

## CASA

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 15.000.000**



**REF**  
13641

**DORMITÓRIOS**  
6

**SUÍTES**  
6

**VAGAS**  
4

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
600

Condomínio R\$ 2.914/mês IPTU R\$ 1.180/ano

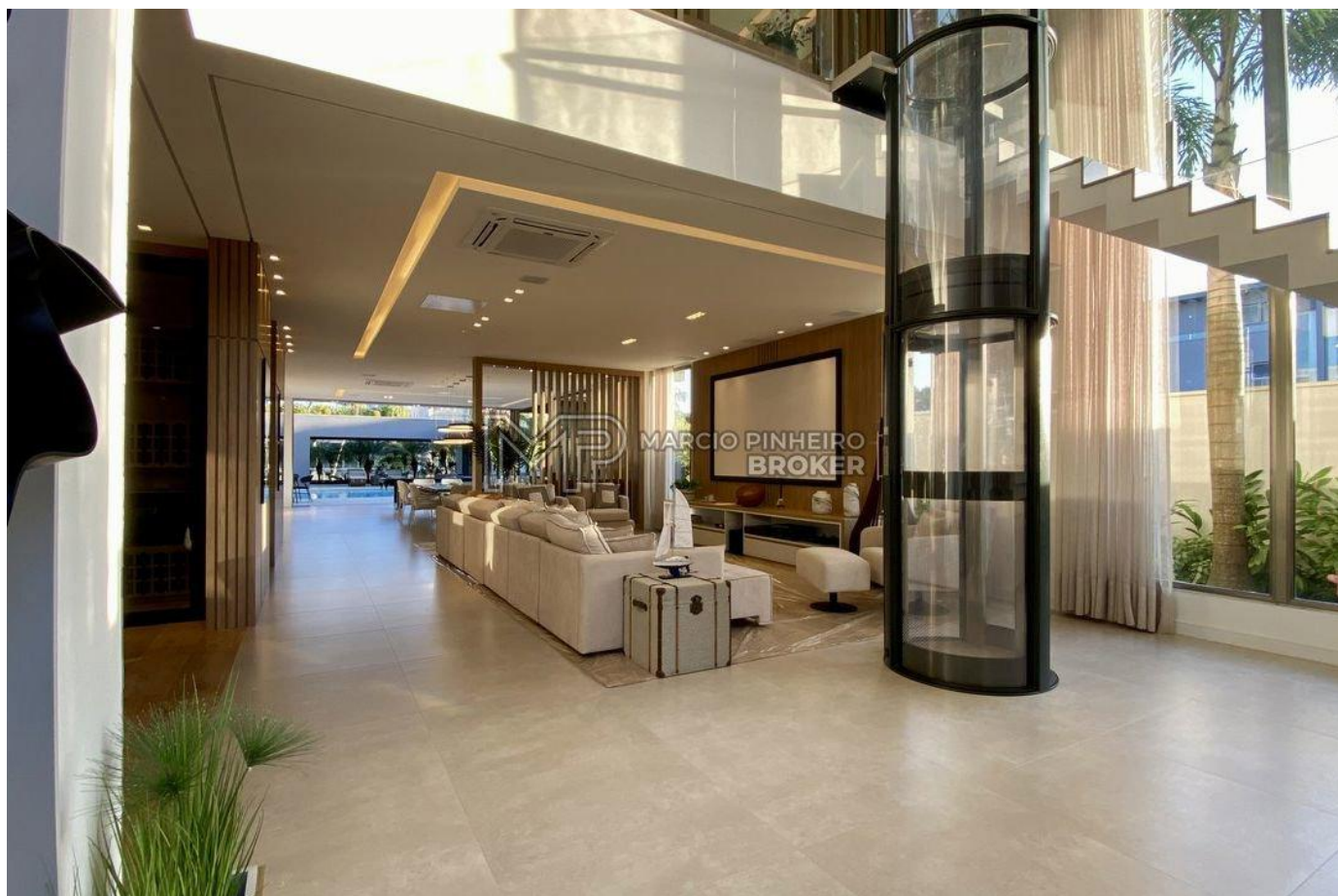
## CASA

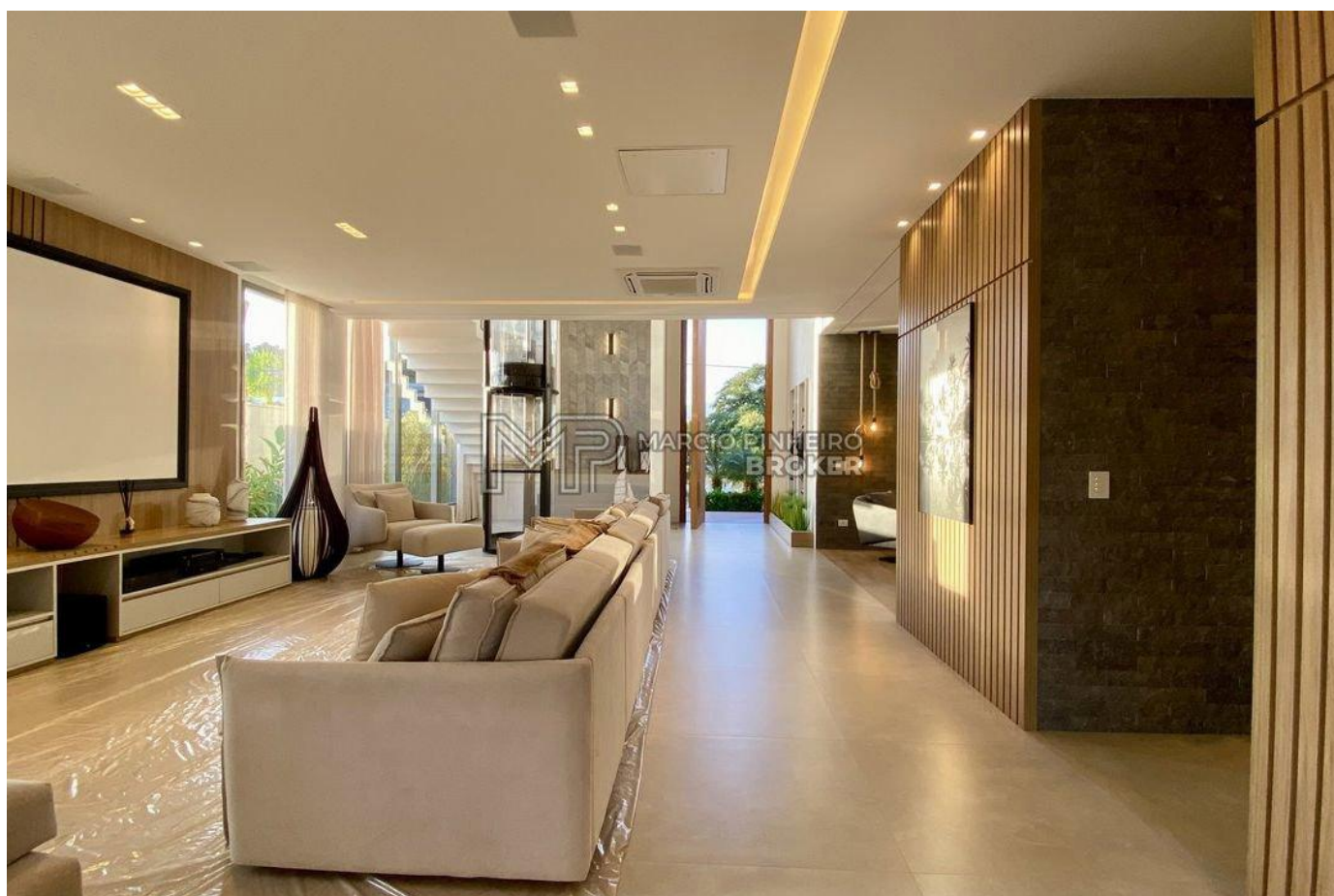
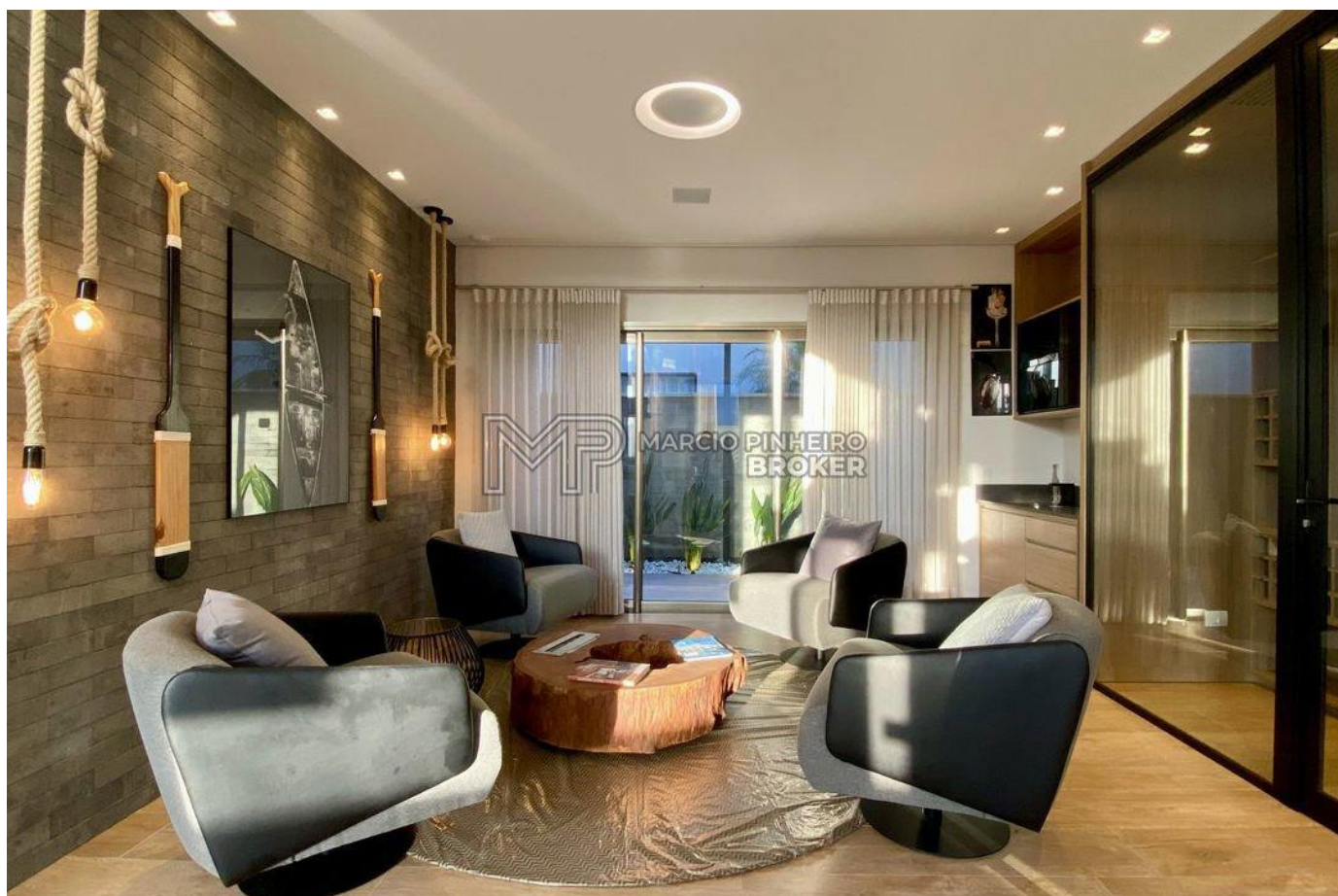
Residência de alto padrão com 6 dormitórios em suíte, distribuídos em 600 m<sup>2</sup> de área construída em terreno de 742,63 m<sup>2</sup>. A propriedade conta com 4 vagas de garagem cobertas, piscina aquecida, sauna seca e úmida, hidromassagem, espaço gourmet completo com chopperia, churrasqueira e praça de fogo. Integra ainda elevador, automação residencial, câmeras de segurança, ar-condicionado nos ambientes principais, chuveiro aquecido a gás e área verde voltada para o golf, entregue finamente mobiliada e pronta para uso.

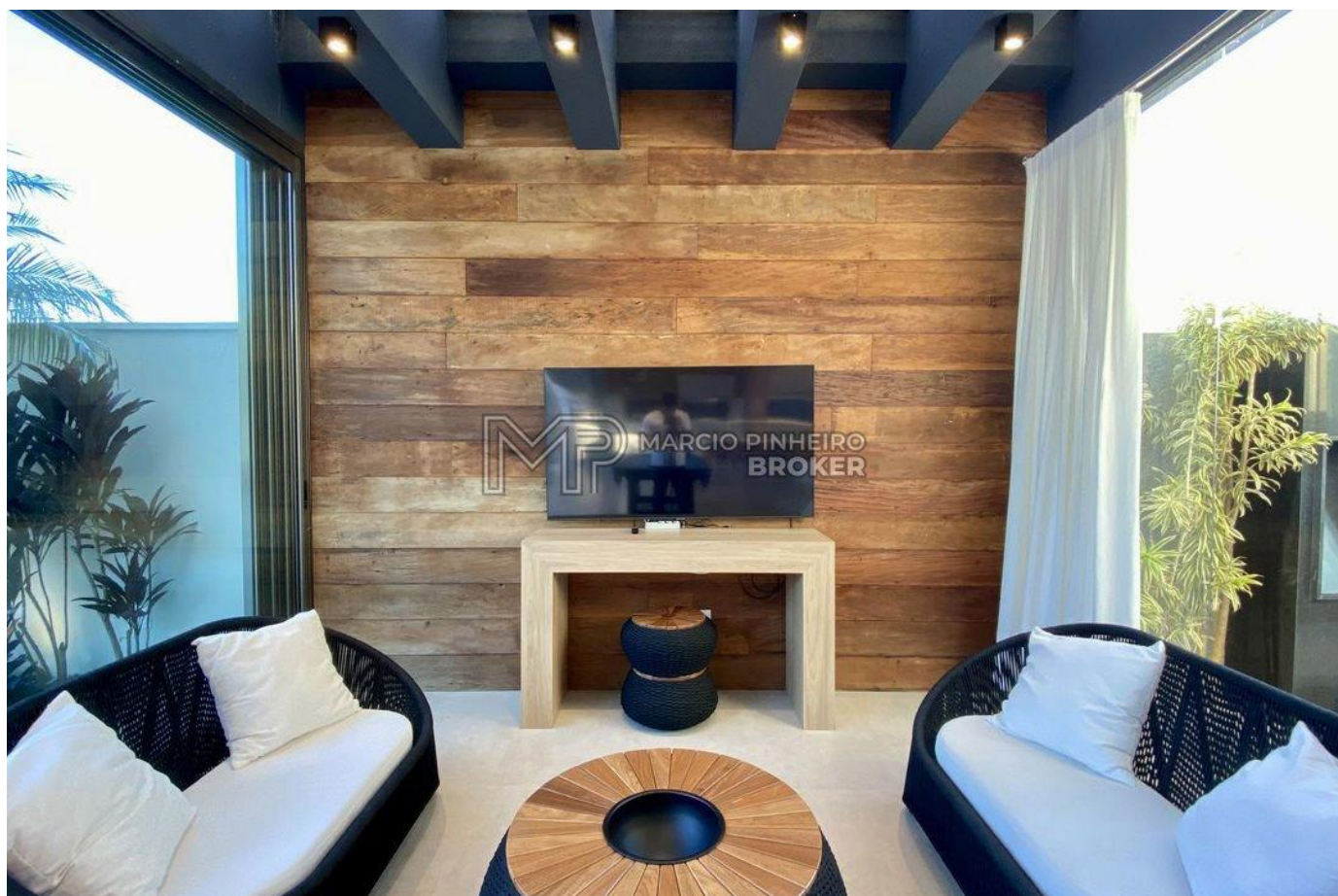
Localizada no Módulo 17 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, esta residência integra um dos condomínios mais conceituados do litoral paulista, caracterizado pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. O imóvel oferece acesso a todas as amenidades e serviços da região, consolidando-se como refúgio exclusivo para quem busca sofisticação e conforto à beira-mar.

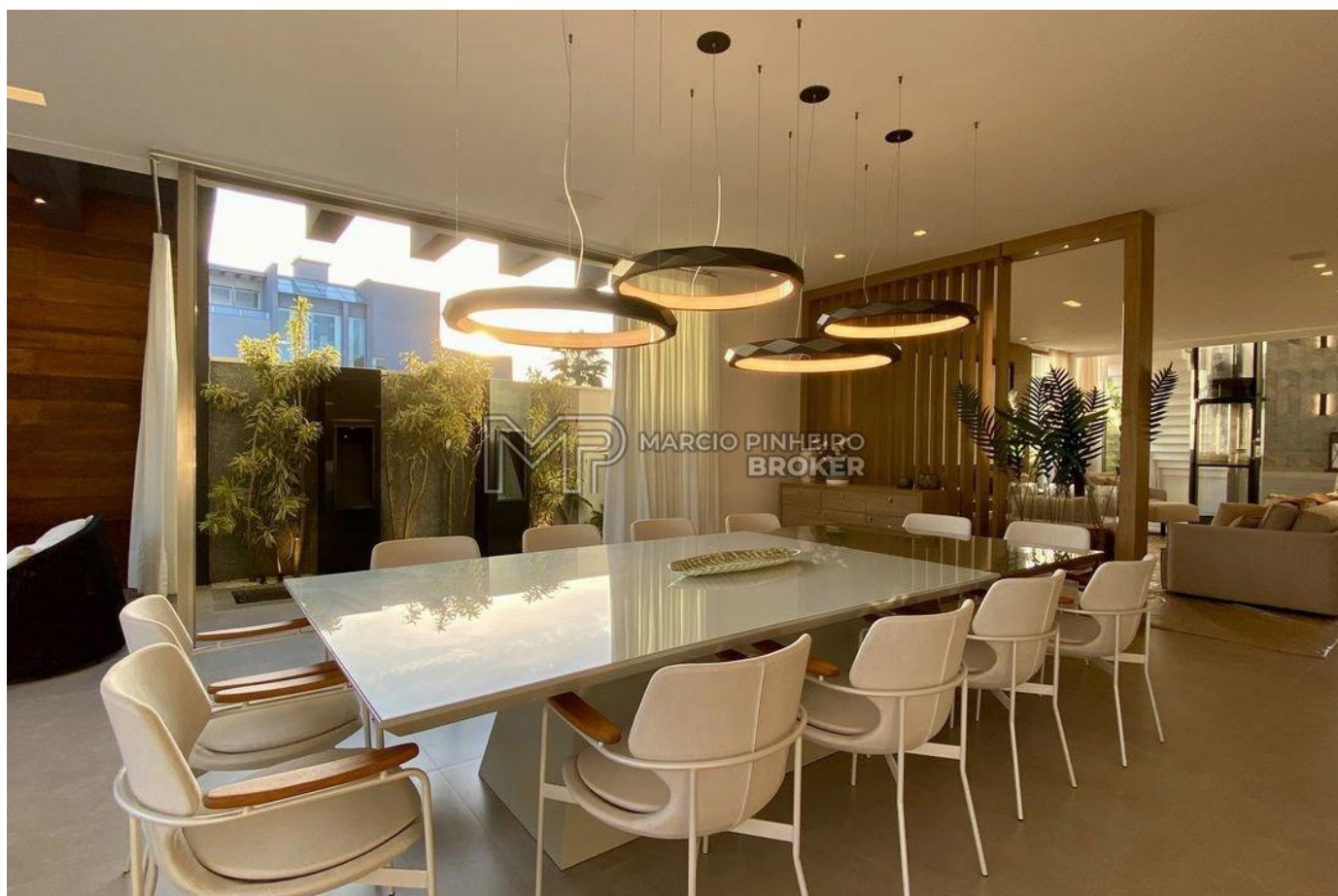
### CARACTERÍSTICAS

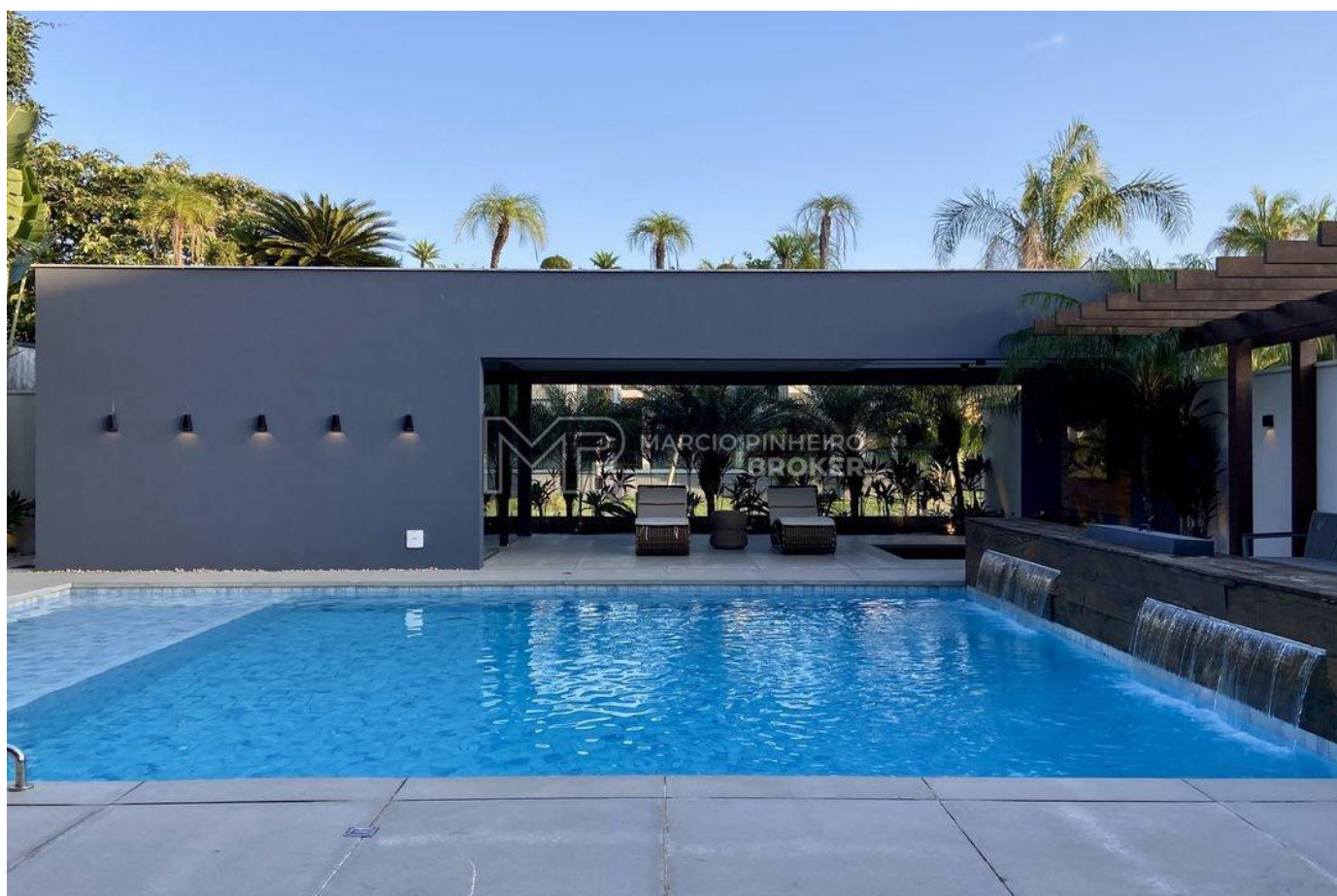
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Automação Residencial
- Câmeras de Segurança
- Chopperia
- Churrasqueira
- Chuveiro aquecido a gás
- Copa Piso Superior
- Elevador
- Espaço Gourmet
- Finamente mobiliado
- Fundo para o Golf
- Hidromassagem
- Lavabo
- Pergolado
- Piscina Aquecida
- Praça de Fogo
- Sauna Seca
- Sauna Úmida

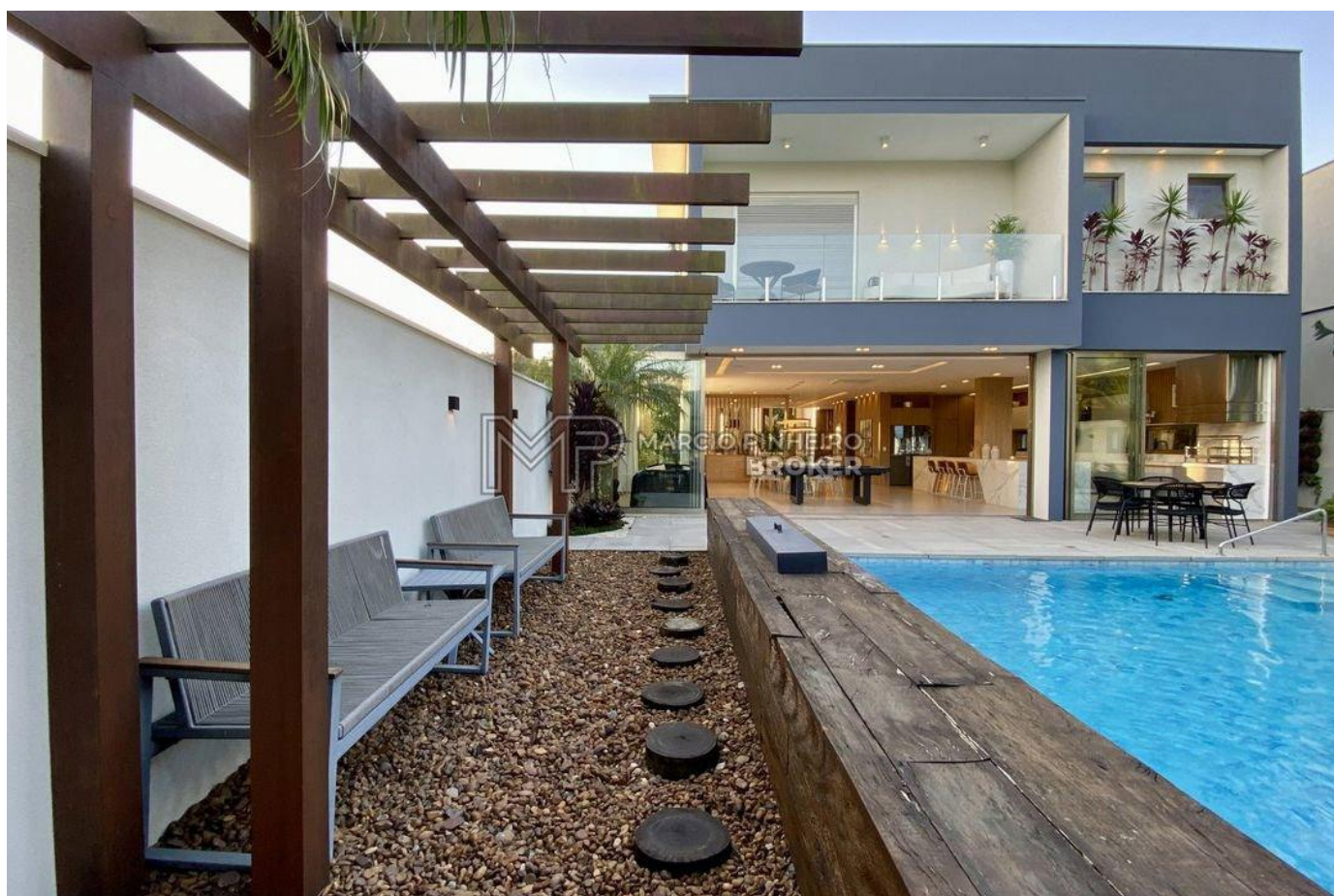


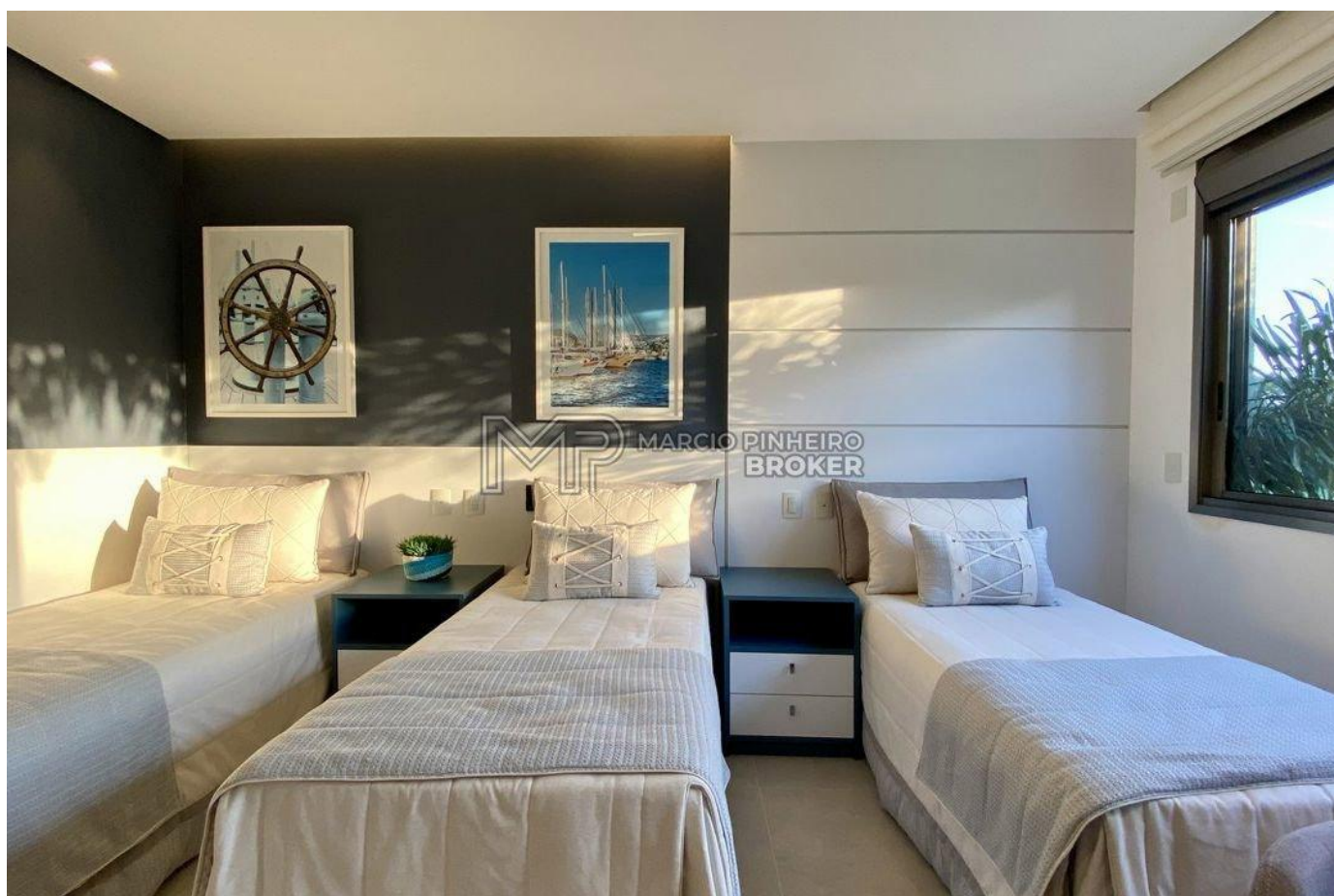
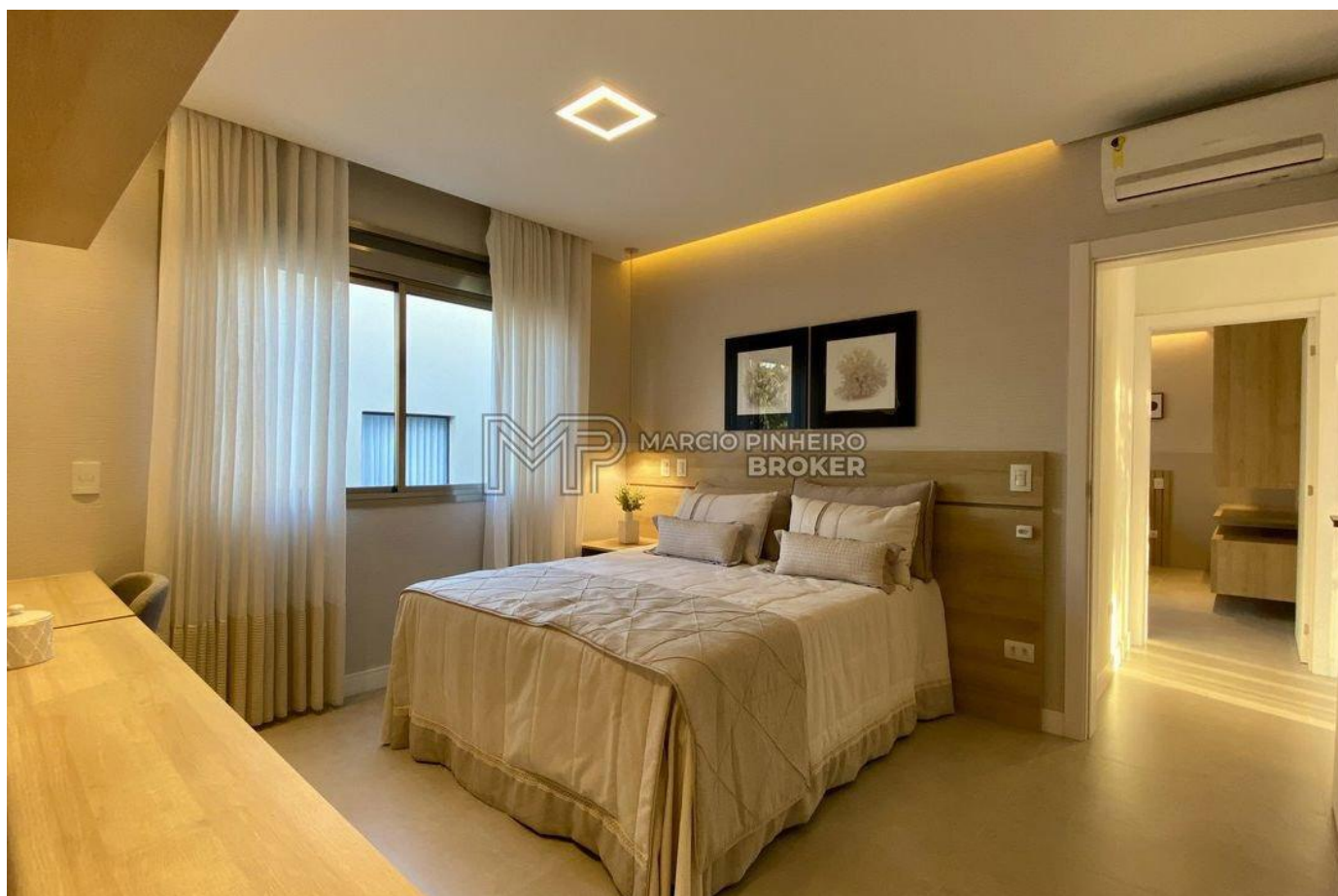


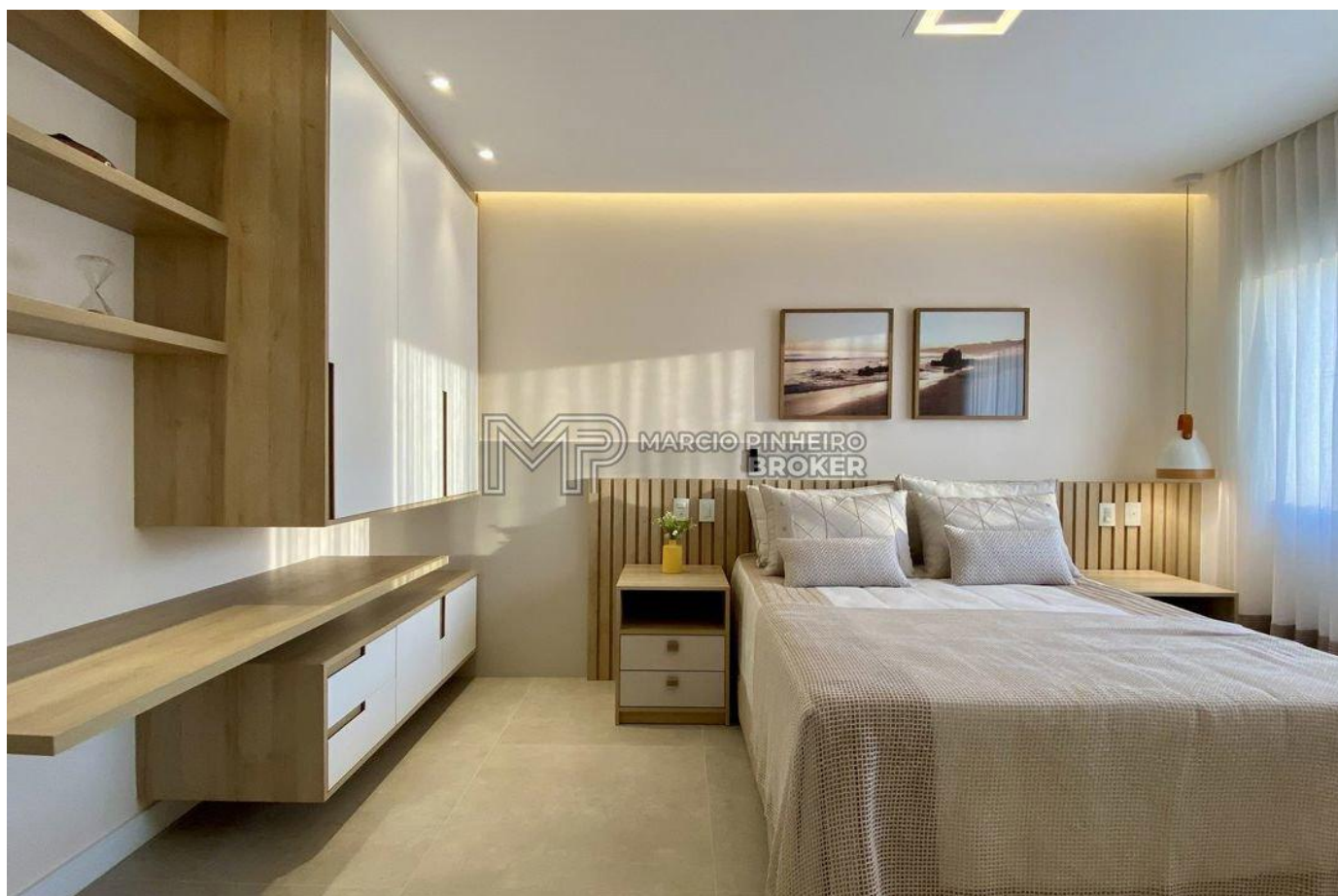


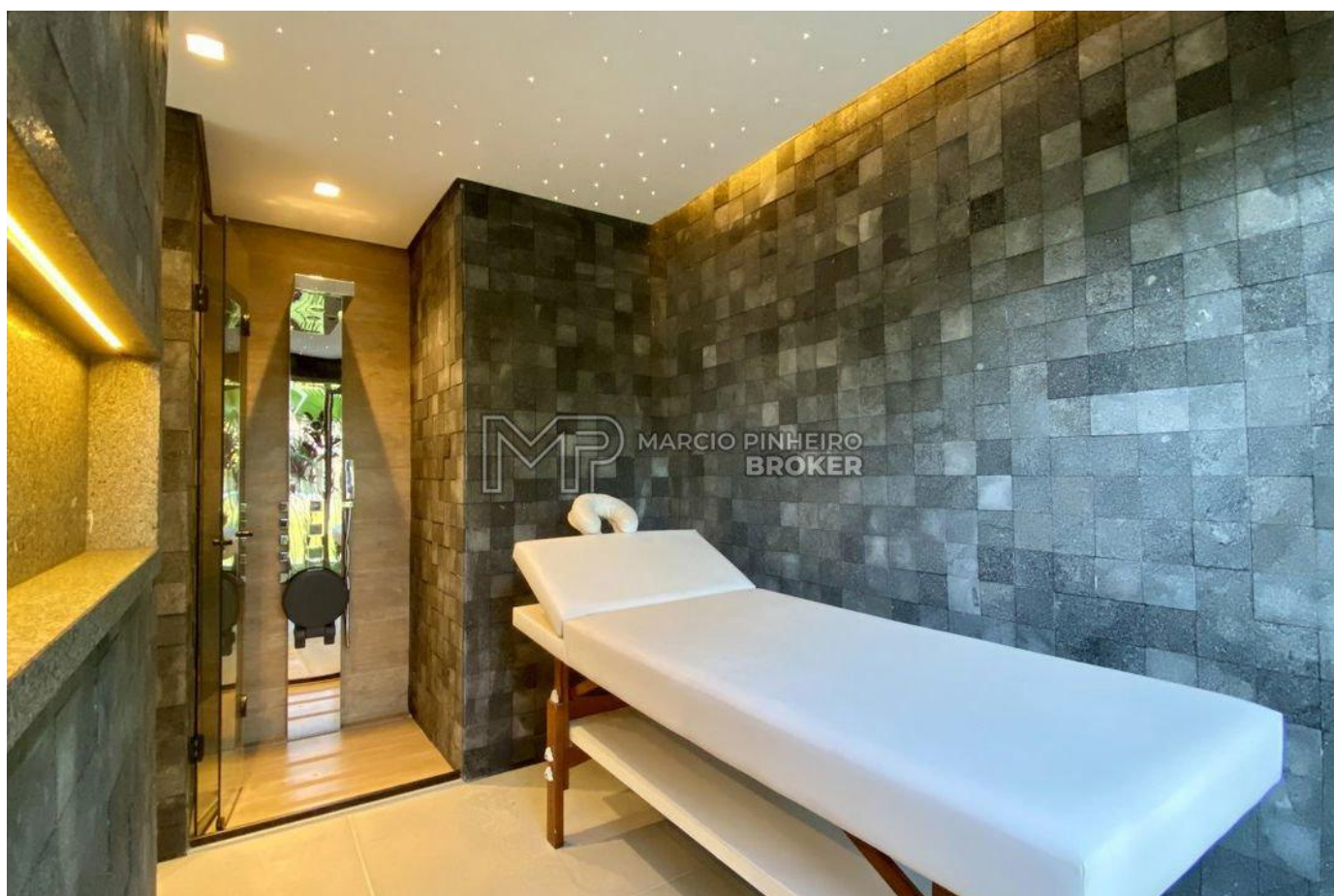
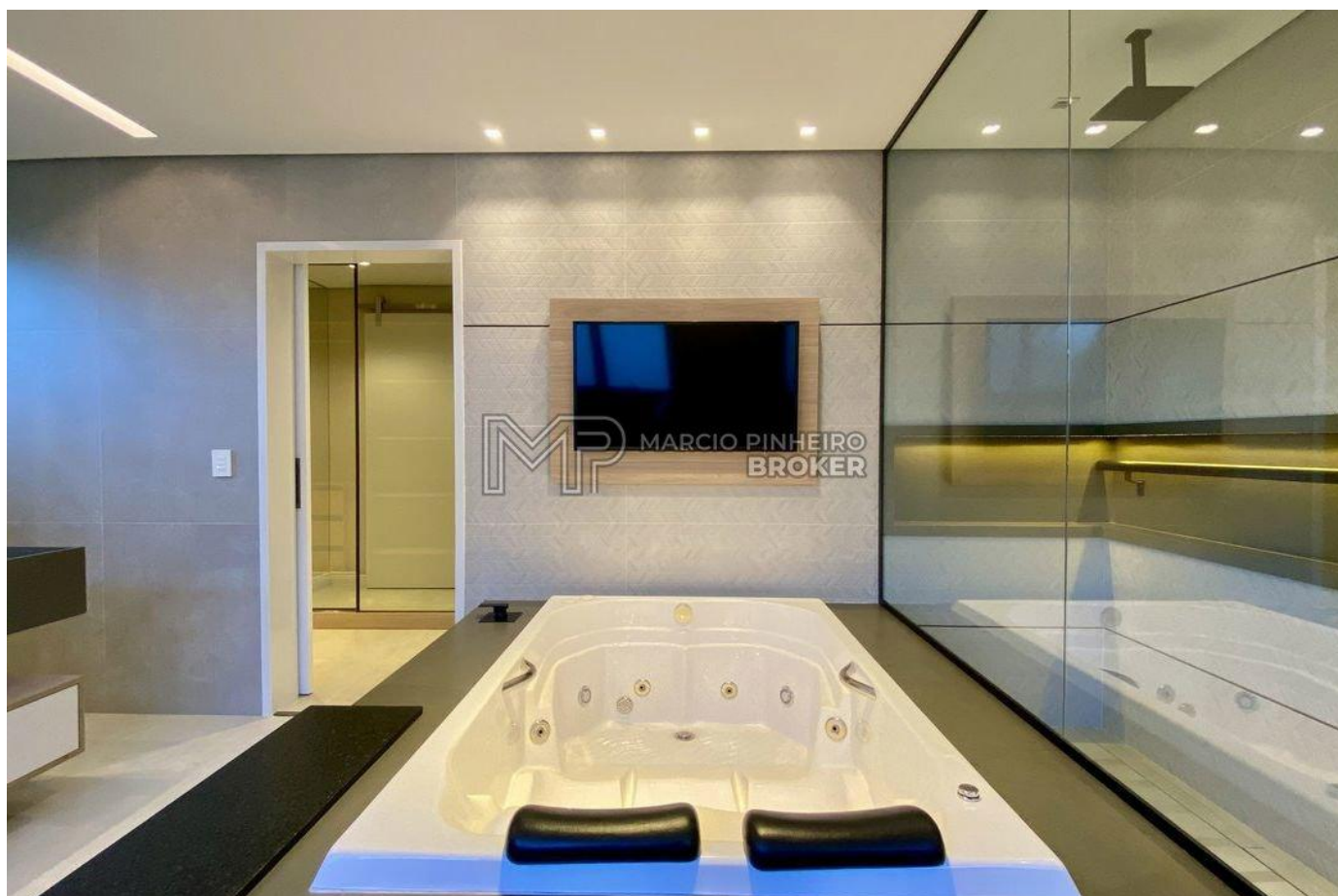


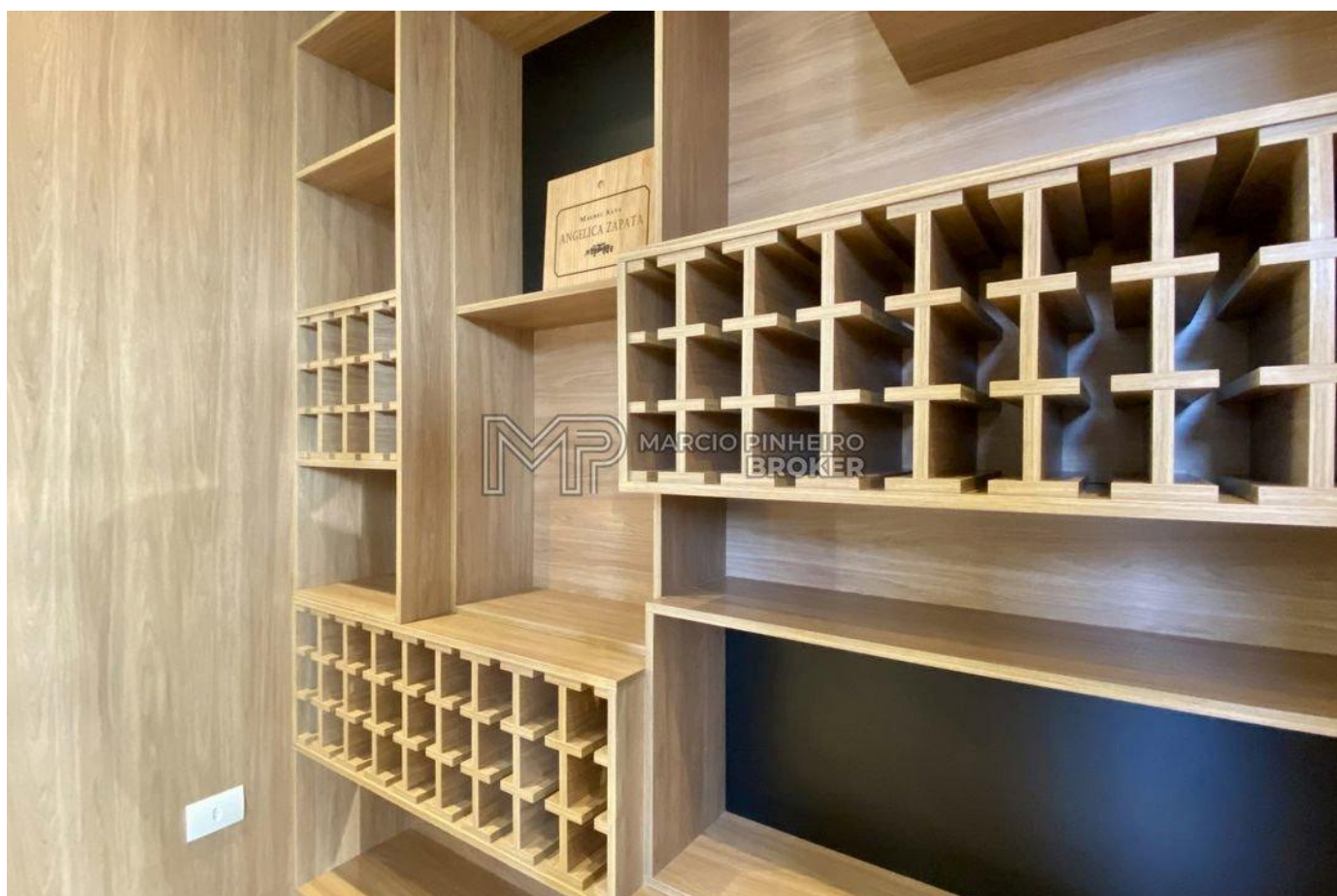














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Marcio Flores Pinheiro

CRECI 175904

+55 (13) 97411-9990

marcioflorespinheiro@gmail.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

PINHEIRORIVIERA.COM.BR