

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R\$ 3.750.000**



**REF**  
06216

**DORMITÓRIOS**  
4

**SUÍTES**  
3

**VAGAS**  
2

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
150

Condomínio R\$ 3.102/mês IPTU R\$ 565/ano

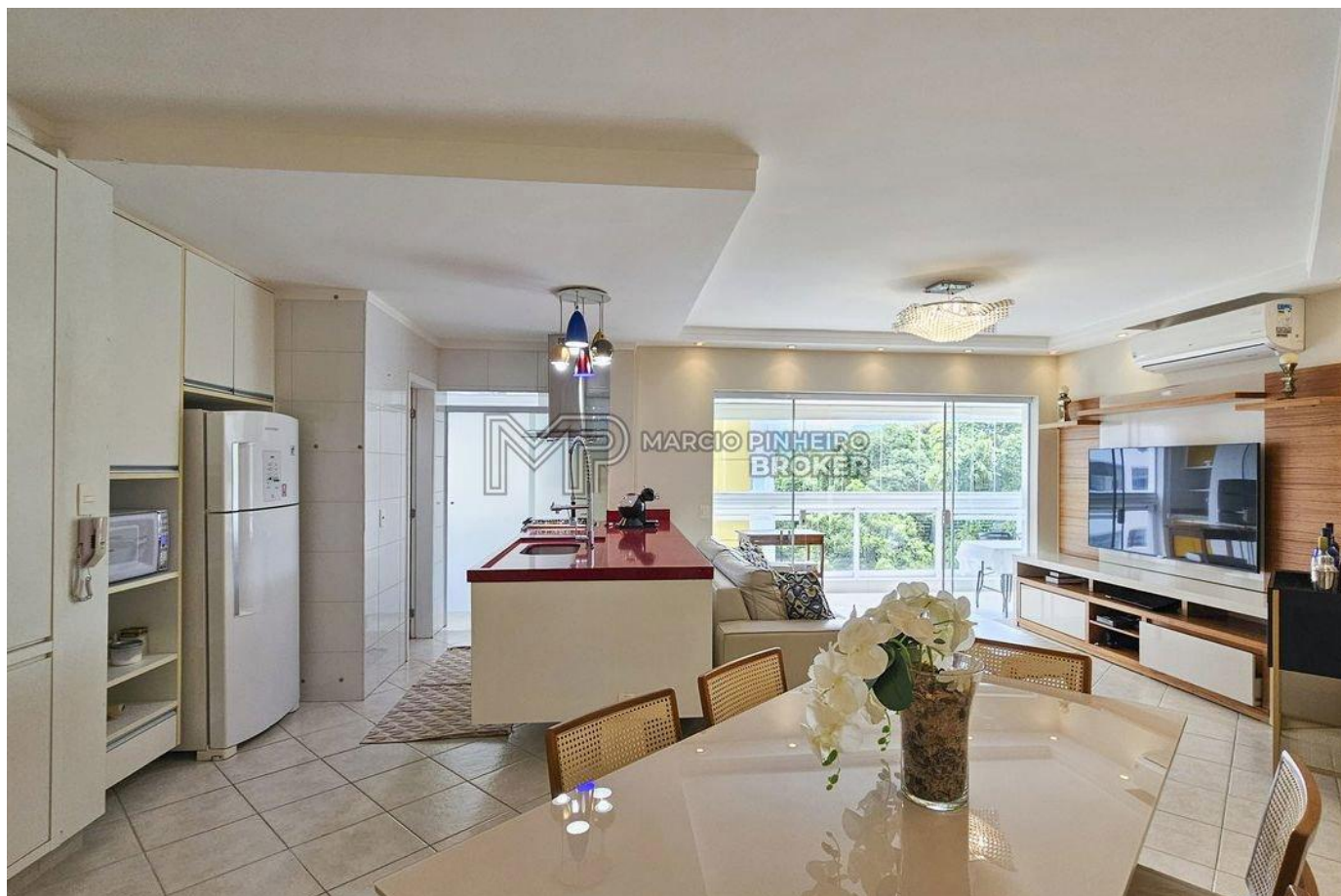
## APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios em suíte distribuídos em 149,7 m<sup>2</sup> de área útil, oferecendo excelente funcionalidade e conforto. A unidade conta com 2 vagas de garagem cobertas, sacada envidraçada com churrasqueira integrada, ar-condicionado nos dormitórios e sala, além de lavabo e depósito na garagem. Entregue mobiliado, o imóvel apresenta acabamento de bom padrão e está pronto para uso imediato.

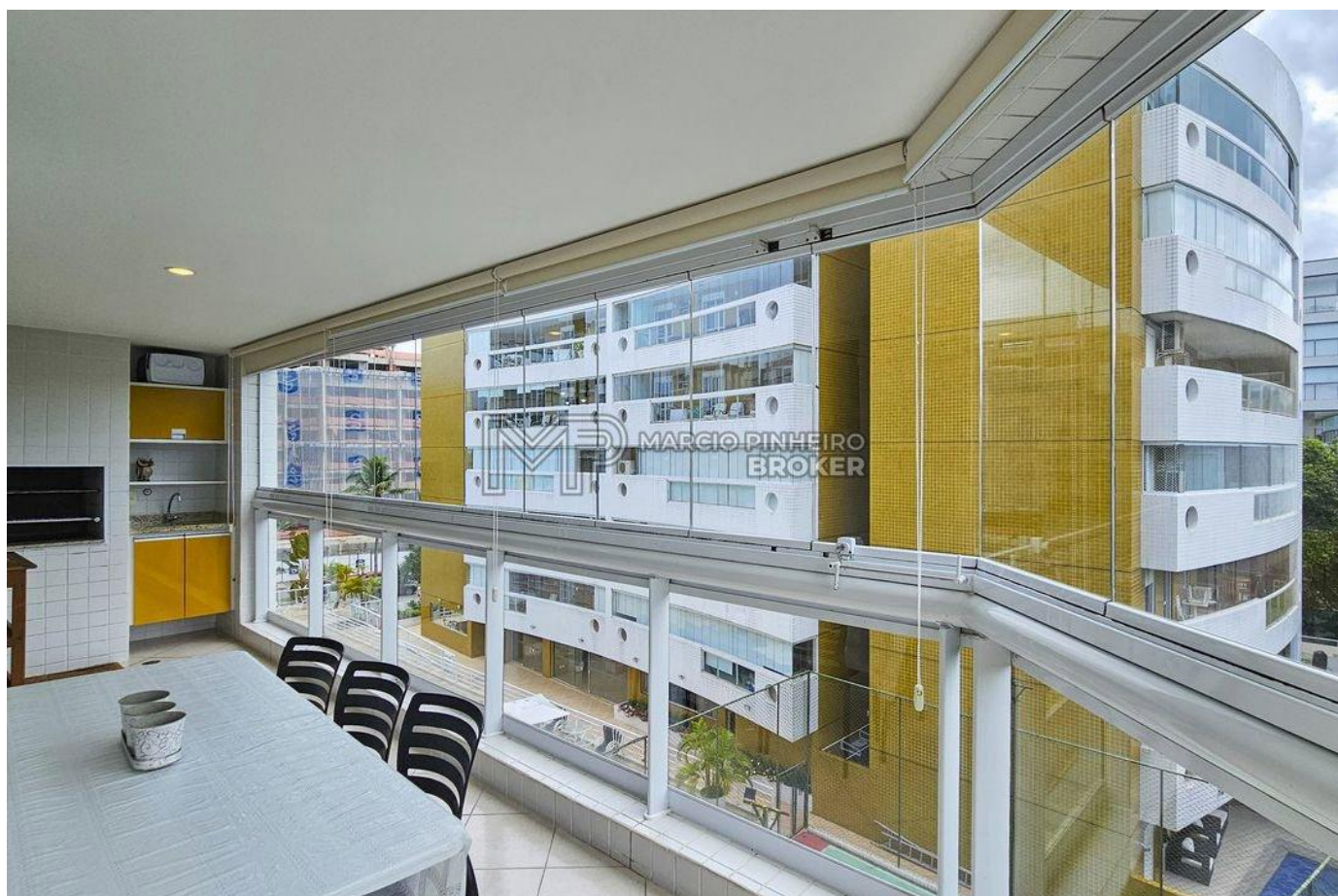
Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, integra um edifício de alto padrão com infraestrutura completa que inclui piscina adulto e infantil, espaço gourmet, fitness, sauna úmida, ofuro, chopperia, quadra poliesportiva, salão de festas e salão de jogos. O empreendimento oferece serviço de praia exclusivo, combinando proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida no litoral paulista.

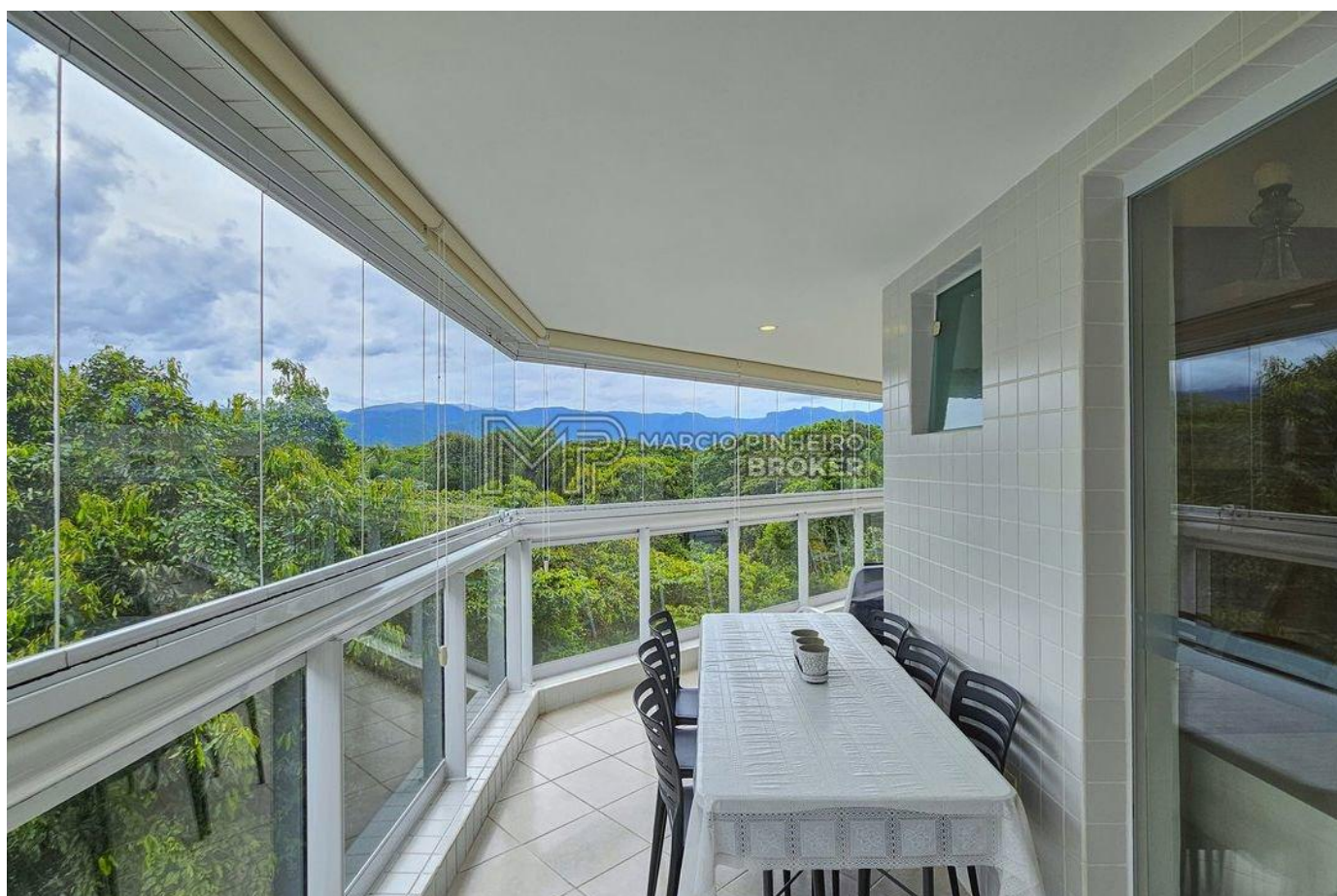
### CARACTERÍSTICAS

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Depósito na Garagem
- Envidraçamento de Sacada
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Lavabo
- Mobiliado
- Ofuro
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra poliesportiva
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia

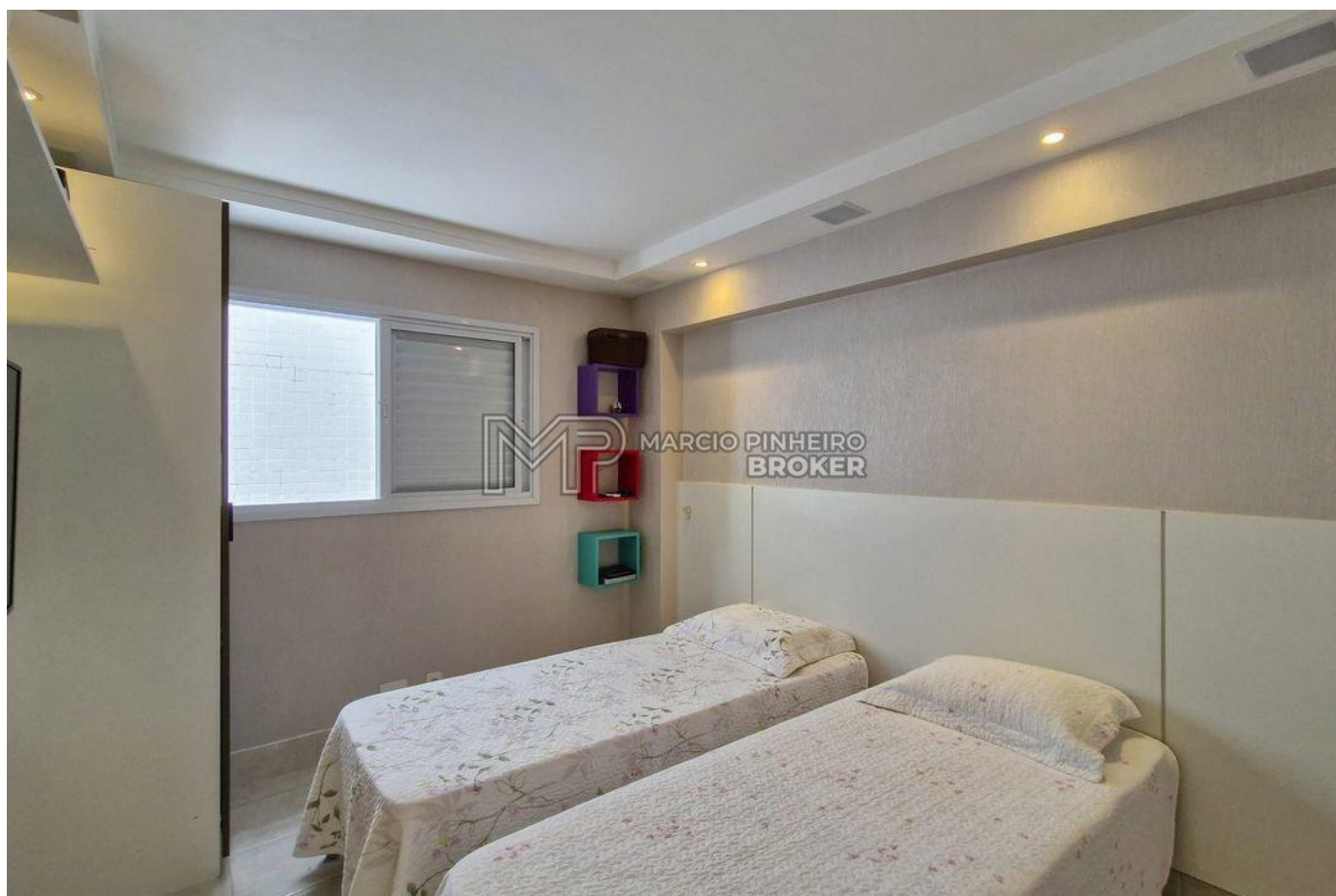




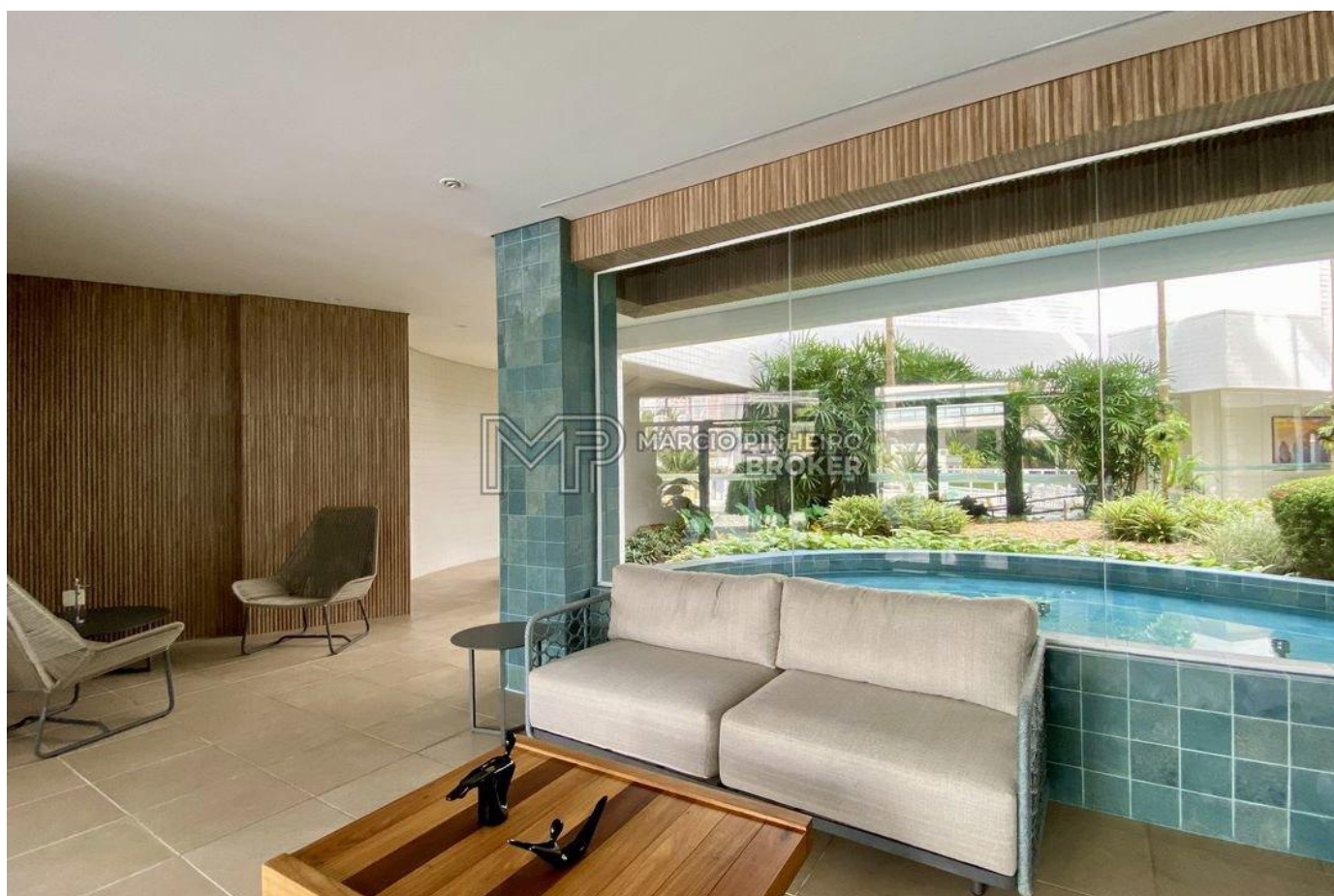
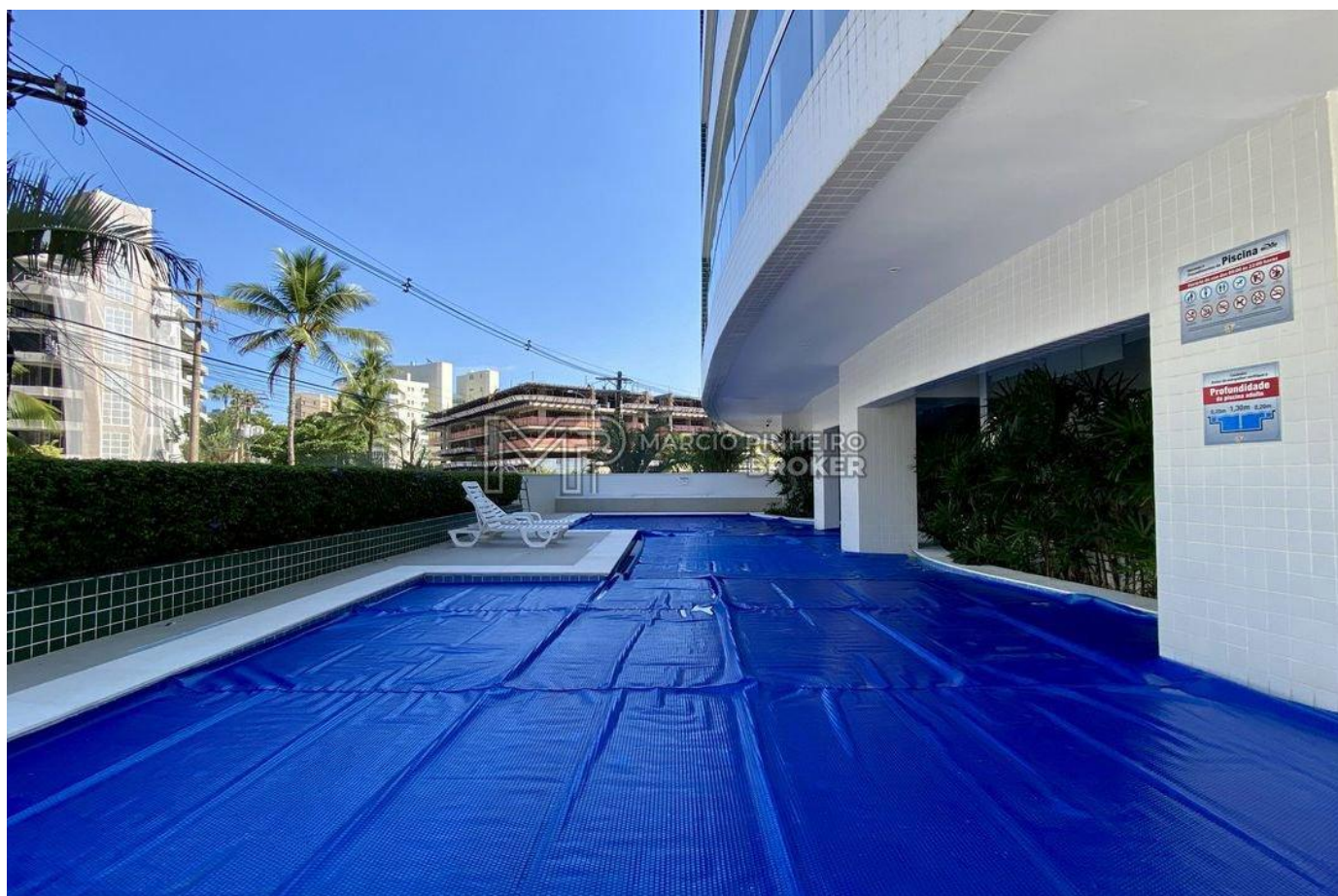


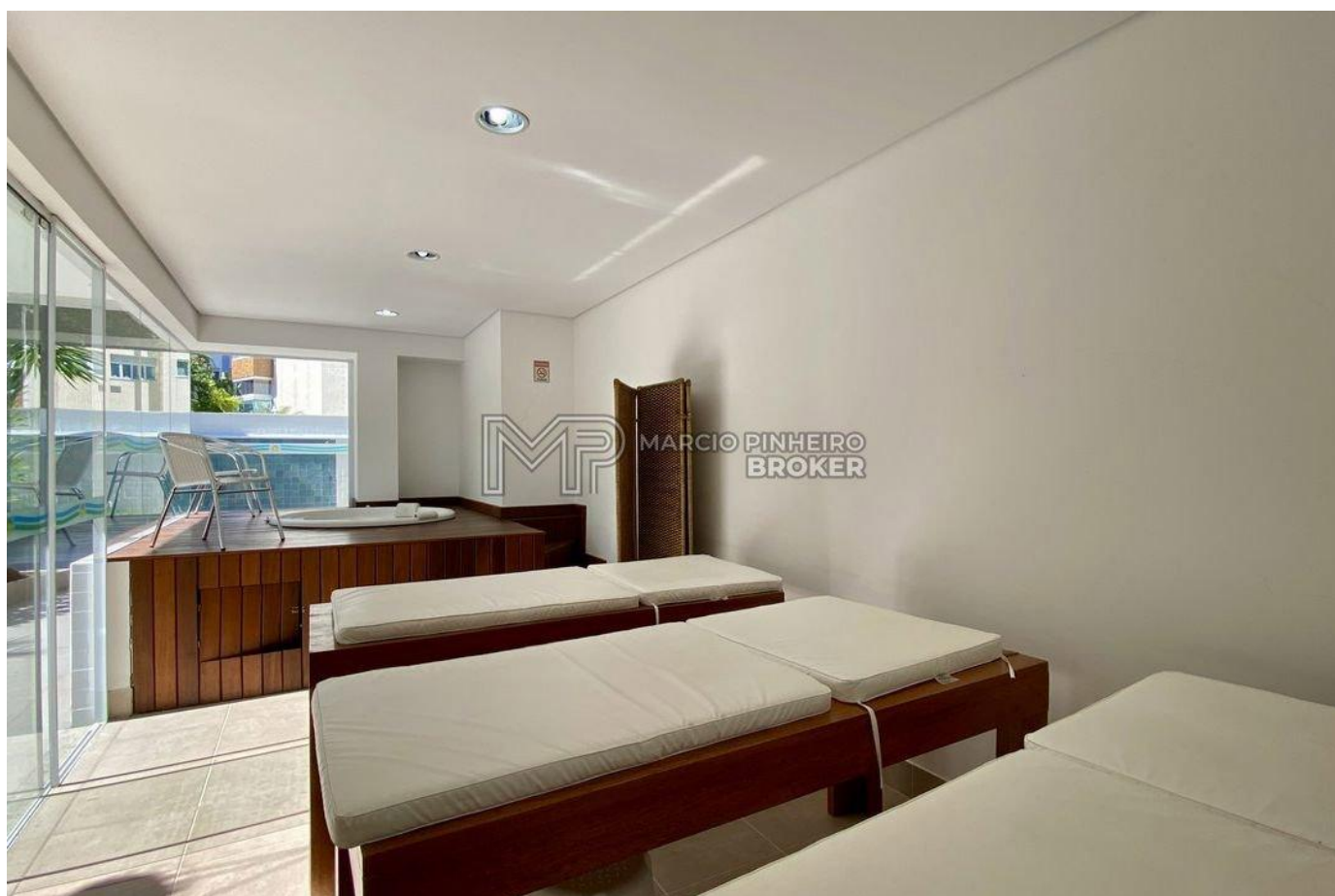


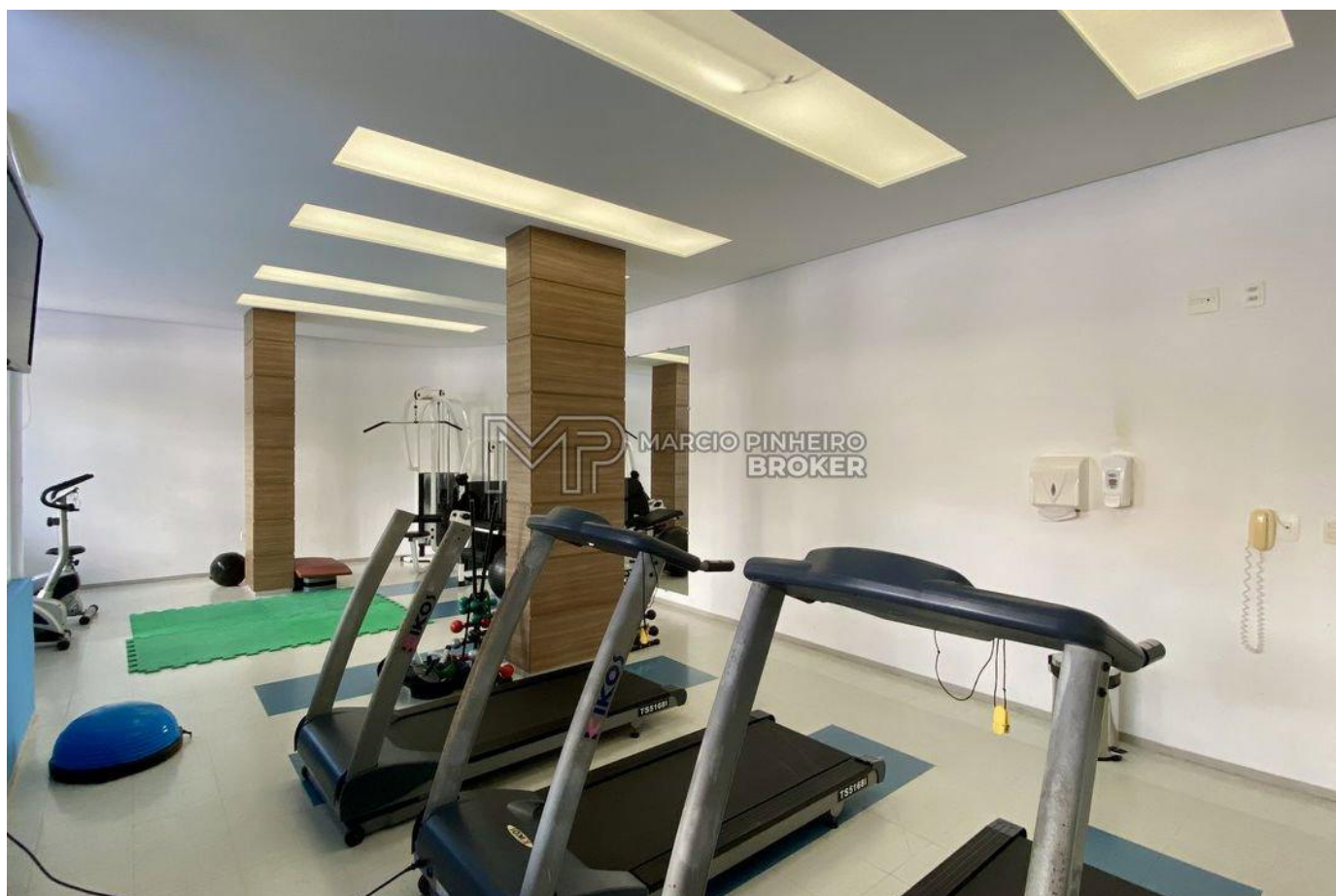














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Marcio Flores Pinheiro

CRECI 175904

+55 (13) 97411-9990

marcioflorespinheiro@gmail.com

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

PINHEIRORIVIERA.COM.BR