

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 2.290.000**



**REF**  
28434

**DORMITÓRIOS**  
3

**SUÍTES**  
1

**VAGAS**  
2

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
107

Condomínio R\$ 2.565/mês IPTU R\$ 337/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios, sendo 1 suíte, distribuído em 108 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade é mobiliada e oferece 2 vagas de garagem cobertas, proporcionando conforto e praticidade. Destaque para a varanda com churrasqueira, ideal para momentos de lazer, e excelente incidência de sol da manhã, que torna os ambientes luminosos e aconchegantes.

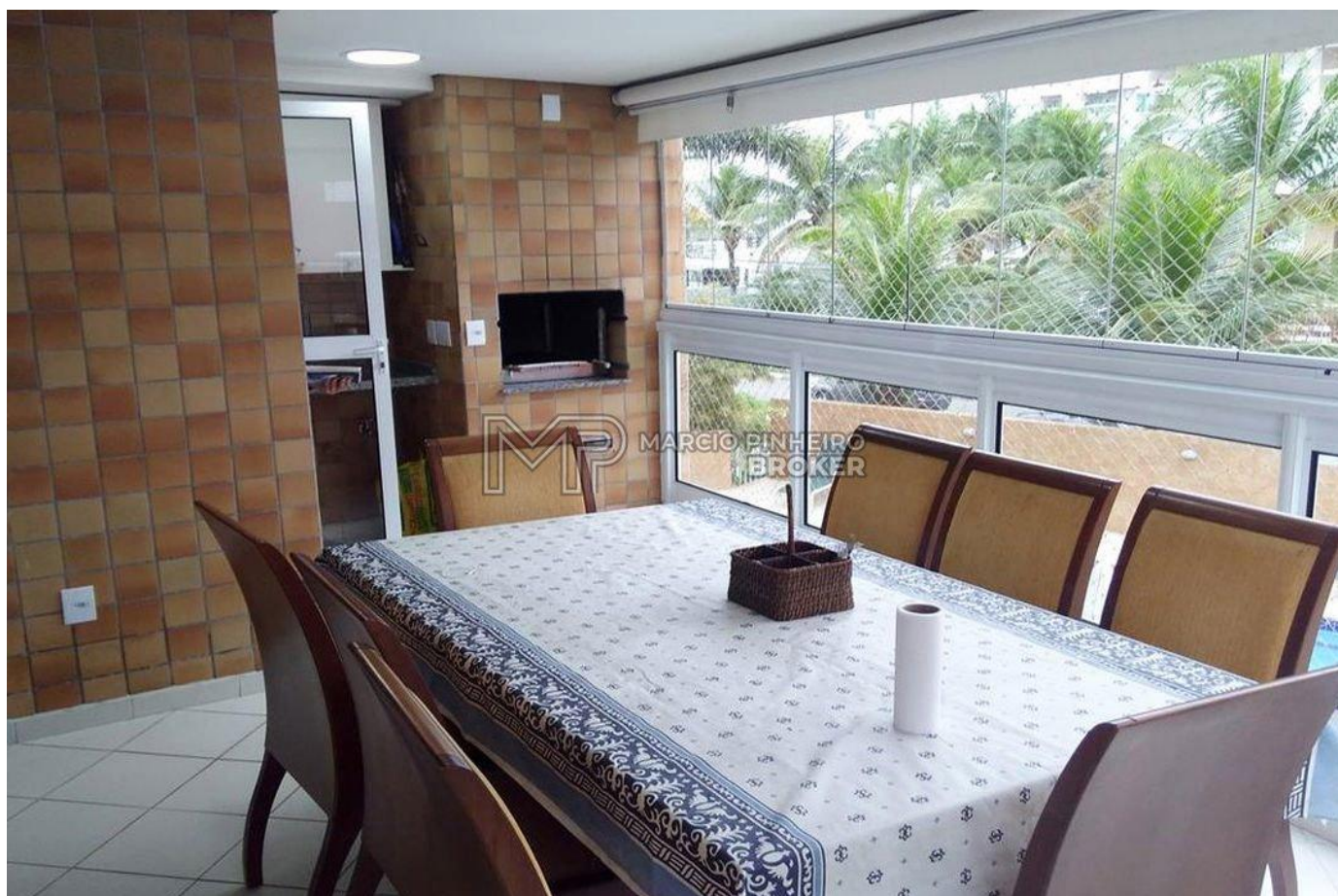
Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um edifício de alto padrão reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A região oferece segurança, comodidade e acesso a todos os serviços necessários para uma residência de excelência no litoral paulista.

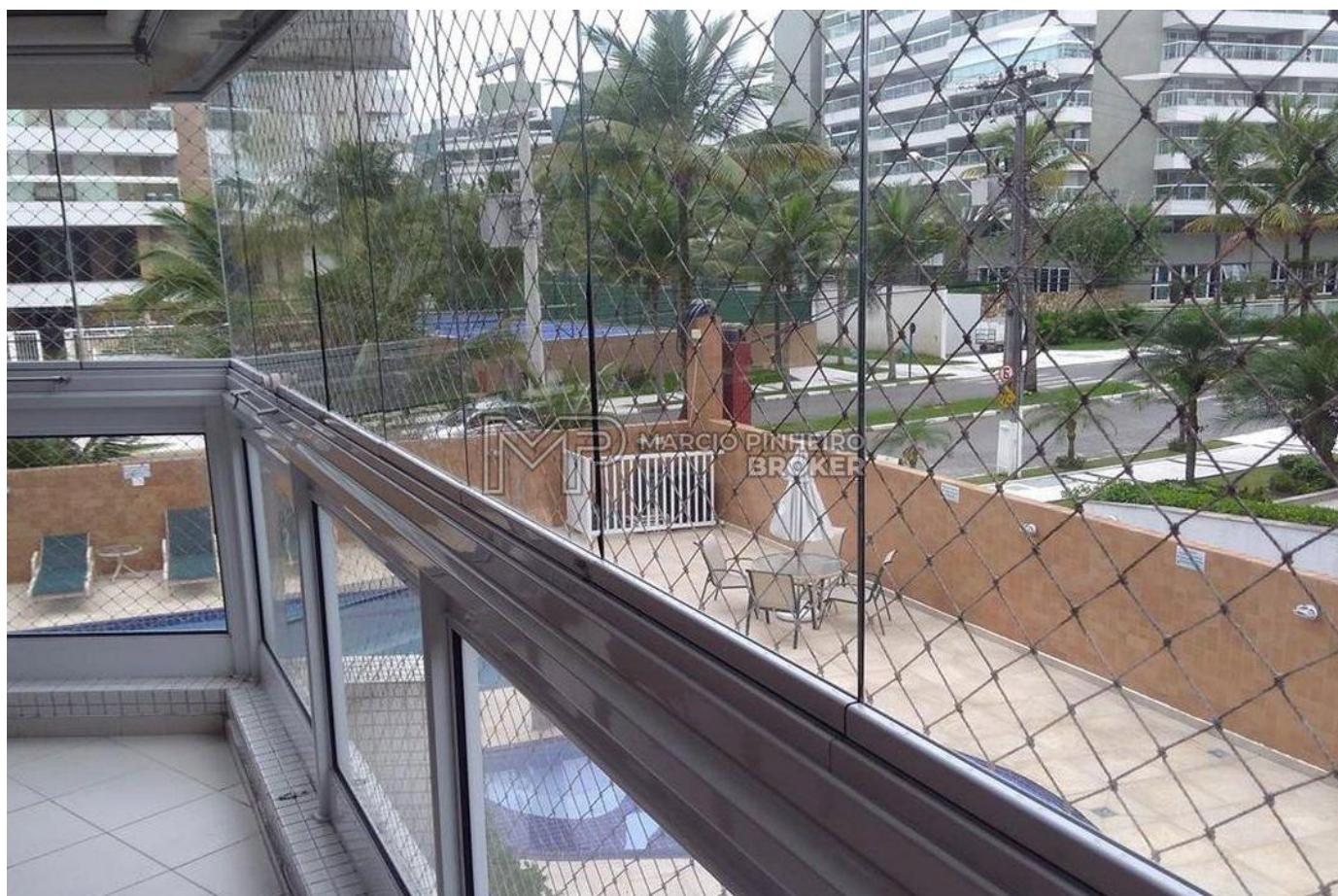
### CARACTERÍSTICAS

- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Fitness
- Mobiliado
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Sol da Manhã



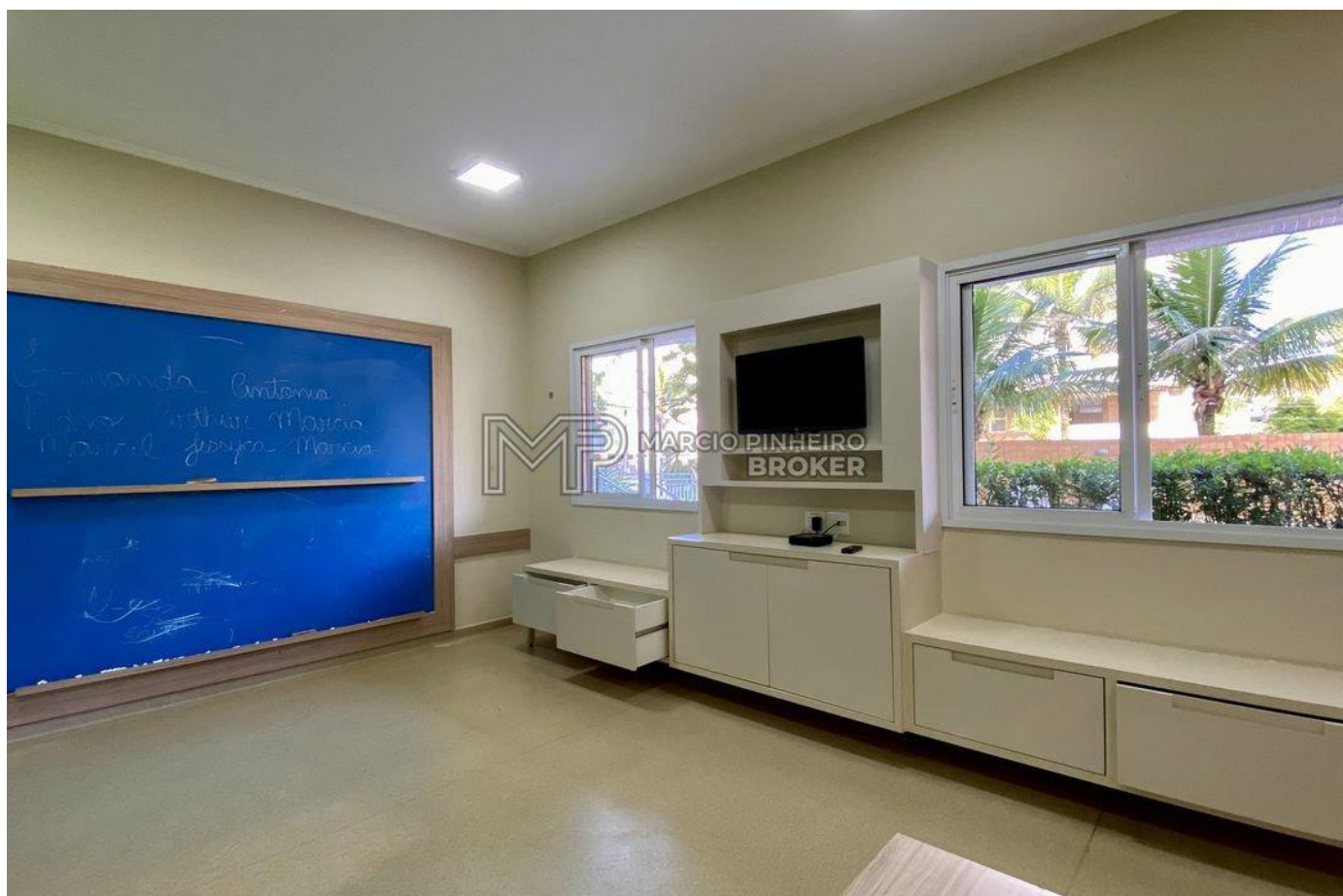


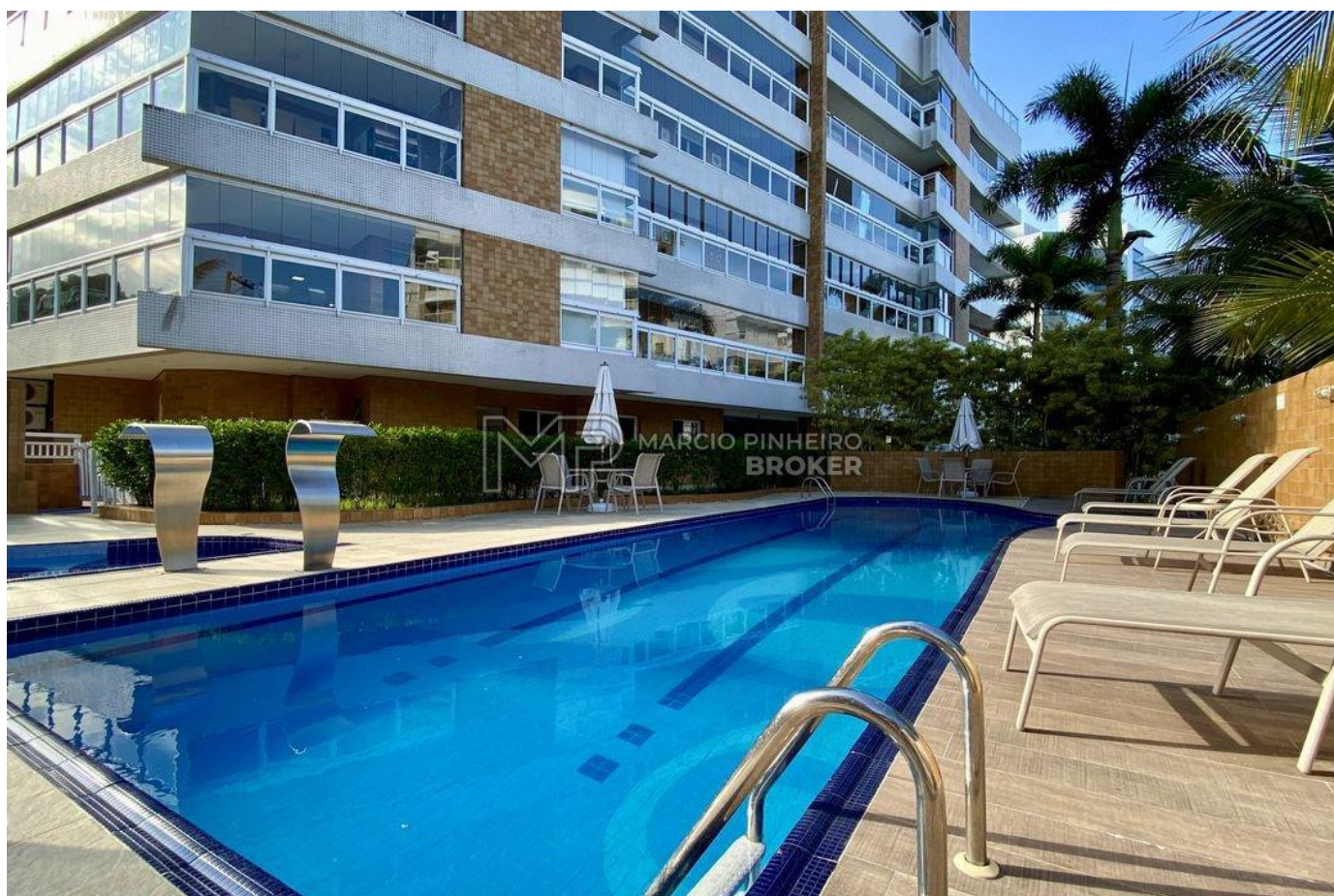


















IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Marcio Flores Pinheiro

CRECI 175904

+55 (13) 97411-9990

marcioflorespinheiro@gmail.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

PINHEIRORIVIERA.COM.BR