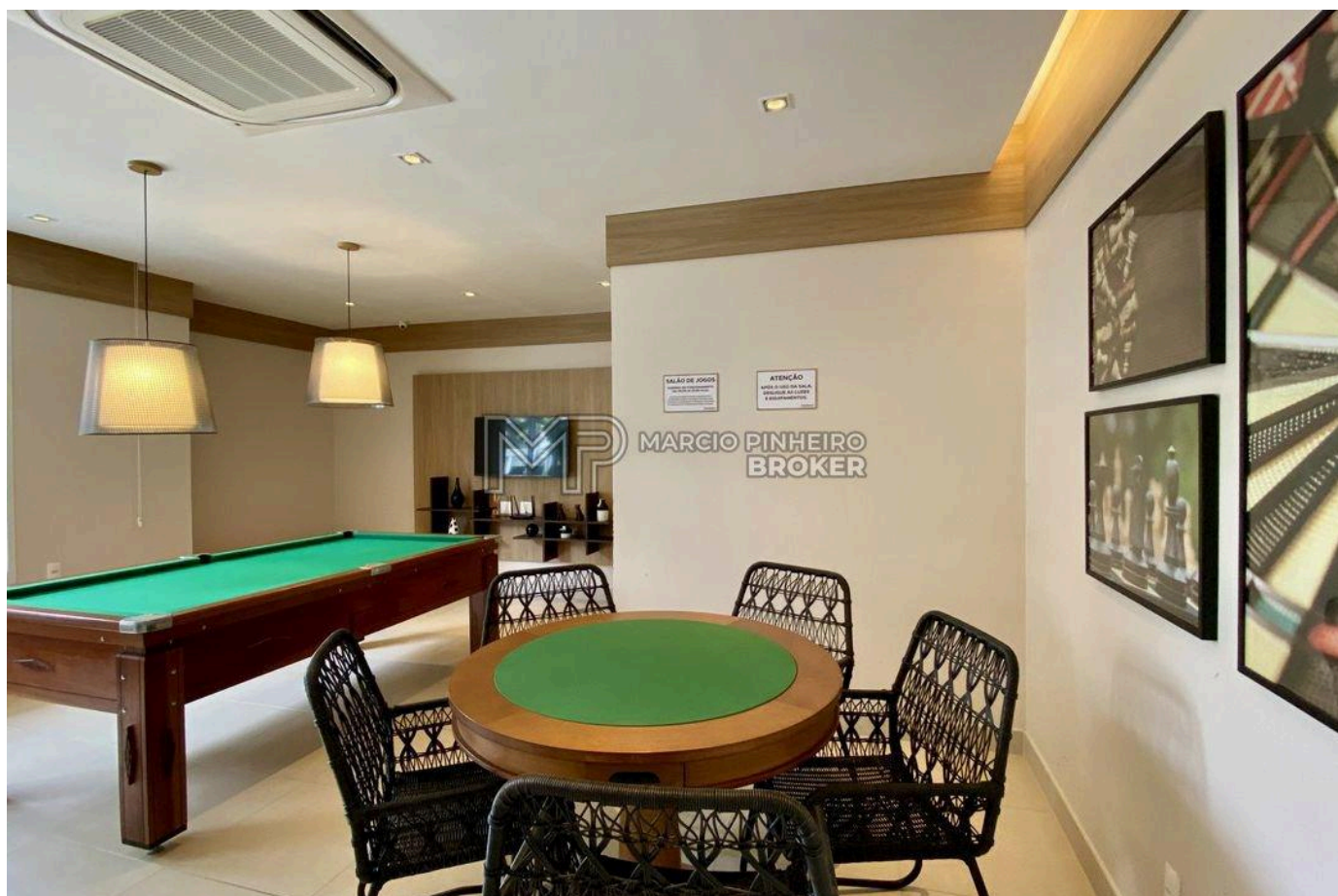




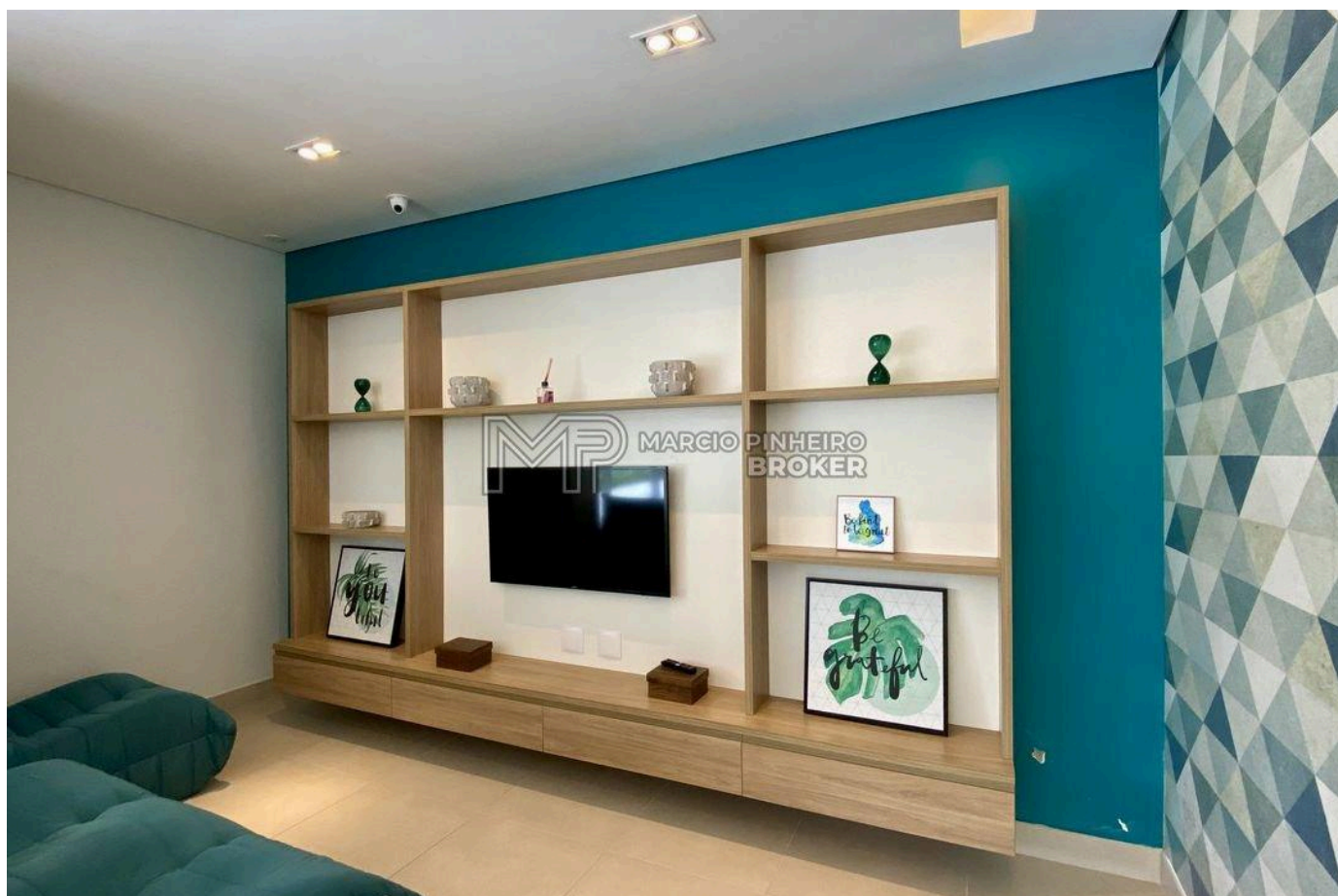
















IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Marcio Flores Pinheiro

CRECI 175904

+55 (13) 97411-9990

marcioflorespinheiro@gmail.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

PINHEIRORIVIERA.COM.BR